

2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>872m<sup>2</sup></b>	<b>2.525m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>872m<sup>2</sup></b>	<b>2.525m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Величественная вилла площадью 870 м<sup>2</sup> с прекрасным садом на объединенном участке площадью 2525 м<sup>2</sup> выставлена на продажу в одной из самых эксклюзивных и безопасных урбанизаций Мадрида, Сомосагуас, всего в нескольких минутах от главного парка города Каса-де-Кампо.**

Лукас Фокс рад представить эту очаровательную отдельную виллу, расположенную на трех этажах, с большой верандой и впечатляющей стеклянной беседкой с видом на бассейн, в тихом районе, где можно отключиться от повседневной жизни, всего в 10 минутах от центра Мадрида.

Эта впечатляющая роскошная вилла в Сомосагуасе станет очаровательным домом с садом, который предлагает различные помещения в идеальном состоянии и зоны для отдыха и развлечений. Без сомнения, это идеальный дом для семей с детьми благодаря своему уникальному расположению и открытым пространствам рядом с Каса-де-Кампо, которые предлагают бесконечные просторы, окруженные природой и спокойствием, для самых маленьких.

Внутри дома большой холл ведет нас к основному пространству дома: гостиной большой высоты с большими окнами. Остальные основные помещения дома распределены вокруг гостиной. Отсюда мы попадаем в главную застекленную галерею. Основные помещения дома соединены большими верандами, откуда можно насладиться природой и прекрасным видом на сад. На этом же этаже находится кухня, тщательно спроектированная с учетом максимальной функциональности, офисная зона, кладовая и дополнительный доступ снаружи. На этом же этаже находится уютный газетный и телевизионный зал с камином для семейных посиделок или наслаждения повседневной жизнью.



[lucasfox.ru/go/poz47741](https://lucasfox.ru/go/poz47741)

Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>872m<sup>2</sup></b>	<b>2.525m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находится ночная зона с двумя большими дополнительными спальнями с большой общей ванной комнатой, большой спальней с собственной ванной комнатой и отдельным чердаком для использования в офисе или многофункционального помещения. На этом же уровне находится главная спальня с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой.

На полуподвальном этаже мы находим другие дополнительные помещения, такие как гараж на четыре машины, большое помещение для встреч и игр, тренажерный зал с сауной, кладовую, машинное помещение, а также комнату для стирки и глажки.

Несмотря на то, что замечательная вилла тщательно продумана и готова к заселению, она предлагает уникальную возможность индивидуальной настройки, позволяя будущему владельцу адаптировать такие характеристики, как напольное покрытие, вертикальные параметры, отделку, внутреннюю окраску и системы отопления/охлаждения.

Снаружи во впечатляющем и красивом саду площадью 2500 м<sup>2</sup> есть бассейн, окруженный обширной зеленой зоной, залитой солнцем. Мы нашли очень большую веранду вокруг всего дома – идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться общением с природой после напряженного рабочего дня. С ухоженной территории открывается панорамный вид на окружающую природу.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 800 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>872m<sup>2</sup></b>	<b>2.525m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания