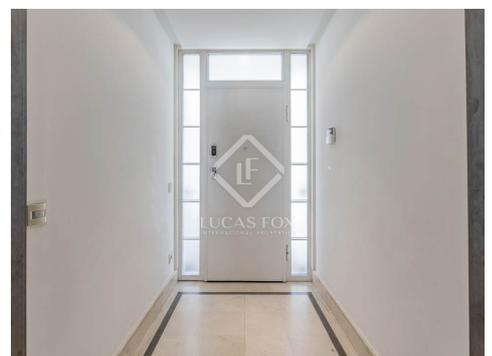
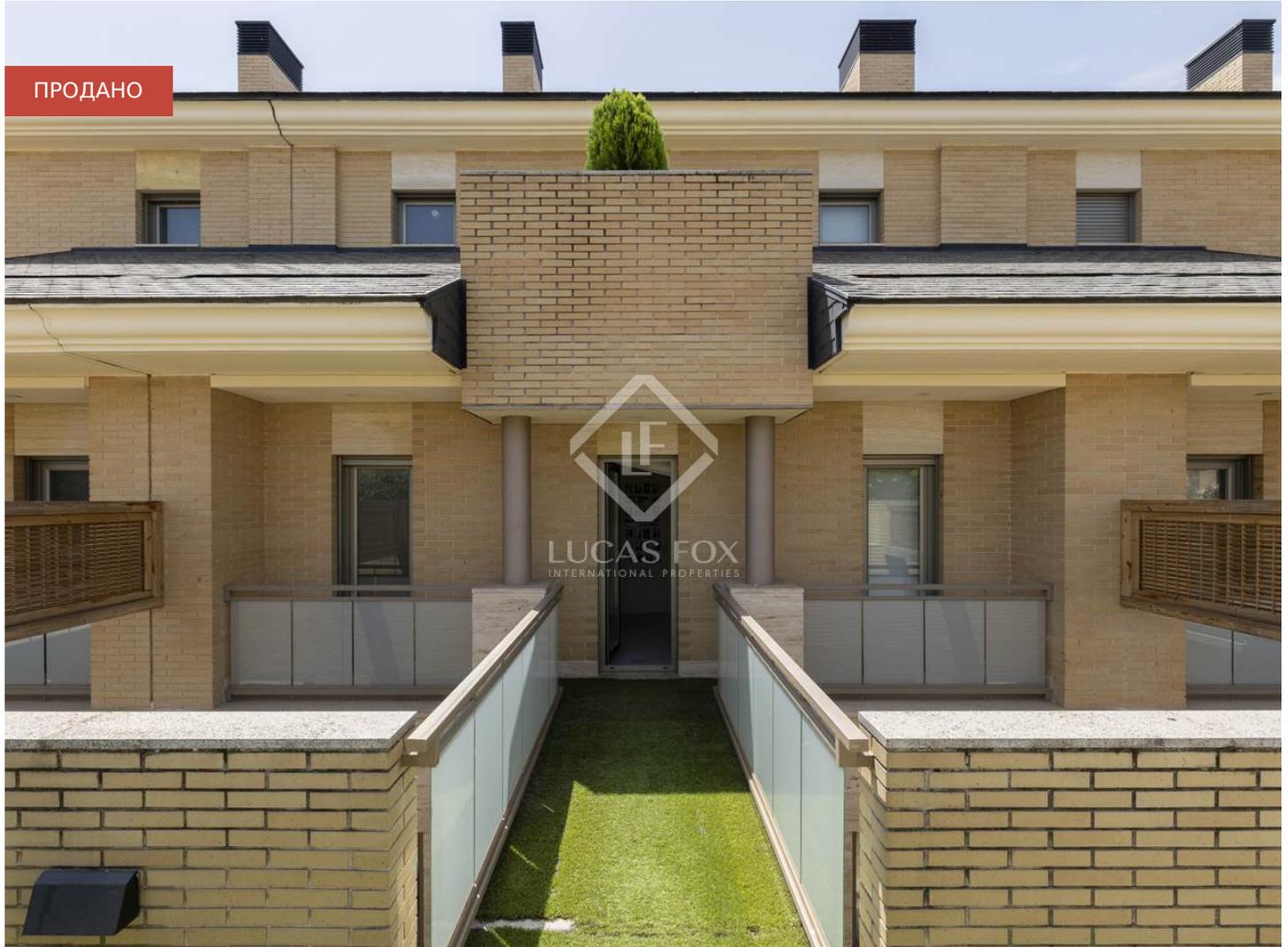


1 550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5 5 610m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5 **5** **610m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Впечатляющий двухквартирный дом площадью **610 м²** в отличном состоянии и отремонтированный, с великолепной планировкой, частным садом и бассейном, расположенный в престижном и безопасном комплексе **La Finca Mistral 2** в Посуэло, Мадрид.

Лукас Фокс представляет на продажу этот роскошный семейный дом в Мистрале 2 с садом, выходящим на юг, в престижном и безопасном комплексе. Этот комплекс является одним из самых последних и современных дополнений к La Finca.

Нынешние владельцы сохранили этот дом в отличном состоянии и сделали дополнительные инвестиции с изысканным вкусом, что делает дом отличным, уютным и очень современным. Главными изменениями в доме являются открытие входных дверей, обрамляющее этот жест красивым стальным профилем, а также открытие окна в главной комнате дома. Благодаря расположению большого раздвижного окна от пола до потолка пространственное ощущение усиливается втрое за счет объединения связи между интерьером и экстерьером. Ремонт главной спальни является выдающимся, поскольку она приспособлена таким образом, чтобы для каждого из членов пары были выделены ванная комната и гардеробная, что делает это пространство очень функциональным.

Mistral 2 выделяется своими красивыми общественными садами с большими бассейнами, несколькими теннисными кортами и многофункциональной спортивной площадкой. Как и все проекты La Finca Real Estate Group, он предлагает своим жильцам исключительную безопасность с круглосуточным контролируемым доступом и постоянным наблюдением внутри и снаружи двойного периметра.

Этот дом занимает 4 этажа с лифтом (не считая этажа для обслуживающего персонала) и предлагает более 400 квадратных метров жилой и досуговой площади.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



lucasfox.ru/go/poz35768

Терраса, Сад, Бассейн,
Теннисный корт,
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,
Корты для мини-тенниса,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Общая терраса, Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, игровая комната,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидных колясок,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю, Балкон

1 550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	610m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Мы входим в дом через холл, который ведет в гостиную-столовую открытой планировки. Из холла также есть выход на светлую кухню, оборудованную высококачественной техникой Gaggenau.

Справа от фойе находится большой домашний офис, необходимая вещь в наше время.

Из гостиной выходим на большую веранду, закрытую большими стеклянными дверями от пола до потолка. Из этого помещения открывается вид на ухоженный сад и собственный бассейн. К услугам гостей место для хранения вещей. Из сада вы можете напрямую выйти на общественную дорожку, которая соединяется с пешеходной зоной застройки и спортивными сооружениями, что является преимуществом для семей с детьми.

Второй этаж состоит из двух больших спален с общей ванной комнатой и главной спальни с собственной ванной комнатой, гардеробной и террасой.

Второй этаж состоит из главной спальни с двумя гардеробными (женской и мужской) и большой ванной комнатой, в которой выделено место для каждого члена пары.

На цокольном этаже находится спальня обслуживающего персонала с ванной комнатой, большая прачечная и игровая площадка.

Наконец, в подвале находится большой тренажерный зал. Этот уровень имеет прямой доступ к гаражу на 6 парковочных мест. Завершает этот уровень большая кладовая рядом с гаражом.

Что касается удобств, отопление газовое с тепловым насосом и полами с подогревом. Он также оснащен системой кондиционирования воздуха по всему дому. Категория энергетического сертификата – C, и одной из основных характеристик этого дома является то, что он оснащен системой домашней автоматизации.

Короче говоря, этот красивый и ухоженный семейный дом является одним из лучших примеров качества престижной урбанизации Mistral 2 в Ла Финке. Их будущим владельцам остается лишь забрать ключи и заехать.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5 5 610m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Свяжитесь с нами, чтобы организовать визит.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания