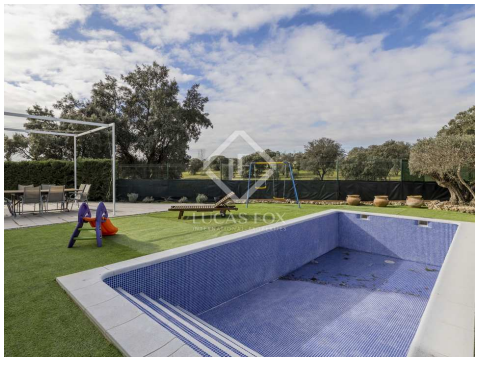
REF. POZ39200

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **300m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

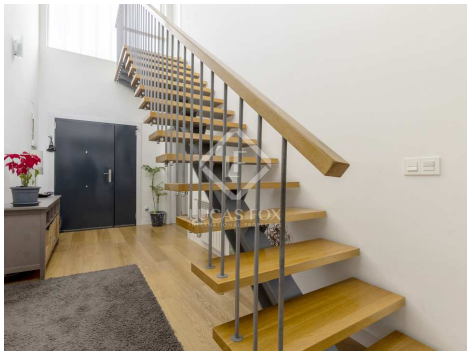
1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **300m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР



Красивая вилла кубического дизайна с новым садом и частным бассейном на продажу в лучшем жилом районе Боадилья-дель-Монте.

Lucas Fox International Properties с гордостью представляет эту замечательную виллу, расположенную в Ла-Деэса, одном из лучших районов Боадилья-дель-Монте, рядом с Махадаондой, с отличным доступом ко всем дорогам.

Вилла расположена в Ла-Деэса, в полностью естественной и привилегированной среде, идеально подходящей для семей с детьми. Он расположен в нескольких шагах от Тринити-колледжа Боадилья, школы Вирхен-де-Европа-де-Боадилья-дель-Монте или государственной школы Хосе Бергамина Гутьерреса. Кроме того, здесь есть несколько торговых центров, таких как Centro Oeste, Gran Plaza 2, Equinoccio или El Corte Inglés.

Эта красивая вилла отвечает всем требованиям роскошной резиденции в одном из лучших мест. Дом имеет великолепную конструкцию и дизайн, который предлагает красивые пространства как снаружи, так и внутри. В номерах много естественного света благодаря их стратегической ориентации и большим окнам.

На первом этаже, пройдя через главную дверь, мы попадаем в красивый холл с потолком двойной высоты, главная героиня которого — пролетная лестница, а также его светимость благодаря огромным окнам. В этом холле есть полноценный гостевой санузел. С правой стороны находится дневная зона, состоящая из большой гостиной-столовой с окнами от пола до потолка и удобной полностью оборудованной кухни. Кухня сообщается двумя входами с гостиной и при желании дает возможность легко интегрировать ее в единое пространство.

lucasfox.ru/go/poz39200

Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Модернистское здание, Центральный пылесос, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **300m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Кроме того, на первом этаже есть удобный закрытый гараж с автоматическими воротами и вместимостью до трех автомобилей, без необходимости подниматься по лестнице, когда вы возвращаетесь домой.

Левое крыло дома отведено исключительно под ночную зону. В этой зоне, начиная с холла слева, расположены четыре просторные спальни со встроенными шкафами и великолепным видом на сад. В главном есть гардеробная и собственная ванная комната. Остальные три спальни разделяют третью ванную комнату, расположенную на этом этаже.

Верхний этаж дома также использовался для отдыха, но он допускает бесконечное количество вариантов использования или модификаций. Поскольку все пространство используется без коридоров, на этом втором этаже в настоящее время есть гостиная, игровая комната или кабинет, две уютные спальни с общей гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой с душем, а также великолепная открытая терраса с прекрасным видом на дуб и кладовая.

Участок, несомненно, очень удобен, так как он предлагает сад идеального размера, выходящий на юг и примыкающий к полностью защищенному пространству, чтобы гарантировать уединение и облегчить доступ к окружающему каменному дубу. Этот сад предназначен для отдыха всей семьи, с несколькими уголками и зонами отдыха и прекрасным новым бассейном, совершенно новым и идеальным для купания.

Следует отметить, что этот красивый дом выигрывает от полного контакта с природой благодаря своему расположению и близости к Монте-де-Боадилья. Из окон открывается прекрасный вид благодаря большим окнам от пола до потолка.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **300m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

6	**4**	**282m²**	**590m²**	**300m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в нашем уютном лаундже Lucas Fox на Avenida de Europa 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы можем более подробно проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

REF. POZ39200

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **6** спальни, **300m²** Сад, **Boadilla Monte,** Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

6	4	282m²	590m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания