

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7 **6** **700m²** **4.172m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	6	700m²	4.172m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Откройте для себя эксклюзивную возможность жить в роскошной обстановке, где элегантность и современность сливаются, создавая уникальный дом, в котором отражаются архитектурное совершенство и приверженность качеству.

Лукас Фокс рад представить эту великолепную эксклюзивную виллу на впечатляющем участке площадью 4170 м², расположенном в известной урбанизации Ла Финка, в Посуэло-де-Аларкон, одной из самых эксклюзивных в столице.

Откройте для себя кульминацию жилой изысканности в проекте нового дома для одной семьи, мастерски спроектированного известной архитектурной студией Bueso-Inchausti-Rein, расположенного в престижном анклаве Ла Финка в Посуэло, Мадрид.

Этот эксклюзивный проект представляет собой архитектурную симфонию, сочетающую современную элегантность с практичным комфортом. Наслаждайтесь непревзойденным расположением, которое обеспечивает близость к элитным услугам, известным учебным заведениям и изысканным развлекательным предложениям.

Архитектурный шедевр Буэсо-Инчаусти-Рейн гарантирует современное выражение, которое переопределяет концепцию роскоши. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить идеальное сочетание функциональности и эстетики, создавая несравненную обстановку для жизни тех, кто ценит необычное.

Простор и яркость определяют пространство, подчеркнутое большими окнами, которые пропускают обильный естественный свет. Высочайшее качество отделки и передовые технологии переплетаются, чтобы предложить ни с чем не сравнимые впечатления от жизни.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



lucasfox.ru/go/poz40154

Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Центральный пылесос, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю,

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	6	700m²	4.172m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом расположен на участке, граничащем с охраняемой парковой зоной и не имеет соседей, поэтому конфиденциальность абсолютна. Вилла выполнена в современном стиле и состоит из трех этажей: двух основных и мансарды. Он был адаптирован к прямоугольной геометрии прямоугольного участка с несколькими входами из сада в дом, что обеспечивает плавность взаимодействия между внутренним и внешним пространством. Проект был задуман таким образом, чтобы его формы и ориентации способствовали улавливанию солнечной энергии.

Интерьер этой уникальной виллы выделяется высокими потолками, которые максимально увеличивают простор помещений и предлагают максимальную роскошь и комфорт. При входе в дом нас встречает большой зал, ведущий в основные помещения дома. В западном крыле находится главная комната полностью открытой планировки, разделенная на различные помещения. Отсюда мы выходим прямо на кухню, просторную и светлую, с прямым выходом в сад.

Из холла мы попадаем в помещение, предназначенное для офиса, с прекрасным естественным освещением благодаря великолепной ориентации на юго-восток. Далее мы находим спальню с полностью оборудованной ванной комнатой и гардеробной, которая может использоваться как главная спальня, занимая привилегированное расположение на цокольном этаже, или может служить гостевой спальней. На этом же этаже, рядом с холлом, находится гостевой туалет, лифт, главная и служебная лестницы.

На первом этаже мы найдем ночную зону. На этом этаже мы находим в общей сложности четыре спальни: три второстепенные спальни и замечательную главную спальню. Все спальни спроектированы с максимальным комфортом, которого требует дом максимальной роскоши, с большими ванными комнатами и гардеробными. Главный из них имеет самую привилегированную ориентацию, а также большую террасу, где можно насладиться первыми лучами дневного солнца. Просторная ванная комната оборудована по высшему разряду, с красивой ванной и отличной гардеробной.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	6	700m²	4.172m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находится чердак, где будут расположены дополнительные помещения дома, такие как служебная зона с отдельной спальней, зона для стирки и глажки, а также кладовая или игровая площадка для самых маленьких.

Что касается внешнего вида, участок прямоугольный и плоский, с очень тщательным ландшафтным дизайном, который использует весь участок. Частные сады и террасы, спроектированные как личные оазисы, становятся естественным продолжением внутреннего пространства и идеально подходят для отдыха и общения с природой. Безопасность и конфиденциальность являются неотъемлемыми факторами, поддерживаемыми передовыми системами, обеспечивающими душевное спокойствие и защиту.

Рядом с главным входом расположена очень удобная асфальтированная площадка для входа в дом, а также для доступа в крытый гараж для автомобилей. пышная растительность в идеальном состоянии окружает весь дом. В углу сада бассейн расположен на достаточном расстоянии, чтобы обеспечить больше уединения и не мешать повседневной жизни. Здесь есть зона отдыха и солярий для проведения мероприятий с друзьями и семьей. Вы можете насладиться семейной трапезой и барбекю с видом на большой сад на веранде и насладиться спокойствием жизни в контакте с природой.

Дом оборудован высочайшим качеством, с изысканным выбором полов и стен из керамогранита Consentino, известняка Campaspero, столешниц из Silestone для ванных комнат и бытовой техники от лучших брендов на рынке. По запросу может быть предоставлен отчет о качестве и планах объекта недвижимости. Что касается кондиционирования воздуха, то в доме будут полы с подогревом и освежение за счет экологически эффективного использования аэротермальной энергии.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и сделать шаг к реализации своей мечты о уникальном и исключительном доме. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Мы приветствуем вас в новой парадигме изысканности жилья.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	6	700m²	4.172m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

7	6	700m²	4.172m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания