

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>3.750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу****Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>3.750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

**ОБЗОР****Красивая отдельная вилла с прекрасным садом и природным бассейном на продажу в самом сердце Лас Ломас, Боадилья.**

Лукас Фокс с гордостью представляет эту замечательную виллу в классическом стиле с ухоженными садами и бассейном, расположенную в привилегированном районе Лас-Ломас, в Боадилья.

Эта красивая вилла отвечает всем ожиданиям роскошной резиденции в одном из лучших жилых районов столицы. Дом имеет великолепную прочную конструкцию из благородных материалов, поэтому он находится в отличном состоянии, с красивыми внешними и внутренними помещениями и обильным естественным освещением благодаря своей стратегической ориентации и большим окнам во всех комнатах.

Участок площадью почти 4000 м<sup>2</sup> отличается большими размерами и абсолютной конфиденциальностью, поскольку расположен на тупиковой улице, высоко и без вида на соседние дома. По этой причине это один из лучших участков в урбанизации.

При входе на участок есть красивый уютный внутренний дворик и пандус для транспортных средств, который ведет к входу в дом. Практичная и красивая ротонда, увенчанная кипарисом, ведет нас к входному крыльцу.

Оказавшись внутри, мы обнаруживаем холл дома невероятной красоты с потолками двойной высоты. Слева находится большая отдельная гостиная-столовая с камином. Он также имеет потолки двойной высоты и прекрасный вид из библиотеки, расположенной на верхнем этаже. Сзади находится уютная гостиная с выходом в сад и красивая веранда, идеально подходящая для любого времени года. Продолжая идти по этому этажу, мы попадаем в просторную отдельную кухню с офисной зоной и практичной кладовой. Кроме того, у нас есть удобная спальня, ванная комната и кладовая.

[lucasfox.ru/go/poz45042](https://lucasfox.ru/go/poz45042)

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Мраморные полы, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>3.750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Поднявшись по элегантной мраморной лестнице, мы попадаем в ночную зону. Здесь предлагаются четыре просторные спальни. У нас есть великолепная главная спальня с отдельной ванной комнатой и гардеробной, а также три другие спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами, а также большая полностью оборудованная ванная комната. Эти три спальни имеют общую террасу с расслабляющим видом на бассейн. Этаж завершается офисной зоной с выходом на террасу или солярий, с прекрасным видом на сад, а также вышеупомянутой библиотекой над гостиной.

Эта вилла также имеет дополнительный этаж, в настоящее время открытой планировки с безграничными возможностями.

Сюжет, несомненно, один из лучших в Лас-Ломасе. Стоит выделить его безопасность, так как он находится на тупиковой улице, и приватность, так как он возвышенный и из-за больших размеров изолирован от соседних домов.

В его ухоженном и объединенном саду есть множество уголков, где можно насладиться окрестностями, например, веранда, зона отдыха или бассейн. Бассейн идеального размера для пловцов и имеет очень привлекательный внешний вид. Кроме того, он обращен на юг, что гарантирует максимальное использование солнечных часов. Его правильная форма и плоская планировка позволяют максимально наслаждаться всеми его уголками в любое время года; Без сомнения, все это делает этот дом одним из лучших в этом районе.

В Лас-Ломасе мы можем найти близлежащие торговые центры, а также Colegio Virgen de Europa или образовательные центры Святого Михаила и Университет Франсиско де Витория, среди других предложений.

Он имеет отличное дорожное сообщение (M-500, M-501), общественный транспорт (автобусы, пригородные поезда и легкорельсовый транспорт), хорошие социальные и медицинские учреждения (больница Пуэрта-де-Йерро, больница Монтепринсипе), торговые центры (Гран Плаза 2, Сентро). Равноденствие и др.).

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>3.750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло де Аларкон. Таким образом, мы сможем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>3.750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания