

1 720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,200m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	350m²	2.400m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,200m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	350m²	2.400m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается красивый отдельный дом на участке площадью 2400 м² рядом с образовательными центрами, такими как школа Эверест и университет Франсиско де Витория, торговый центр Монтекларо и автомагистраль М-40 в Посуэло.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот скромный дом в самом сердце Монтекларо. Это двухэтажная вилла площадью 350 м² на участке площадью 2400 м². Он расположен в тихом и почти неизвестном уголке урбанизации, поэтому предлагает большую конфиденциальность.

Участок приветствует нас пышной, тщательно ухоженной растительностью, фоном которой является главный фасад дома. Мы дойдем до порога, пройдя через широкое крыльцо и войдем в дом.

Оказавшись внутри, мы отчетливо различаем характерное распределение модели Encinar с лестницей перед нами и гостиной справа. Гостиная представляет собой светлое и приятное пространство с видом на оба сада: как спереди, так и через столовую и прилегающую гостиную на главный сад. Гостиную дополняет гостиная с выходом в сад, а также столовая, в которой с комфортом могут разместиться восемь человек.

Рядом со столовой расположена большая кухня, возникшая в результате объединения этого пространства с изначально существовавшей служебной зоной, образовав таким образом просторное, уютное и очень практичное пространство. Кухня имеет большое количество естественного света, вид на главный сад и выход к нему. Противоположный конец кухни переходит в коридор, ведущий обратно к входу.



lucasfox.ru/go/poz46231

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Служебный вход, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,200m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	350m²	2.400m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

По другую сторону входа находится практичная главная спальня на том же этаже. Наслаждайтесь большими размерами, беседкой с захватывающим видом на палисадник, уединением благодаря расположению и ориентации, собственной гардеробной и ванной комнатой для эксклюзивного использования. Первый этаж дополняют гостевой туалет, прачечная и кладовая под лестницей.

Лестница ведет нас на верхний этаж дома, который соответствует классической планировке модели. В каждом конце есть по две спальни. С одной стороны, перед лестницей, две спальни, которые имеют общую ванную комнату сбоку от нее. На противоположной стороне две другие большие спальни также имеют общую ванную комнату и большую террасу. Эта терраса возвышается над гаражом и радует нас прекрасным видом на окружающую буколическую природу.

На этом этаже также есть гостиная, идеально подходящая для использования в качестве семейной комнаты, уголка для чтения, игровой комнаты или других целей. Наконец, предлагается дополнительная комната, также характерная для модели Encinar. Мансардное помещение, которое благодаря своей уединенности может стать отличным офисом или даже тренажерным залом.

В разделе отделки стоит упомянуть ощутимую разницу в качестве по сравнению с другими, поскольку он был построен в 80-х годах. В разных комнатах деревянные, керамические полы и ковровые покрытия, а наружные столярные изделия из ПВХ обеспечивают изоляцию дома от внешней температуры. вариации, газовое отопление и камин, чтобы согреться зимой.

Снаружи предлагается большой частный участок. Благодаря своим размерам дом расположен дальше от главного входа и в тупике, что обеспечивает полную конфиденциальность. Он окружен красивыми садами с деревьями и пышной растительностью.

Короче говоря, это дом, который предлагает нам спокойствие, тепло и уют в окружении природы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,200m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	350m²	2.400m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Дом можно легко посетить. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов. Кроме того, вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox, который мы только что открыли на Авенида де Европа, 38 в Посуэло, чтобы выпить чашку кофе, чтобы мы могли более подробно проанализировать ваши требования и, таким образом, помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 720 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 2,200m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	4	350m²	2.400m²	2.200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания