

1 690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5                      4                      500m<sup>2</sup>                      590m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**5**                      **4**                      **500m<sup>2</sup>**                      **590m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Красивая дизайнерская вилла с бассейном и великолепным качеством на продажу в Ла Деэса, Боадилья-дель-Монте.

Лукас Фокс рад представить эту прекрасную виллу с отмеченным наградами дизайном, высоким качеством строительства и превосходной отделкой и деталями. Он расположен в привилегированном районе Боадилья-дель-Монте, очень недалеко от Махадаонды и всех коммуникаций с основными дорогами и муниципалитетами.

Эта замечательная вилла, спроектированная и построенная престижной и известной архитектурной студией, отвечает всем ожиданиям роскошной резиденции в эксклюзивном жилом районе столицы Ла Деэса. Он имеет великолепную конструкцию и дизайн, отмеченный премией Asprima. Он предлагает красивые пространства, как снаружи, так и внутри, с обильным естественным освещением каждый день в году, поскольку он стратегически ориентирован на юг и имеет большие окна от пола до потолка во всех комнатах.

В дом мы попадаем через уютный палисадник, который ведет к главному входу в дом. Мы проходим через дизайнерскую дверь, из которой открывается вид на первый этаж этого прекрасного дома. Мы находимся в величественном и уютном открытом пространстве, очень представительном, с потолками двойной высоты, состоящем из холла с гардеробом и гостевым туалетом, большой гостиной-столовой с камином, кабинета и необычной американской кухни с красивым центральным островом и высококачественная бытовая техника Neff. Левое крыло этого этажа предназначено исключительно для отдыха, с большой отдельной спальней площадью 25 м<sup>2</sup> с отдельной ванной комнатой и прямым выходом в сад за домом, один из волшебных уголков, которые делают этот дом особенным местом.



[lucasfox.ru/go/poz44880](https://lucasfox.ru/go/poz44880)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Паркет,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Центральный пылесос,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Домашний кинотеатр,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
гурме-лаунж,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>590m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы достигаем верхнего этажа, поднявшись по элегантной летающей лестнице, которая соединяет нас со всеми высотами. Это растение предназначалось исключительно для отдыха всей семьи. Здесь находится роскошная и просторная главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой. Мы также найдем еще две спальни с двуспальными кроватями и просторную общую ванную комнату. На этом этаже также есть прекрасная терраса или солярий с видом на юг, над бассейном, куда можно попасть из всех спален на этаже.

Вилла имеет светлый и очень хорошо используемый полуподвальный этаж. Благодаря красивому английскому патио здесь прекрасное естественное освещение. Этот уровень дома предназначен для отдыха и развлечений. Здесь мы находим два замечательных многопрофильных зала с бесконечными возможностями, которые в настоящее время используются как кинозал и тренажерный зал, идеально подходящие для любителей спорта. Мы также находим полностью оборудованную ванную комнату, служебную спальню и удобную, полностью оборудованную прачечную с отличным местом для хранения вещей.

Участок, несомненно, очень удобен, так как предлагает сад идеального размера, выходящий на юг и с прекрасным освещением. Этот сад предназначен для релаксации и отдыха, с несколькими идеальными уголками, зонами отдыха и чудесным бассейном с хлорированием соли.

Следует отметить, что этот красивый дом имеет полный контакт с природой благодаря своему расположению и близости к Монте-де-Боадилья. Кроме того, из него открывается прекрасный беспрепятственный вид благодаря большим окнам от пола до потолка и доминирующей планировке в урбанизации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



## 1 690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>590m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в нашем уютном лаундже Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло де Аларкон. Таким образом, мы сможем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>590m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания