

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 2,200m² Сад, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

7	9	885m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 2,200m² Сад, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

7	9	885m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Вилла мечты площадью 885 м² со всеми удобствами и 7 большими спальнями на продажу всего в 10 минутах от центра Мадрида.

Лукас Фокс рад представить эту впечатляющую виллу мечты площадью 885 м² на участке с зелеными зонами площадью 2200 м², в отличном состоянии и с несколькими помещениями. Он расположен на трех основных этажах плюс чердак. Он расположен в одном из самых узнаваемых районов столицы: Ла Флорида.

В доме есть несколько больших гостиных, идеально подходящих для тихой семейной жизни, с выходом на большую террасу с разной обстановкой. Дом имеет дополнительный архитектурный корпус рядом со входом в дом, идеально подходящий для размещения офиса или помещения, независимого от основного дома.

Чтобы добраться до главного входа, мы проходим по лестнице, ведущей в просторный и красивый зал. Из этого пространства мы получаем доступ к трем основным комнатам: гостиной, столовой и гостиной. Эти три комнаты соединены друг с другом и имеют большой камин, окна от пола до потолка и прекрасную визуальную связь с садом под любым углом. На этом этаже также есть большое крытое пространство вокруг дома. Кухня также довольно просторная, с кабинетом и кладовой. В более независимом помещении, рядом с холлом, находится большая библиотека или офис, рядом с гостевым туалетом.

Из холла мы поднимаемся на первый этаж, где находим ночную зону в четырех совершенно независимых зонах вокруг главной лестницы. В этих помещениях есть гардеробная, ванная комната и терраса или офисная зона. В наиболее полной зоне у нас есть три спальни, кабинет и гардеробная. Всего мы находим семь спален, все на одном этаже, что делает его очень удобным для больших семей или тех, кому требуются четыре отдельные спальные зоны.



lucasfox.ru/go/poz46039

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Охрана, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 2,200m² Сад, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

7	9	885m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

На полуподвальном этаже находятся дополнительные помещения дома: подсобное помещение с кухней, прачечная, гараж и подвал.

Что касается открытой территории, весь дом окружает большой участок, организованный на двух основных уровнях. Спереди, с видом на юго-восток и северо-восток, находится нетронутая зеленая зона с пышной растительностью и бассейном, идеально подходящая для отдыха после долгого рабочего дня. По всему дому мы находим большие парковочные места снаружи.

Весь дом имеет отличное естественное освещение и вентиляцию. Недавно в доме были установлены солнечные батареи, чтобы повысить энергоэффективность дома и снизить затраты на техническое обслуживание.

Не стесняйтесь обращаться к нам по телефону, чтобы договориться о визите и увидеть дом своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш салон недвижимости Lucas Fox на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 2,200m² Сад, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

7	9	885m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания