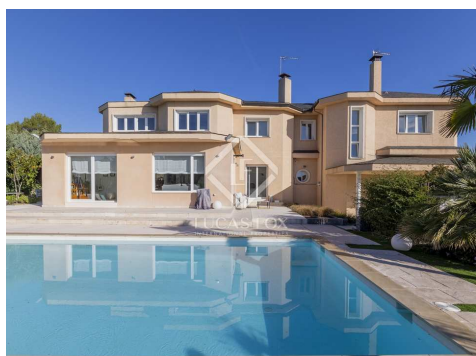


1 575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена  
Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

8                      8                      2.081m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**8**                      **8**                      **2.081m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

### ОБЗОР

**Красивая роскошная вилла, состоящая из двух отремонтированных домов, с большим садом и бассейном, выставлена на продажу в Лас-Ломас, Боадилья-дель-Монте.**

Лукас Фокс с гордостью представляет эту красивую отреставрированную виллу, состоящую из двух независимых домов с возможностью легкого объединения их снова в один. Вилла имеет прекрасный объединенный сад и частный бассейн. Он расположен в лучшем районе престижного района Лас Ломас, в Боадилья-дель-Монте.

Этот дом очень универсален, поскольку он адаптируется ко многим семьям и их потребностям. Недавно был проведен комплексный ремонт с использованием качественных материалов и современного дизайна. Его большой участок площадью более 2000 м<sup>2</sup>, зона отдыха и бассейн полностью ориентированы на юг. Доступ к нему осуществляется с тупиковой улицы, что гарантирует конфиденциальность и безопасность его жителей.

Мы выходим на большую переднюю дорогу через проезд для автомобилей, где у нас есть прекрасная парковка для множества автомобилей. Отсюда виден северный фасад с отдельными входами в дома, расположенные на двух удобных этажах.

В главном доме есть большая гостиная-столовая с камином и прямым выходом в сад. На этом этаже также находится уютная гостиная, которая идеально подходит в качестве офиса. Далее на этом же этаже находится спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также современная кухня с островом, также с прямым выходом в сад и к бассейну.

На верхнем этаже этого главного дома расположены три замечательные спальни с отдельными ванными комнатами, все они оборудованы встроенными шкафами и получают много естественного света благодаря большим окнам.



[lucasfox.ru/go/poz46350](https://lucasfox.ru/go/poz46350)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 1 575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**8**                      **8**                      **2.081m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

Дополнительный дом был настроен позже, и его можно было легко объединить с основным домом. Он также состоит из двух этажей и имеет большой вестибюль с полностью оборудованной ванной комнатой для посетителей. Далее идет гостиная-столовая с впечатляющими потолками и современной встроенной кухней с барной стойкой. Эта замечательная комната также имеет выход в сад и на веранду, что идеально подходит для большинства месяцев года.

Верхний этаж использовался исключительно для отдыха. В доме четыре просторные спальни, все со встроенными шкафами. В одном из них есть красивая собственная ванная комната, а в остальных трех – еще одна общая ванная комната.

Без сомнения, самое лучшее в доме – это красивый сад, который полностью объединен разнообразной флорой, типичной для этой местности. Здесь есть множество уголков, где можно насладиться теплыми месяцами и красивой природой, которая нас окружает.

В Лас-Ломасе мы можем найти близлежащие торговые районы, такие как проспект Инфанте Дон Луис, всего в нескольких минутах ходьбы, а также школу Св. Михаила и школу Мирабаль, а также другие предложения.

Он расположен недалеко от Махадаонды и имеет отличное дорожное сообщение (M-500, M-501), общественный транспорт (автобус, Cercanías и Metro Ligero), хорошие социальные и медицинские учреждения (больница Пуэрта-де-Йерро, больница Монтепринсипе) и торговые центры (Большой Плаза 2 или Равноденствие).

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло де Аларкон. Таким образом, мы сможем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



## 1 575 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 8 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

**8**                      **8**                      **2.081m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания