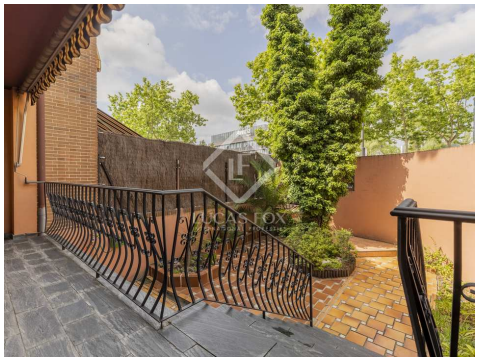
790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

4	4	260m²	163m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

4	4	260m²	163m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепный двухквартирный дом площадью 260 м², в хорошем состоянии, на продажу в одном из самых популярных районов Посуэло, всего в 10 минутах от Мадрида.

Лукас Фокс рад представить великолепный двухквартирный дом с прекрасными помещениями общего пользования, расположенный к северо-западу от Мадрида, в муниципалитете Посуэло-де-Аларкон. Дом расположен на одной из главных артерий Посуэло и имеет отличный доступ к основным дорогам. Он является частью одной из урбанизаций недалеко от Авенида де Европа, состоящей в общей сложности из 39 домов с очень уютной открытой территорией с садом и помещениями общего пользования. Это очень удобное и функциональное место для повседневной жизни, недалеко от торгового центра Zielo и всех услуг, таких как школы, супермаркеты, развлечения, транспорт и связь.

Это уникальная возможность для тех, кто ищет качественный дом с идеальной ориентацией в тихом районе, окруженном зелеными насаждениями, чтобы насладиться жизнью на свежем воздухе со своей семьей и друзьями.

Это уникальная возможность для тех, кто ищет качественный дом с идеальной ориентацией в тихом районе, окруженном зелеными насаждениями, чтобы насладиться жизнью на свежем воздухе со своей семьей и друзьями.

Дом расположен на четырех этажах и имеет два входа, что обеспечивает отдельный доступ с улицы, а другой - из мест общего пользования урбанизации.

lucasfox.ru/go/poz41959

Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Под ремонт, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Жилой комплекс, Детская площадка, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

4	4	260m²	163m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

При входе на первый этаж мы находим большой холл, который ведет справа в кухню-кабинет с удобной и очень светлой планировкой, а с другой стороны - в гостевой туалет. С видом на холл мы находим просторную гостиную-столовую с большим окном и прямым выходом в сад, выходящий на запад, и к другому отдельному входу в дом.

На втором этаже находится большая часть спальной зоны, состоящей из трех спален, включая главную спальню с террасой, отдельную ванную комнату и гардеробную. Две другие спальни делят вторую ванную комнату.

На верхнем этаже находится чердак полностью открытой планировки с боковыми окнами овальной формы, очень характерный элемент этой комнаты, который придает нотку оригинальности и стиля и создает визуальные эффекты в этом пространстве. Кроме того, вам понравится дизайн с высокими потолками, создающий большее ощущение простора. Здесь можно включить полноценную ванную комнату, поскольку в ней предварительно установлены водопроводные соединения. При этом это открытое пространство может служить дополнительной спальней или адаптироваться к потребностям каждой семьи. Его уникальный дизайн и ощущение расположения наверху дома придают ему особый характер и интимную атмосферу.

На нижнем или полуподвальном этаже находится холл, из которого можно попасть в большую, очень уютную гостиную с камином, которую можно использовать как игровую комнату и служебную спальню или как большой кабинет. В завершение этажа у нас есть полноценная ванная комната и гараж на две машины. Еще одним преимуществом этого этажа является то, что он обеспечивает большую независимость, поскольку имеет прямой вход с улицы. Таким образом, он также может служить квартирой или профессиональным офисом.

Урбанизация позволяет парковаться у дверей каждого дома, что обеспечивает удобство как для повседневного использования, так и для посещений. В доме индивидуальное газовое отопление, кондиционер, сигнализация.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

4	4	260m²	163m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

С точки зрения местоположения Посуэло-де-Аларкон — это эксклюзивный жилой район на окраине Мадрида. Он окружен зелеными зонами и имеет отличную инфраструктуру и услуги. Район предлагает доступ к престижным школам, торговым центрам, паркам и широкому спектру мест отдыха и ресторанов.

Короче говоря, этот отремонтированный двухквартирный дом в Посуэло — отличный вариант для тех, кто ищет высококачественный дом с бассейном, садом и привилегированным расположением в эксклюзивном районе.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

790 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

4	4	260m²	163m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания