

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано  
**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**6**      **8**      **867m<sup>2</sup>**      **2.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

**ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**6** Спальни      **8** Ванные комнаты      **867m<sup>2</sup>** План этажа      **2.000m<sup>2</sup>** Площадь участка

### ОБЗОР

Отдельная роскошная вилла исключительного дизайна на продажу в "Las Lomas Natura": эксклюзивный закрытый комплекс из 7 вилл в Лас-Ломас, Боадилья-дель-Монте, Мадрид.

Лукас Фокс с гордостью представляет эту отдельную роскошную виллу исключительного дизайна, красоты и качества.

Эта потрясающая недвижимость (вилла 4) принадлежит «Las Lomas Natura», эксклюзивному закрытому новому комплексу из 7 роскошных вилл и обеспечивает высокое качество жизни в окружении природы, но при этом находится недалеко от центра Мадрида.

Лас Ломас предлагает своим жителям фантастические удобства и услуги, в том числе два торговых центра и двуязычные школы высшего уровня, такие как Virgen de Europa, Saint Michael's и Trinity College.

Архитекторы спроектировали жилой комплекс с домами, гармонирующими с природой, с акцентом на красивую эстетику и самые высокие экологические стандарты.

Виллы 4, 5 и 6 предлагают 867 м<sup>2</sup> полезной площади с отличной планировкой на 2 этажах. Участки этих удивительных вилл, расположенных в самом центре комплекса, имеют два разных уровня, что позволяет саду напрямую соединяться со всеми внутренними помещениями и оптимально использоваться. На первом этаже можно отдохнуть под большой крытой верандой или на террасе у бассейна с водопадом, а остальные члены семьи могут заняться спортом на нижнем первом этаже.

Первый этаж площадью 417 м<sup>2</sup> станет эпицентром семейной жизни и предлагает огромное преимущество проживания на одном этаже. На этом этаже находится гостиная/столовая открытой планировки площадью 120 м<sup>2</sup>, очень большая открытая кухня с современной бытовой техникой, главная спальня и две дополнительные спальни с ванными комнатами.



[lucasfox.ru/go/poz34278](https://lucasfox.ru/go/poz34278)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж, Паркет,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Солнечные панели,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>867m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Нижний первый этаж площадью 450 м<sup>2</sup> обеспечивает такой же уровень жизни, как и уровень первого этажа, поскольку он имеет такое же прямое соединение с крытыми верандами и садом через раздвижные двери от пола до потолка, которые обеспечивают плавное соединение между внутренним и внешним пространством. На этом этаже мы находим гараж на 4 машины, 2 дополнительные спальни с ванными комнатами, служебную спальню с ванной комнатой, прачечную и очень большую многофункциональную комнату площадью 120 м<sup>2</sup> (можно настроить в соответствии с личными требованиями) с дополнительной ванной комнатой и сауной.

Ключевой особенностью дома является его ориентация как на энергоэффективность (класс энергопотребления А и аэротермальная тепловая установка), так и на экологическую устойчивость, как в архитектурном дизайне, так и в деталях ландшафта.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня для получения более подробной информации или организации визита или встречи в нашем офисе по адресу Авенида де Европа 38 в Посуэло.

Мы работаем 7 дней в неделю, поэтому вы можете встретиться с нами, когда у вас будет время найти дом своей мечты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**6**                      **8**                      **867m<sup>2</sup>**                      **2.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания