

1 430 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

5	5	420m ²	500m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 430 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

5	5	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Современная новая вилла с отличными материалами, такими как бетон и стекло, с завидной открытой площадкой, крытой верандой и большим бассейном, на участке площадью 500 м² на продажу в Посуэло.

Лукас Фокс рад представить этот фантастический, красиво оформленный, недавно построенный особняк (сдача ключей в третьем квартале 2022 г.), расположенный в одном из лучших новых районов Посуэло. Этот район широко известен как Ла-Пинада и выделяется большим количеством новых высококачественных вилл, построенных в последние годы.

Этот большой семейный дом площадью более 4500 квадратных футов может быть оборудован 3 или 4 спальнями в зависимости от ваших личных потребностей.

Дом может похвастаться красивым садом и частным бассейном. Точно так же существует возможность внесения некоторых изменений, поскольку конструкция находится в точке, где ее еще можно изменить.

Дом имеет очень практичную планировку. Он имеет 2 основных этажа с лифтом, который будет установлен, и нижний цокольный этаж, планировка которого выбрана удачно.

На первом этаже мы находим прачечную с офисом, много света, обеспечиваемое большим внутренним двориком, расположенным на этом этаже, а также комнату для обслуживающего персонала с ванной комнатой и большим шкафом. Этот этаж предлагает нам игровую площадку для самых маленьких.

На первом этаже мы найдем гардеробную, гостевой туалет с открытой кухней, что делает эту комнату одной из главных комнат дома, с выходом на боковое крыльцо дома и частный бассейн, не забывая о нашей большой гостиной. номер открытой столовой с окнами от пола до потолка, чтобы насладиться непревзойденным видом на сосновый лес.

lucasfox.ru/go/poz34357

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 430 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

5	5	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находятся 4 спальни, в том числе главная, в которой есть гардеробная и ванная комната, еще одна имеет собственную ванную комнату, а две другие имеют общую ванную комнату в коридоре.

Этот дом создается с большой заботой и любовью. Фасад спроектирован из материалов с низкой теплопроводностью, состоящих из 3-слойных полистирольных панелей разной плотности, обеспечивающих теплоизоляцию в 4 раза выше требуемой СНиП. Набор окон обеспечит более высокую теплоизоляцию, чем требуется по правилам, а все жалюзи моторизованы. Внешние перила на фасаде будут выполнены из стекла.

В доме будет зональное отопление полов, независимое для каждой зоны, управляемое высокоэффективным термостатом, расположенным в каждой зоне. Система кондиционирования воздуха будет состоять из высокоэффективного аэротермического оборудования.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы мы могли отправить вам полное досье или планы. Мы будем рады помочь вам по телефону, электронной почте или лично в нашем зале ожидания по адресу Avenida de Europa 38, Pozuelo de Alarcón.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания