1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **1,800m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **1,800m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Красивая средиземноморская вилла с прекрасным угловым садом на продажу в эксклюзивной урбанизации Вальдекабаньяс в Боадилья-дель-Монте.

Лукас Фокс с гордостью представляет эту красивую виллу в классическом средиземноморском стиле, стратегически расположенную в самом сердце урбанизации Вальдекабаньяс, в Боадилья-дель-Монте.

Этот замечательный независимый дом построен из очень качественных материалов. Его большие окна обеспечивают необыкновенный свет во всех комнатах и углах, поэтому мы оказываемся перед уникальной и неповторимой виллой в урбанизации.

Вилла расположена на отличном, ровном, угловом участке площадью более 2200 м² и предлагает красивый, полностью консолидированный и очень ухоженный сад с широкими углами, где можно расслабиться и насладиться привилегированным окружением.

Он распределен на трех удобных, регулярных этажах, очень хорошо используемых и соединенных друг с другом широкой лестницей и лифтом на всех этажах.

lucasfox.ru/go/poz37406

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **1,800m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Войдя через главный вход, мы пересекаем фантастическое гостеприимное крыльцо, ведущее нас в холл с гардеробом из габанеро. С левой стороны находится большая гостиная-столовая площадью почти 120 м², в настоящее время разделенная на несколько различных помещений. В этой комнате есть предварительная установка для камина, прямой выход в сад и окна на обоих фасадах, поэтому ее освещение исключительное в любое время дня. Впереди находится кухня, полностью независимая и очень просторная, площадью более 40 м², идеально подходящая для тех, кто любит гастрономию. Эта кухня имеет отличный центральный остров, хорошее место для хранения и офисную зону, идеально подходящую для семейных завтраков. Кухня ориентирована в сад, с прекрасным видом на бассейн и прямым выходом на веранду или в летнюю столовую.

Слева в дополнение к главной спальне есть теплый и просторный туалет. Эта спальня большая и имеет гостиную или кабинет, зону отдыха с прямым выходом в сад, большую гардеробную и красивую ванную комнату с величественной дизайнерской ванной.

Верхний этаж предназначен исключительно для ночной зоны. В нем есть три большие спальни, каждая с просторной гардеробной и собственной ванной комнатой. Две из этих спален в сумме составляют около 65 м². Они оснащены открытой на главный фасад террасой, прекрасными потолками двойной высоты с мансардными окнами и гостиной или офисной зоной, идеально подходящей для любого члена семьи.

В доме есть цокольный этаж для личной гигиены. Он предлагает тренажерный зал с гостиной, фантастический бассейн с подогревом, раздевалку с турецкой баней / хаммамом, кладовую и гараж на три автомобиля, а также парковочное место на участке.

На открытой площадке также есть практичная отдельная квартира площадью 22 м² с бесконечными возможностями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **1,800m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Без сомнения, дом выделяется своим прекрасным садом. Он задуман и предназначен для отдыха и развлечений с семьей и друзьями. Здесь мы находим большой бассейн, просторную веранду площадью более 70 м² и множество уголков для отдыха. На его въезде преобладает практичная и элегантная кольцевая развязка, а также открытая крытая автостоянка, идеально подходящая для посетителей или автомобилей для повседневного использования.

Стоит выделить использование благородных материалов. Состояние сохранности отличное, особенно фасадов и крыш. Среди его достоинств можно выделить использование драгоценного травентинового мрамора, электрические окна с поворотно-откидной рамой Climalit и централизованную вакуумную установку во всех комнатах.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы организовать показ. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в недавно открывшемся лаундже Lucas Fox на Авенида-де-Эуропа, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы можем более подробно проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

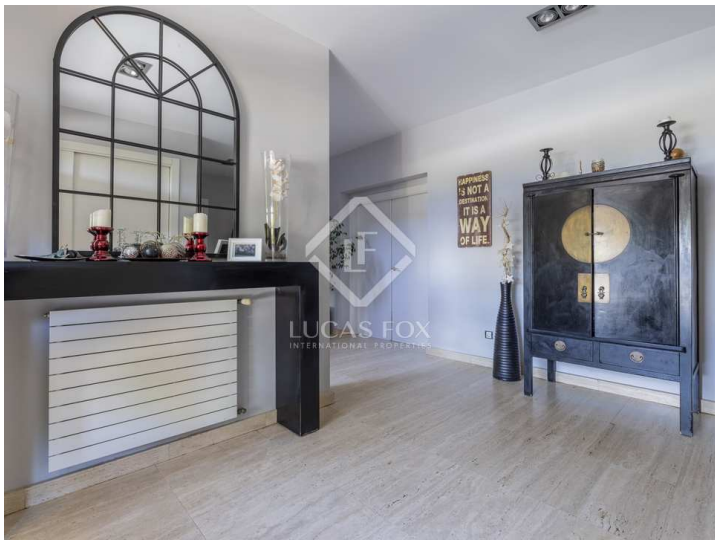
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **1,800m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	6	750m²	2.234m²	1.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания