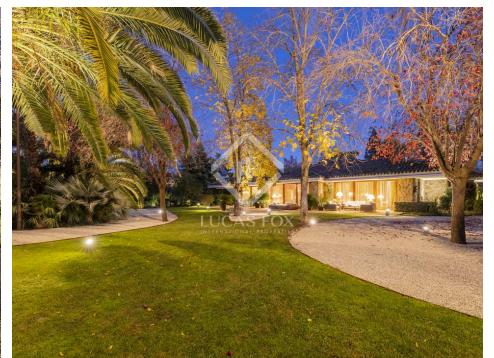
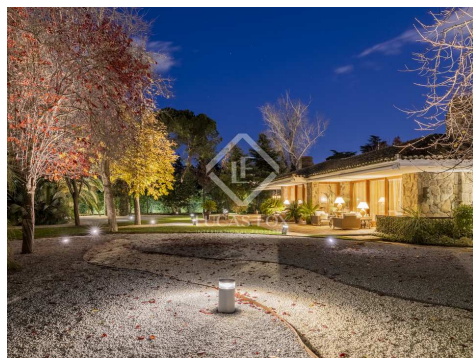


4 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

4 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

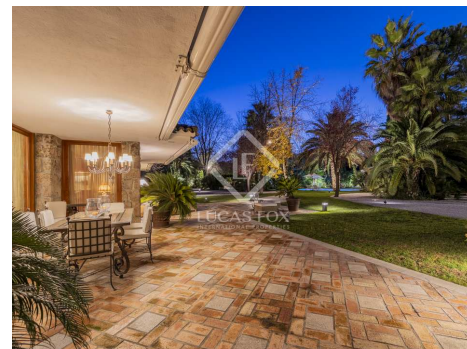
ОБЗОР

Великолепная отремонтированная роскошная вилла с ландшафтным садом на консолидированном участке площадью **5700 м²** выставлена на продажу недалеко от школы Ретамар в Сомосагуас Норте, одной из самых эксклюзивных и безопасных урбанизаций Мадрида.

Лукас Фокс рад представить на эксклюзивную продажу эту впечатляющую отдельную виллу, расположенную в известном и престижном закрытом поселке Сомосагуас, всего в 12 минутах езды на машине от центра столицы.

Эта великолепная вилла площадью 1090 м² на большом участке площадью 5723 м² имеет пять больших спален и восемь ванных комнат. Великолепная вилла, расположенная в престижной урбанизации Сомосагуас Норте, рядом с крупнейшим общественным парком Мадрида Каса-де-Кампо. Поскольку урбанизация закрыта по периметру, она гарантирует конфиденциальность и безопасность благодаря контролируемой точке доступа.

При входе в дом нас встречает извилистая и изящная каменная дорожка, ведущая к главному входу. На первом этаже находится большая гостиная большой высоты с естественным верхним освещением, уступающая место остальным основным помещениям, расположенным вокруг него.



lucasfox.ru/go/poz47024

Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Теннисный корт, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Доступ для инвалидных колясок, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

4 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На юго-западном фасаде мы находим гардероб и гостевой туалет, а также большую гостевую спальню с собственной ванной комнатой. Ближе к главному фасаду, на северо-западе, мы видим три большие комнаты, выровненные и соединенные большими дверями, в которых расположены библиотека и кабинет, гостиная и столовая. Во всех этих помещениях есть окна от пола до потолка, которые соединяются с портиком, где можно насладиться отдыхом на свежем воздухе. На этом же этаже находится недавно отремонтированная кухня с продуманным и функциональным дизайном. В этом же помещении мы находим кабинет, кладовую, зону для стирки и глажки, служебную спальню и дополнительный доступ снаружи.

В самой приватной части этого же этажа расположена роскошная главная спальня впечатляющих размеров, образовавшаяся в результате объединения двух старых спален с собственной ванной комнатой с ванной и душем и функциональными гардеробными.

На первом этаже находятся две большие дополнительные спальни с соответствующими ванными комнатами, полностью оборудованный тренажерный зал со скрытой кладовой и выходом на улицу, кинозал рядом с гостевым туалетом, винный погреб, офисная зона с доступом, также независимым от входа. снаружи и большой гараж на несколько машин.

Несмотря на то, что замечательная вилла тщательно продумана и готова к заселению, она предлагает уникальную возможность индивидуальной настройки, чтобы будущий владелец мог адаптировать некоторые особенности, такие как пол, вертикальные стены, отделку, мебель, а также системы отопления и охлаждения. Это элегантный и поистине исключительный дом с неиспользованным потенциалом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

4 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Хотя дом уже замечателен, его открытое пространство выводит его на новый уровень. Впечатляющий сад прямоугольной формы площадью 5723 м² был тщательно спроектирован так, чтобы создать разнообразные пространства для отдыха и снизить связанные с этим расходы на содержание. Основные моменты включают зону рядом с бассейном, окруженную террасами, которые получают обильное солнце, тщательно спроектированные сады, украшенные местной и экзотической растительностью, а также веранду, где вы можете проводить встречи с друзьями и семьей. Идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Наконец, мы находим зону отдыха с гамаком, местом для отдыха и зоной отдыха, а также пруд рядом со входом в дом. Поскольку участок представлен на двух разных уровнях, все помещения дома получают естественное освещение и вентиляцию, что делает его намного комфортнее.

Без сомнения, это идеальный дом для семей с детьми благодаря безопасному местоположению и открытым пространствам, предлагающим бесконечные зоны для развлечений самых маленьких.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

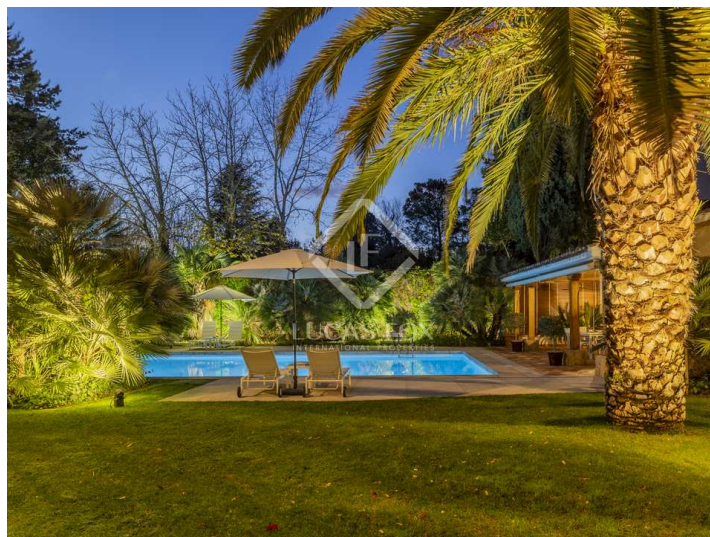
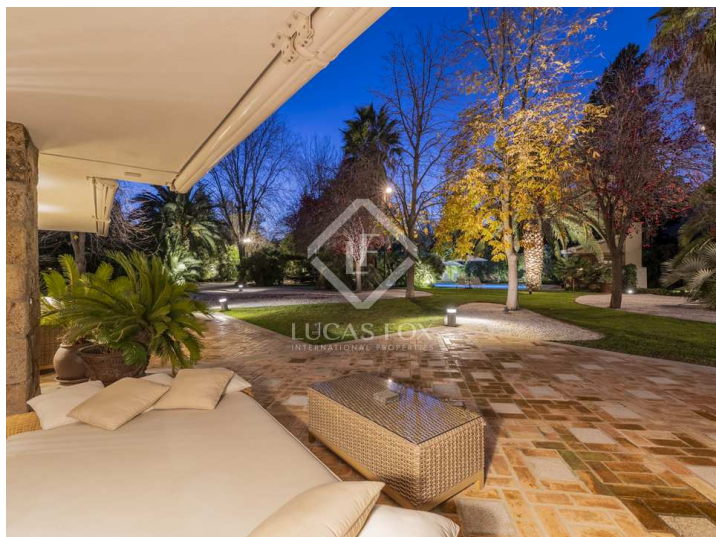
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

4 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	8	1.090m²	5.723m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания