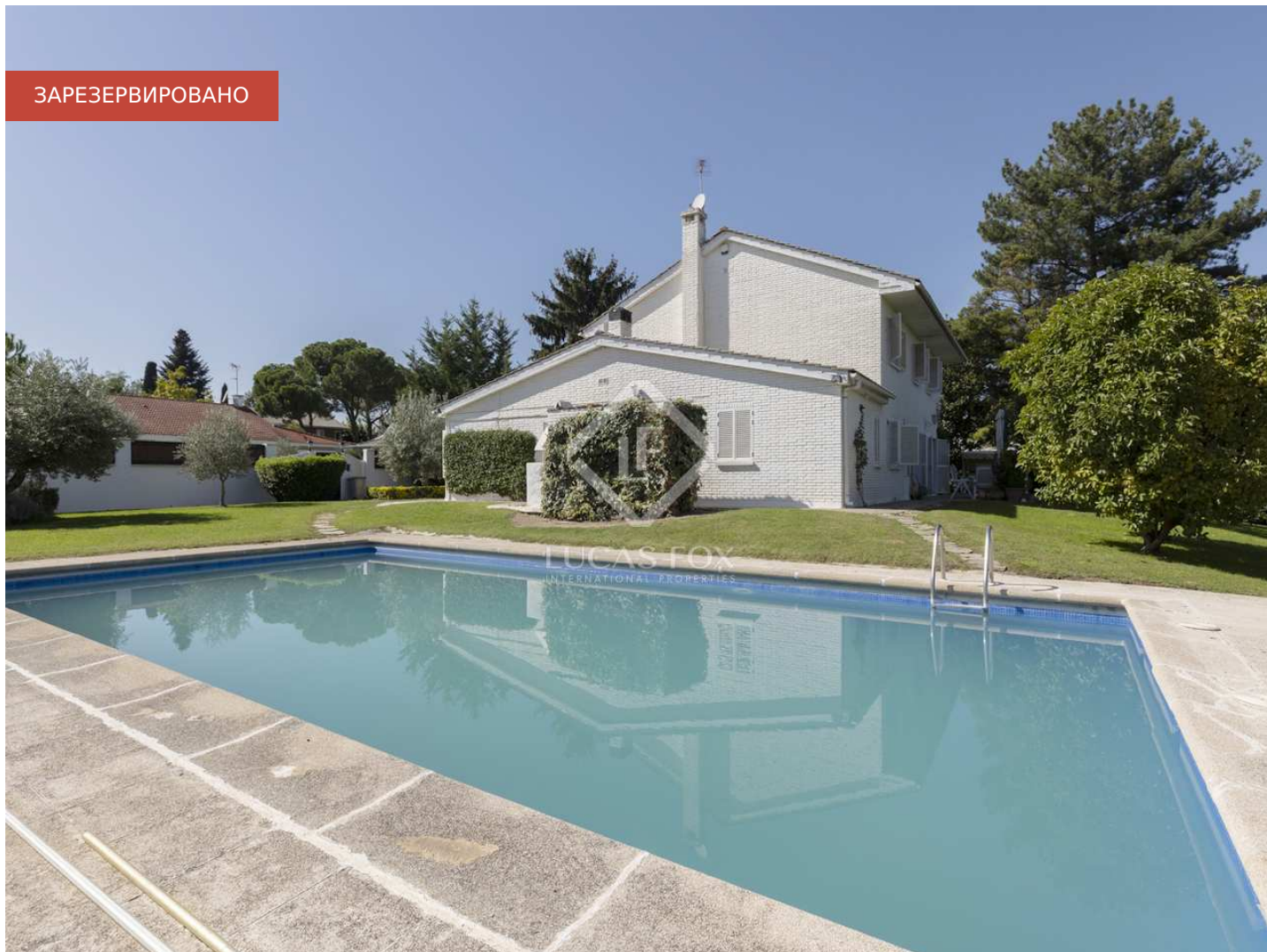


1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	290m²	1.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	290m²	1.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается отличный модельный дом **Balsaín** площадью **290 м²** на участке площадью **1500 м²** в самом тихом районе Монтекларо, недалеко от торгового центра, школы Эверест и социального клуба в Посуэло.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот красивый модельный дом Balsaín на угловом участке в самом сердце Монтекларо, в нескольких минутах от социального клуба и одноименного торгового центра, а также школы Эверест.

Мы попадаем в дом через красивый палисадник, который ведет нас к застекленной веранде у входа. Переступаем порог и попадаем в большой холл, где находим гостевой туалет, гардероб и кладовку под лестницей. Слева находится просторная и светлая гостиная с камином и выходом в сад. Именно светимость является одной из наиболее заметных характеристик дома. Рядом с гостиной небольшая гостиная соединяется непосредственно с кухней, а она, в свою очередь, со столовой с одной стороны, рядом с входом и с служебной зоной.

В служебной зоне есть спальня, полностью оборудованная ванная комната, зона для стирки и глажки, а также отдельный доступ снаружи. Справа эта зона соединяется со старым гаражом дома, в котором сегодня находится уютная гостиная, которая получает обильное естественное освещение с большого балкона. Вернувшись в холл, лестница ведет нас на верхний этаж.

На этом этаже сохранена оригинальная планировка модели Balsaín с тремя спальнями, ванной комнатой и главной спальней. Последний имеет полностью оборудованную ванную комнату, гардеробную, камин, а после модификации, внесенной нынешними владельцами, было добавлено дополнительное пространство для гардеробной, что увеличило вместимость туалета.



lucasfox.ru/go/poz45264

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	290m²	1.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи мы находим участок площадью 1500 м² с объединенным садом, террасой перед гостиной и прилегающей гостиной. Последний обращен на север, что делает его идеальным местом для самых жарких моментов лета. Бассейн, расположенный на восточной стороне дома, находится на солнце в течение всего дня и идеально подходит для наслаждения летом в любое время.

На противоположном конце бассейна, куда можно попасть с перпендикулярной улицы, находится гараж на три машины с пристроенной кладовой, в которой находится садовый инвентарь и установка для очистки бассейна.

В разделе «Качество» следует упомянуть алюминиевые наружные столярные изделия, деревянные полы, отопление и горячую воду природным газом, бассейн с хлором и сад, оборудованный автоматической системой орошения. Однако, как мы уже отмечали ранее, самое примечательное в этом доме – это большая яркость, которую придает ему его южная ориентация и тот факт, что это угловой дом. Таким образом, каждая комната получает много естественного света.

Короче говоря, это идеальный дом для семей, которые ищут дом, где они смогут наслаждаться как внутренним, так и внешним пространством в течение всего года. Кроме того, он расположен в тихом районе, где царит спокойствие, при этом не отказываясь от близлежащих услуг, предлагаемых Монтекларо, и связи с Мадридом.

Дом можно легко посетить. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов. Кроме того, вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox, который мы только что открыли на Авенида де Европа, 38 в Посуэло, чтобы выпить чашечку кофе, чтобы мы могли более подробно проанализировать ваши требования и, таким образом, помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 345 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	290m²	1.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания