

**840 000 €** Земельный участок - на продажу

**Земельный участок на продажу; Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**2.512m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**840 000 €** Земельный участок - на продажу

## Земельный участок на продажу; Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**2.512m<sup>2</sup>**

Площадь участка

### ОБЗОР

**Исключительный участок площадью 2500 м<sup>2</sup> с проектом и лицензией на строительство новой виллы на продажу в Вальдепасторесе, Боадилья-дель-Монте.**

Лукас Фокс с гордостью представляет этот фантастический участок, расположенный в Вальдепасторесе, привилегированном месте в Боадилья-дель-Монте.

Мы находимся в одном из лучших районов муниципалитета Боадилья-дель-Монте, рядом со всеми подъездными дорогами и прилегающими муниципалитетами, всего в нескольких минутах от центра города. Без сомнения, это лучшая урбанизация, если вы хотите жить в тихом районе без шумового загрязнения, но рядом со всеми услугами, которые предлагает этот великий город.

Мы можем предоставить вам эту прекрасную возможность покупки, состоящую из плоского и регулярно консолидированного участка, который хорошо используется. Он имеет площадь 2500 м<sup>2</sup> с застроенной площадью 628 м<sup>2</sup> и представляет собой проект строительства красивой современной виллы на трех этажах с бассейном. Лицензия уже оформлена и одобрена городским советом, поэтому она сразу же доступна для начала строительства.

Проект имеет очень современный дизайн и в настоящее время предназначен для следующего распределения вокруг центрального внутреннего дворика.

Главный вход находится на первом этаже, а слева мы находим большой уютный холл с гардеробом и туалетом. На заднем плане находится кухня, большая, с центральным островом и большой кладовой. Это пространство сообщается со столовой и большой комнатой, идеально подходящей для семейных встреч или с друзьями.



[lucasfox.ru/go/poz39588](https://lucasfox.ru/go/poz39588)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**840 000 €** Земельный участок - на продажу

## **Земельный участок на продажу; Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**2.512m<sup>2</sup>**

Площадь участка

В другом крыле этого этажа мы находим два независимых кабинета, гостиную и гостевую спальню с собственной ванной комнатой. Тем не менее, варианты настройки предлагаются в соответствии с потребностями покупателя.

Верхняя часть дома использовалась исключительно для отдыха. В нем мы найдем главную спальню с большой ванной комнатой и большой гардеробной, а также еще одну спальню с двумя ванными комнатами. Эта область позволяет вносить изменения в зависимости от того, что вам нужно.

В доме также есть полуподвальный этаж с бесконечными возможностями. В нем мы находим большой гараж площадью более 300 м<sup>2</sup>, прачечную, гладильную и кладовую.

Внешний вид предназначен для использования и удовольствия всей семьей. В нем есть красивый бассейн, столовая и летняя гостиная.

Дом расположен в одном из лучших районов муниципалитета Боадилья-дель-Монте. Это городской жилой район в 5 минутах езды на машине от центра города и в нескольких шагах от Монте-де-Боадилья и всех коммерческих районов, услуг, медицинских центров, школ, детских садов, зеленых зон и других объектов, которые придают ему высокую степень престижа. комфорт, не теряя при этом практичности наличия всего под рукой. Кроме того, он предлагает отличные коммуникации с прямым доступом к основным дорогам, в знакомой и приятной обстановке в окружении природы в Боадилья-дель-Монте.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш уютный лаундж Lucas Fox по адресу Avenida de Europa, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы можем более подробно проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**840 000 €** Земельный участок - на продажу

## **Земельный участок на продажу; Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**2.512m<sup>2</sup>**

Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания