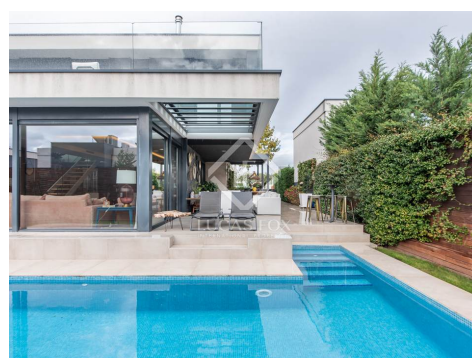
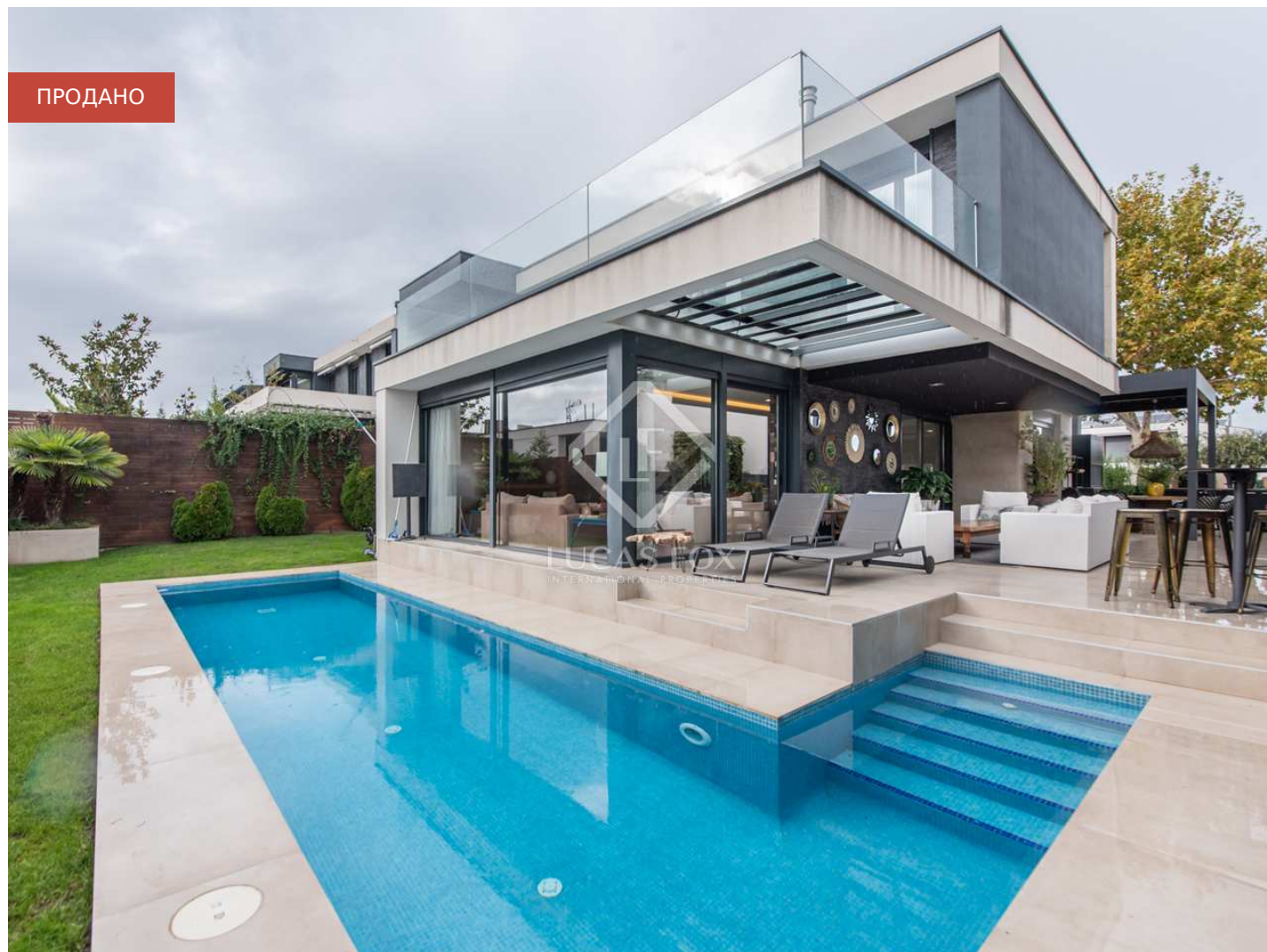


**1 640 000 € Дом / Вилла - Продано**

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 640 000 € Дом / Вилла - Продано**

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

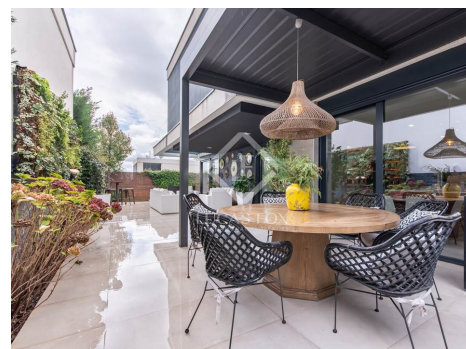
### ОБЗОР

## Красивая дизайнерская вилла с бассейном и великолепным качеством на продажу в Ла Деэса, Боадилья-дель-Монте.

Лукас Фокс рад представить эту прекрасную виллу с отмеченным наградами дизайном, высоким качеством строительства и превосходной отделкой и деталями. Он расположен в привилегированном районе Боадилья-дель-Монте, очень недалеко от Махадаонды и всех коммуникаций с основными дорогами и муниципалитетами.

Эта замечательная вилла отвечает всем ожиданиям роскошной резиденции в эксклюзивном жилом районе столицы Ла Деэса. Он имеет великолепную конструкцию и дизайн, отмечен наградой Asprima. Он предлагает красивые пространства, как снаружи, так и внутри, с обильным естественным освещением каждый день в году, поскольку он стратегически ориентирован на юг и имеет большие окна от пола до потолка во всех комнатах.

В дом мы попадаем через уютный палисадник, который ведет к главному входу в дом. Мы проходим через дизайнерскую дверь оси, которая дает нам полный вид на первый этаж этого прекрасного дома. Мы находим величественное и уютное открытое пространство с потолками двойной высоты, состоящее из холла с гардеробом и гостевым туалетом, большой гостиной-столовой с камином, зоной для чтения и необычной американской кухни с красивой центральной остров и высококачественная бытовая техника Neff. Правое крыло этого этажа предназначено исключительно для отдыха: здесь находится большая отдельная спальня площадью 25 м<sup>2</sup> с отдельной ванной комнатой и прямым выходом в сад и к бассейну, один из примечательных уголков, делающих этот дом особенным.



[lucasfox.ru/go/poz46011](https://lucasfox.ru/go/poz46011)

Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашний кинотеатр, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 640 000 € Дом / Вилла - Продано****Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

Мы достигаем верхнего этажа, поднявшись по элегантной летающей лестнице, которая соединяет нас со всеми высотами. Это растение использовалось исключительно для семейного отдыха. В нем находится роскошная и просторная главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, а также еще один большой люкс, который изначально включал в себя две спальни с красивой ванной комнатой с ванной и душем. На этом этаже также есть две замечательные террасы или солярии, ориентированные на оба фасада, север и юг. В одну из них есть доступ из обеих спален.

Вилла имеет светлый и очень хорошо используемый полуподвальный этаж. Благодаря красивому английскому патио, он получает прекрасное естественное освещение. Этот уровень дома предназначен для отдыха и развлечений. Здесь мы находим замечательный большой многопрофильный зал (первоначально две комнаты) с бесконечными возможностями, который в настоящее время используется как зал для кино и вечеринок, идеально подходящий для любителей отдыха и развлечений. Мы также находим полностью оборудованную ванную комнату, служебную спальню и удобную, полностью оборудованную прачечную с отличным местом для хранения вещей.

Участок, несомненно, очень удобен, так как предлагает сад идеального размера, выходящий на юг и с прекрасным освещением. Этот сад создан для релаксации и отдыха, с несколькими идеальными уголками, зонами отдыха и чудесным бассейном. Следует отметить, что в саду установлено великолепное встроенное барбекю, идеально подходящее для месяцев хорошей погоды.

Этот красивый дом имеет полный контакт с природой благодаря своему расположению и близости к Монте-де-Боадилья. Кроме того, из него открывается прекрасный беспрепятственный вид благодаря большим окнам от пола до потолка и доминирующей планировке в урбанизации.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 640 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в нашем уютном лаундже Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло де Аларкон. Таким образом, мы сможем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 640 000 € Дом / Вилла - Продано**

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Boadilla Monte, Мадрид**

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>4</b>       | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания