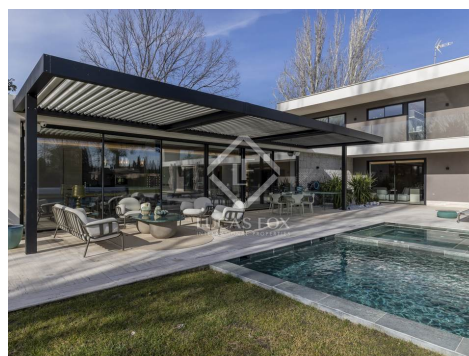
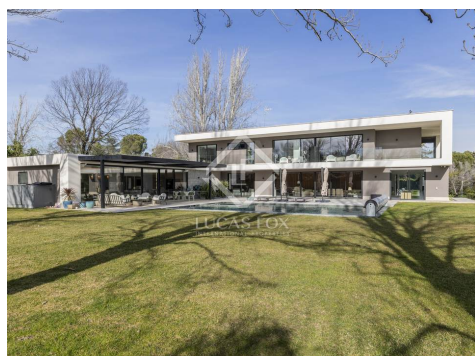
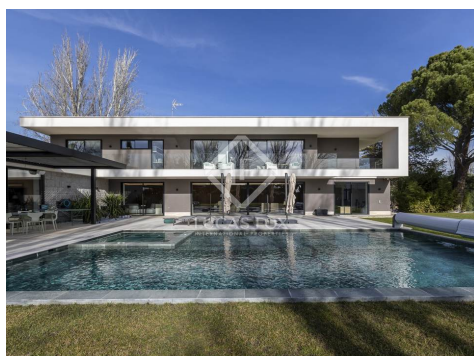
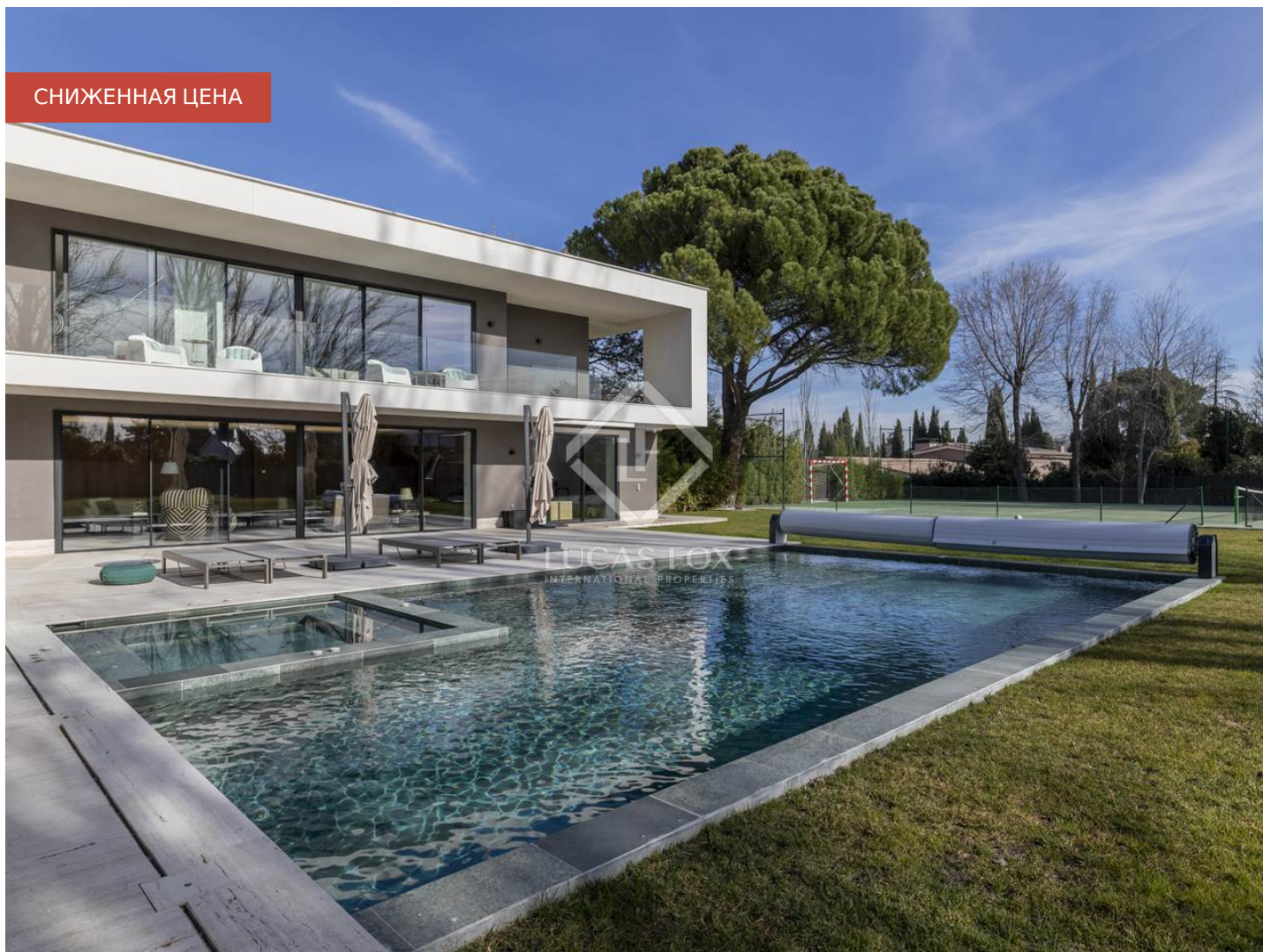


5 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	9	1.155m²	3.885m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	9	1.155m²	3.885m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепная новая роскошная вилла на объединенном участке площадью 3800 м² на продажу в Сомосагуас, одной из самых эксклюзивных и безопасных урбанизаций Мадрида.

Lucas Fox International Properties с гордостью представляет эту эксклюзивную роскошную виллу, недавно отремонтированную, с современным дизайном, высокой энергоэффективностью и передовыми технологиями. Вилла расположена в престижном районе Сомосагуас, всего в десяти минутах от центра города.

Этот необычный дом площадью 1155 м² расположен на ровном и ухоженном участке площадью 3885 м². Он имеет современную архитектуру и элегантен.

При входе элегантный холл переходит в просторную гостиную-столовую открытой планировки с большими окнами, которые пропускают много естественного света и открывают доступ к внешнему пространству. Первый этаж имеет открытую планировку. Далее идет открытая кухня с функциональным дизайном, офисная зона, кладовая и доступ к зоне для стирки и глажки. Кроме того, есть служебная спальня и дополнительный доступ снаружи. На первом этаже также находится гардероб и гостевой туалет, а также помещение, которое в настоящее время служит тренажерным залом, но может также разместить дополнительную гостевую спальню, поскольку она оборудована собственной ванной комнатой.

Самая приватная зона дома расположена на верхнем этаже. Все основные комнаты соединены изящной террасой с видом на чудесный участок. Всего мы находим четыре большие спальни, все очень просторные и светлые, с высокими потолками, большую гардеробную и большую полностью оборудованную ванную комнату. В главной спальне есть двойная гардеробная, бронированная дверь и большая ванная комната, продуманная до мелочей.



lucasfox.ru/go/poz47740

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	9	1.155m²	3.885m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На полуподвальном этаже находятся вспомогательные помещения дома: небольшая гостиная для встреч молодых членов семьи или тех, кто хочет большей приватности, кладовая с подвалом и большой гараж на несколько машин с выход за границу.

На открытом воздухе находится прямоугольный сад, тщательно спроектированный для создания различных пространств для отдыха. Изюминкой является большой бассейн с зоной джакузи и зона рядом с бассейном, окруженная большой верандой. Без сомнения, в открытом пространстве его павильон выделяется биоклиматической беседкой и непревзойденным внутренним пространством: оборудованным собственной кухней и гостиной зоной для празднования барбекю, встреч с семьей и друзьями.

Дом был спроектирован с учетом максимальной энергоэффективности благодаря встроенной аэротермальной системе, гарантирующей устойчивое использование энергии. Кроме того, он имеет 40 стратегически расположенных солнечных панелей, позволяющих максимально эффективно использовать солнечную энергию и снизить зависимость от традиционных источников. Кроме того, он имеет охлаждающий и обогревающий пол, поддерживаемый фанкойлами с горячим/холодным воздухом, которые оптимизируют тепловой комфорт в любое время года.

Технология также элегантно интегрирована с полностью интегрированной звуковой системой по всему дому, обеспечивающей исключительное акустическое качество.

Этот объект недвижимости не только представляет собой вершину роскоши и современной архитектуры, но также устанавливает новый стандарт устойчивости и энергоэффективности.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	9	1.155m²	3.885m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Этот дом представляет собой шедевр, сочетающий в себе современный комфорт и непревзойденную роскошь. Свяжитесь с нами по электронной почте или по телефону, чтобы запланировать показ и лично ощутить величие этого объекта недвижимости. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к вашим потребностям. Вы также можете посетить наш салон недвижимости Lucas Fox на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 995 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	9	1.155m²	3.885m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания