2 184 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 184 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Исключительная двухквартирная роскошная вилла с потрясающим дизайном и красотой на продажу в элитном закрытом комплексе с круглосуточной охраной в Вальдемарине, Мадрид.

lucasfox.ru/go/poz39384

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Лукас Фокс с гордостью представляет этот эксклюзивный комплекс из 19 двухквартирных роскошных вилл исключительного дизайна и красоты в Вальдемарине, одном из самых востребованных мест столицы.

Сохо Вальдемарин — это закрытый бутик-комплекс с круглосуточной охраной, который понравится семьям и горожанам, учитывая близость и легкий доступ (7 минут) к центру Мадрида.

В ДОСТУПНОСТИ 5 ВИЛЛ – СДАЧА В ПЕРИОД ИЮЛЯ – НОЯБРЯ 2024 ГОДА.

В этом объявлении представлены рендеры ВИЛЛЫ 18 с большим садом и бассейном размером 7 x 3 м2 на террасе на крыше, с которой открывается потрясающий вид на горизонт Мадрида.

Престижные школы Mater Salvatoris и Stella Maris находятся в 5 минутах ходьбы, а ведущие международные учреждения, такие как Американская школа Мадрида и Школа Британского совета, - всего в 10 минутах езды.

После прохождения круглосуточно охраняемых въездных ворот к виллам ведет общая частная дорога, и у жителей будет выбор: припарковаться на частной подъездной дороге или в просторном гараже на 4 машины на цокольном этаже.

В большом вестибюле есть и лестница, и лифт (который входит в стандартную комплектацию), и эта зона является единственным соединением с соседним домом, обеспечивающим акустическую независимость и конфиденциальность.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 184 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эти великолепные виллы выделяются своим авангардным и функциональным дизайном открытой планировки, с очень большими окнами от пола до потолка и помещениями двойной высоты, занимающими центральное место. Они позволяют всем внутренним помещениям улавливать обилие естественного света из окружающей среды, увеличивая ощущение пространства.

Яркой дизайнерской изюминкой впечатляющего фасада являются большие решетки с внешними керамическими планками, которые выполняют двойную функцию: обеспечивают конфиденциальность и регулируют солнечный свет.

Еще одной уникальной особенностью, действительно отличающей от соседних жилых комплексов, является удивительно большая и частично крытая терраса на крыше с зоной отдыха и джакузи, с которой жители смогут насладиться непревзойденным видом на горизонт Мадрида и горы Сьерра-де-Гуадаррама.

Эти замечательные семейные дома сдаются «под ключ», полностью оборудованы, с использованием очень качественных материалов и отделки. Например, дизайнерская кухня будет оборудована высококачественной бытовой техникой Gaggenau и отдельным винным холодильником, а также материалами премиум-класса от Porcelanosa.

Все ванные комнаты и полы также изготовлены компанией Porcelanosa, и владельцы могут выбирать из большого разнообразия цветов и материалов и обустраивать свои дома в соответствии со своими индивидуальными потребностями и вкусом.

Современная геотермальная энергетическая система с полами с подогревом и охлаждением гарантирует, что дом очень энергоэффективен и будет отмечен энергетическим сертификатом А.

Подводя итог, SOHO Valdemarin предлагает своим будущим жильцам уникальное сочетание потрясающего дизайна, практичности и безопасности и не оставит равнодушным даже самых требовательных покупателей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

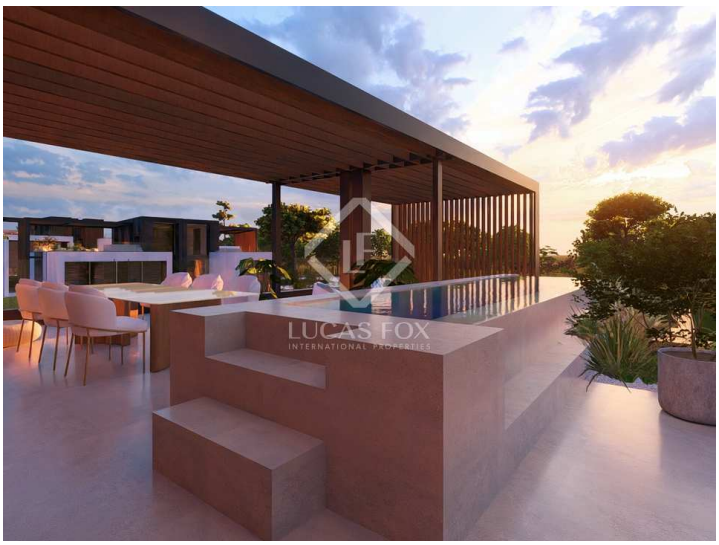
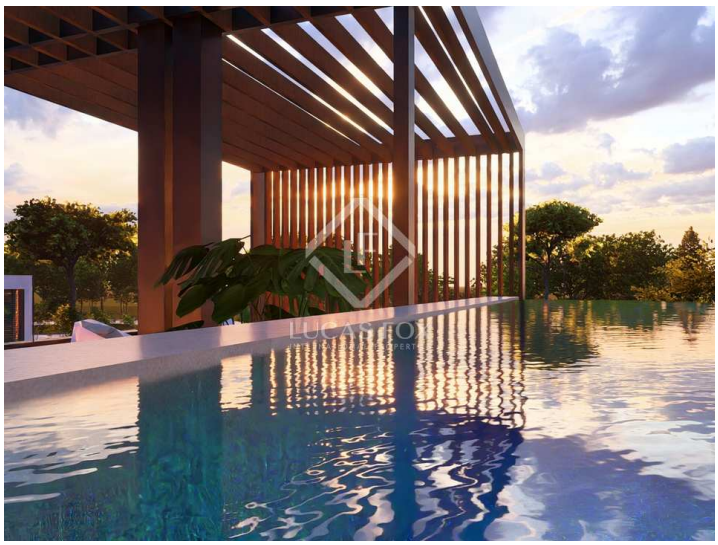
2 184 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Для получения дополнительной информации и/или для бронирования посещения участков или встречи, пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня. Мы доступны семь дней в неделю, чтобы учесть ваш плотный график.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 184 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	420m²	500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания