

1 599 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 2,600m<sup>2</sup> Сад, Boadilla Monte,  
Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>2.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 599 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 2,600m<sup>2</sup> Сад, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>2.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

## Продается роскошная вилла с красивым садом в центре урбанизации Лас-Ломас-де-Боадилья-дель-Монте.

Lucas Fox с гордостью представляет эту безупречную виллу с материалами высочайшего качества, ухоженными садами и частным бассейном, расположенную в самом сердце Лас-Ломас, в Боадилья-дель-Монте.

Эта красивая вилла отвечает всем требованиям роскошной резиденции в одном из лучших жилых районов столицы. Дом имеет великолепную прочную конструкцию с очень качественными благородными материалами, поэтому он представлен в безупречном состоянии сохранности, с красивыми внешними и внутренними помещениями, обильными светом.

Участок площадью почти 3000 м<sup>2</sup> выделяется своим большим стандартным размером, а также предлагает конфиденциальность и безопасность, поскольку он расположен на тупиковой улице, в безопасности и без движения. Он также имеет плоскую планировку, что гарантирует максимальную выгоду от него.

Войдя в сюжет, мы оказываемся перед красивым изображением комплекса. Тропинка приведет нас к основному подъезду или к гаражу по удобному пандусу. Войдя через главный вход, мы пересекаем красивое крыльцо, которое ведет нас в холл дома. Этот зал делит дом на дневную и ночную зоны. Дневная зона справа состоит из большой гостиной-столовой с камином и прямым выходом в сад и к бассейну, а также удобной и современной полностью оборудованной кухни с центральным островом, идеально подходящим для встреч или семейных завтраков. .



[lucasfox.ru/go/poz39137](https://lucasfox.ru/go/poz39137)

Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 599 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 2,600m<sup>2</sup> Сад, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>2.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Ночная зона имеет спальню с двуспальной кроватью на первом этаже и красивую полноценную ванную комнату с душем, которая также служит гостевым туалетом. В этой части дома расположена красивая лестница, которая сообщается с остальными этажами. Таким образом, в качестве антресолей мы найдем еще две спальни с двуспальными кроватями, две ванные комнаты и главную спальню с отдельной ванной комнатой и эффектной гардеробной. Наконец, под палубой предлагается офис или спальня с возможностью расширения и получения еще одной спальни или дополнительного пространства, если это необходимо.

Полуподвальный этаж дома использовался для отдыха. Здесь мы находим великолепный кинозал с проектором, барную зону со встроенной стойкой, винный погреб, помещение для тренажерного зала, игровую или учебную зону, полноценную ванную комнату и удобный гараж.

Несомненно, в этой красивой вилле есть что выделить, так это ее ухоженный сад, очень уединенный и функциональный, чтобы наслаждаться солнечными днями. Он полностью консолидирован и предлагает множество уголков, чтобы насладиться окружающей средой, в которой мы находимся. Кроме того, в нем есть великолепный бассейн и зона отдыха с барбекю и встроенной духовкой, чего не может не быть в таком саду.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в недавно открывшемся лаундже Lucas Fox на Авенида-де-Еуропа, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы можем более подробно проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 599 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**  
**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 2,600m<sup>2</sup> Сад, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>700m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>	<b>2.600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания