

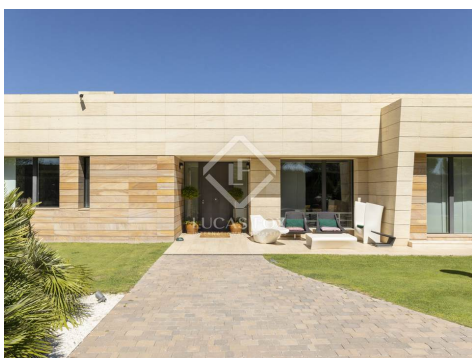
6 395 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	8	701m <sup>2</sup>	3.506m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 395 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>3.506m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Величественная современная вилла с прямыми линиями и простой формой площадью 700 м<sup>2</sup> на объединенном угловом участке площадью 3500 м<sup>2</sup> на продажу в La Finca, самой эксклюзивной и безопасной урбанизации Посуэло-де-Аларкон в Мадриде.

Лукас Фокс рад представить этот впечатляющий дом для одной семьи, спроектированный A-zero, одним из величайших представителей жилого минимализма, созданным архитектурной студией под руководством Хоакина Торреса, всего в 20 минутах от центра Мадрида.

Это один из ста домов, которые уже построены в этом эксклюзивном жилом комплексе, состоящем из больших зеленых насаждений, озер и скульптурных жилых домов. Дом выделяется своими архитектурными элементами, такими как квадратные объемы с прямыми линиями и простыми формами. Он имеет площадь 700 м<sup>2</sup>, распределенную на одном этаже на великолепном абсолютно ровном участке с безупречным садом. Фасад дома состоит из больших окон и светлого травертинового мрамора, которые обеспечивают отличное освещение в целом.

Имеет функциональное и простое распределение, для очень комфортной и спокойной жизни. Спальни наслаждаются утренним светом, так как выходят на восток, а главные комнаты выходят на запад с прекрасными закатами.

Когда мы входим в дом, нас встречает светлый холл с красивым светлым патио, которое, поскольку оно расположено в стратегической и центральной точке дома, будет служить осью, вокруг которой распределяются остальные пространства.



[lucasfox.ru/go/poz36719](https://lucasfox.ru/go/poz36719)

Сад, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**6 395 000 € Дом / Вилла - Продано****Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>3.506m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

С правой стороны у нас есть семейная спальня, в общей сложности пять комнат и ТВ-зал или офис. Все довольно просторные и оборудованы собственной ванной комнатой. Далее, спустившись на пару ступенек, мы попадаем в главный зал, главную комнату из-за большой высоты. В результате получается пространство, наполненное светом, благодаря преобладающей в интерьере белизне, большим окнам и выходу на застекленный внутренний дворик. Главная гостиная имеет выход на веранду и в сад и ведет во вторую гостевую комнату или повседневную комнату. Отсюда мы можем попасть на кухню и в офис, а также в зону обслуживания.

Все архитектурные элементы дома спроектированы с правильным вкусом, с использованием высококачественных материалов и первоклассной отделки. Работа архитекторов с явным скульптурным вдохновением в сочетании с их видением основной функциональности жилого пространства.

В дом были внесены улучшения, такие как расширение гаража для размещения десяти автомобилей и установка прямого доступа, чтобы предложить дополнительный вход, идеально подходящий для дождливых дней или вход с покупками.

Что касается экстерьера, так как участок находится на углу, он имеет преимущество только примыкания к соседу. Это совершенно плоский участок земли, где вы можете наслаждаться безупречным садом площадью 3500 м<sup>2</sup> с фантастическим выбором буйной растительности в отличном состоянии, который окружает весь дом и обеспечивает полную конфиденциальность. Бассейн является звездой этого открытого пространства, рядом с зоной отдыха на террасе. Там вы можете насладиться полным спокойствием или позагорать на террасе рядом с бассейном, пока малыши играют и бегают по лужайке. Идеально, чтобы расслабиться и насладиться общением с природой после напряженного рабочего дня.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или по телефону, чтобы договориться о просмотре и лично увидеть виллу. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



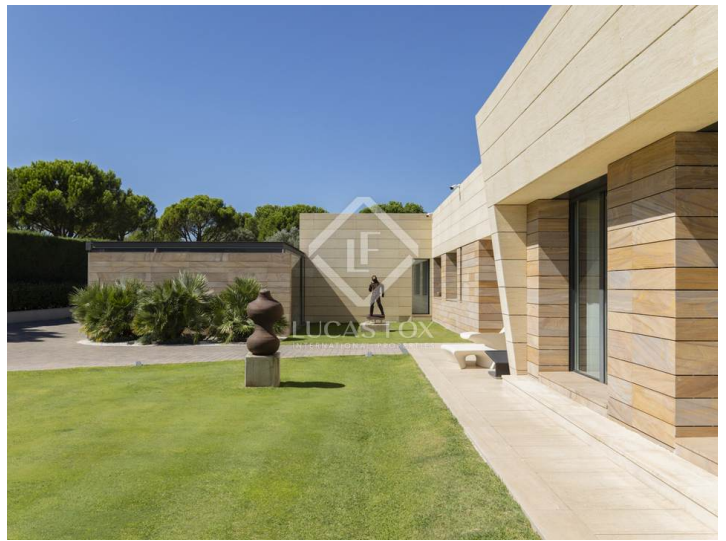
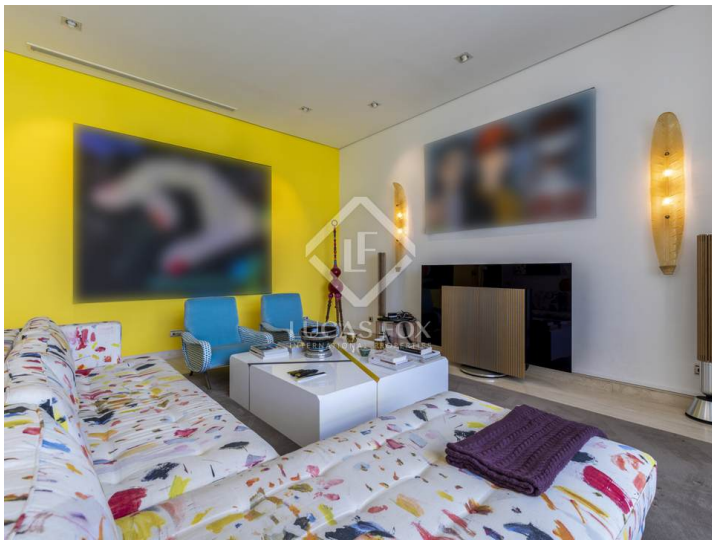
6 395 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>3.506m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Вы также можете посетить наш недавно открытый Lucas Fox Property Lounge по адресу Avenida de Europa 38, Pozuelo, где мы можем узнать больше о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**6 395 000 € Дом / Вилла - Продано**

**Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>701m<sup>2</sup></b>	<b>3.506m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания