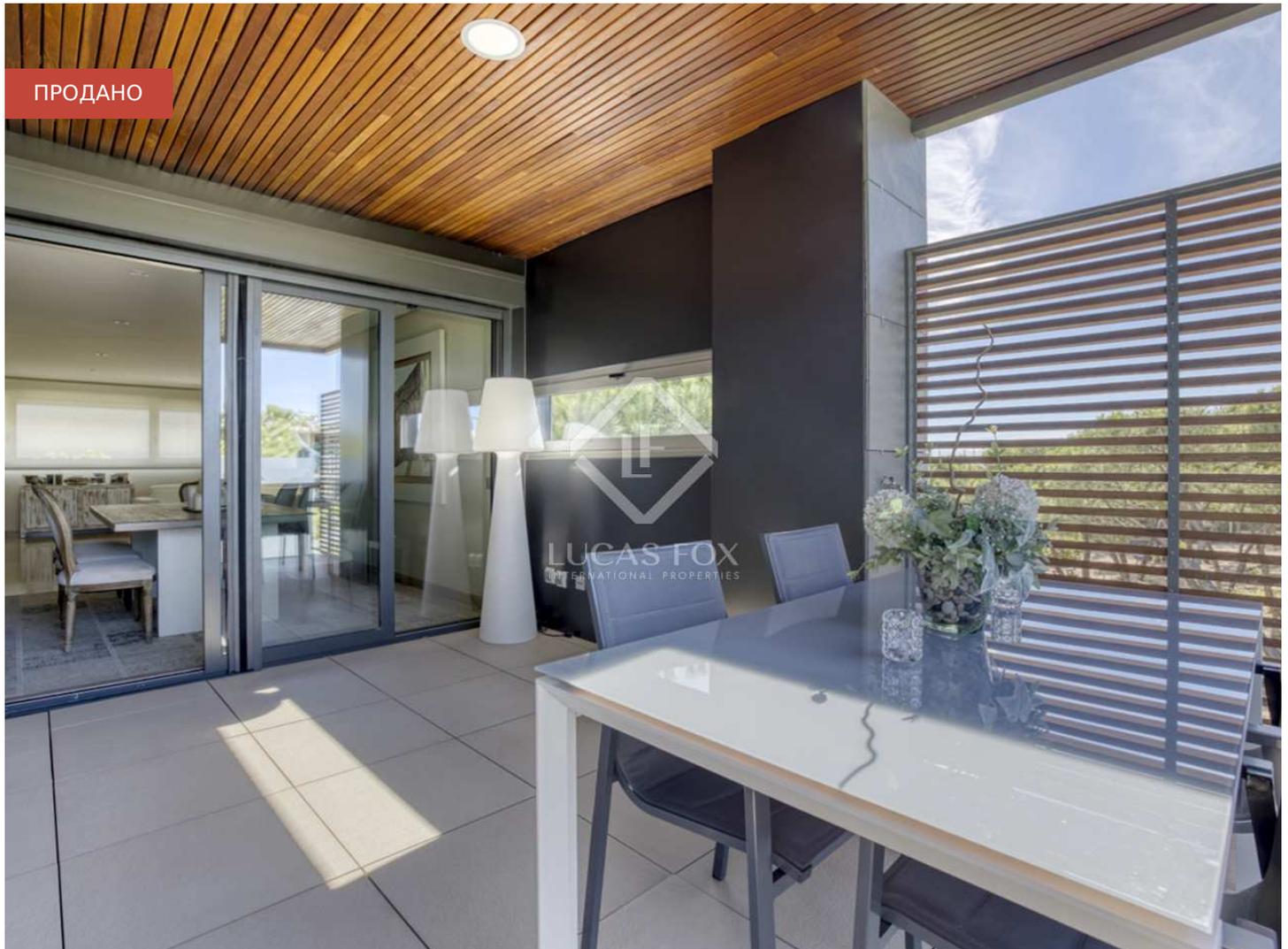


1 030 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

3                    2                    215m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 030 000 €** Квартира - Продано**Квартира на продажу: 3 спальни, Majadahonda, Мадрид**

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

**3**                      **2**                      **215m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажаОБЗОР

**Красивая роскошная квартира с большой террасой и двумя парковочными местами, расположенная в эксклюзивном жилом комплексе PINNEA в Махадаонде.**

Лукас Фокс с гордостью представляет эту уникальную и неповторимую роскошную квартиру, расположенную в престижном жилом комплексе PINNEA в Махадаонде.

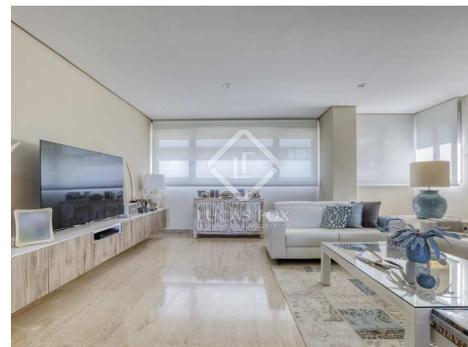
Эта замечательная квартира площадью более 200 м<sup>2</sup> с первоначально шестью спальнями, а в настоящее время отремонтированная до двух, отвечает всем ожиданиям роскошной резиденции с большими помещениями на одном этаже, расположенной в одном из лучших жилых районов Мадрида. Расположен на втором этаже с лифтом, полностью снаружи, продается вместе с кладовой и двумя большими парковочными местами для больших автомобилей в том же здании с прямым доступом к лифту.

Дом был полностью отремонтирован и перераспределен с использованием материалов высочайшего качества, включая красивый толстый мраморный пол. В настоящее время он состоит из двух спален, но при желании есть возможность добавить еще.

Его распределение следующее:

Переступив порог входа, мы попадаем в просторный уютный холл, оборудованный встроенными шкафами с отличным местом для хранения вещей. Это разделяет дом на две независимые зоны: дневную и ночную.

Справа мы найдем прекрасную отдельную кухню с исключительным видом и окнами от пола до потолка; идеальное место, чтобы насладиться завтраком или семейными перекусами. Кухня оборудована высокотехнологичной бытовой техникой (индукционная плита Siemens, Bosch и Gaggenau), а также имеет закрытую прачечную с электрической веревкой для белья и прямым выходом на главную террасу дома.



[lucasfox.ru/go/poz36585](https://lucasfox.ru/go/poz36585)

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Теннисный корт, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Мраморные полы, Карты для мини-тенниса, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Модернистское здание, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Детская площадка, гурме-лаунж, Внешний, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 030 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

**3**                      **2**                      **215m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Напротив холла находится большая гостиная-столовая площадью более 50 м<sup>2</sup> с бесконечными возможностями декорирования. Это идеальное место для семейных или дружеских встреч. Он имеет освещение на обоих фасадах, поэтому он имеет фантастическое освещение и перекрестную вентиляцию. Эта гостиная ведет на открытую террасу дома. Размер террасы увеличен вдвое, поэтому ее большое пространство позволяет превратить ее в столовую и полноценную гостиную, поскольку на ней есть розетка для телевизора. Несомненно, это самое привлекательное место в доме благодаря своей ориентации на юг, что позволяет использовать его и наслаждаться круглый год.

На противоположной стороне дома, слева, как мы попадаем в холл; это зона отдыха. В настоящее время в нем мы находим спальню с двуспальной кроватью, полностью оборудованную ванную комнату с душем и большую главную спальню, расположенную в самой укромной части дома.

Площадь этой спальни превышает 40 м<sup>2</sup>. Его состав был изучен после исчерпывающего исследования по оптимизации сна. В настоящее время он разделен на две зоны: гостиную с телевизором и спальную зону. Конечно, в нем есть полностью оборудованная ванная комната, отделанная драгоценным мрамором, отличное пространство и большой душевой поддон. В главной спальне вдоль стены есть множество встроенных шкафов, поэтому в ней также есть отличное место для хранения вещей.

Несомненно, уникальный дом в муниципалитете Махадаонда. Идеально подходит для людей, которые ищут роскошную резиденцию на одном этаже с непревзойденными общими услугами. Его разговорное состояние непобедимо, учитывая малое использование и благородство материалов. Во всех номерах есть большие окна, оснащенные противомоскитными сетками и электрическими жалюзи.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 030 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

**3**                      **2**                      **215m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Этот объект недвижимости принадлежит жилому комплексу PINNEA Residencial с прекрасными зонами общего пользования, полностью приватный и безопасный. Он имеет солнечные батареи и большой сад, защищенный верхушками сосен, частный сосновый лес площадью более 40 000 м2, два открытых бассейна и еще один крытый бассейн с подогревом, открытый 365 дней в году, сауну, тренажерный зал, корты для пэддл-тенниса, теннис. и спортивный центр, уникальный конференц-зал, детские площадки, круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль доступа со шлагбаумами.

Роскошный и уютный дом, главными героями которого являются открытое пространство, естественное освещение и окружающая его буйная природа. Все это всего в нескольких минутах от столицы Мадрида.

В нескольких метрах мы найдем Британскую международную школу Эндазе или больницу Пуэрта-де-Йерро, различные пути сообщения со всем северо-западом и столицей. Очень близко мы также найдем коммерческие районы, такие как Эквиноччо или Карралеро.

Он имеет отличное дорожное сообщение (М-500, М-501), общественный транспорт (автобус, пригородный поезд и легкорельсовый транспорт), хорошие социальные и медицинские учреждения (больница Пуэрта-де-Йерро, больница Монтепринсипе), торговые центры (Гран Плаза 2, Сентро). Равноденствие и др.).

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в недавно открывшемся Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы можем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 030 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

**3**                      **2**                      **215m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания