

1240 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5 3 354m² 1.116m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 240 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	3	354m²	1.116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Исключительная независимая вилла площадью 354 метра на большом уже консолидированном участке площадью 1116 метров с уединением и спокойствием на продажу в одном из самых эксклюзивных районов Боадилья, рядом с образовательными центрами, такими как **Colegio Internacional Mirabal**.

Лукас Фокс рад представить вам эту уникальную возможность: великолепный отдельный дом с 5 спальнями, расположенный к северо-западу от Мадрида, принадлежащий муниципалитету Боадилья-дель-Монте, всего в 15 минутах от столицы, где вы найдете свой рай тишины и спокойствия. .

Дом расположен в эксклюзивной урбанизации Оливар-де-Мирабаль, в очень тихом районе с хорошим транспортным сообщением и в окружении зеленых зон. Дом имеет очень удобную и функциональную планировку для повседневной жизни с идеальной ориентацией.

В 2021 году в доме проведен комплексный ремонт. Проект реконструкции выполнен совместно с архитектурным бюро MARTINMAJAN, а дизайн интерьера выполнен Estudio MOS. О каждой детали позаботились с использованием материалов самого высокого качества, чтобы предложить вам максимальный комфорт и роскошь.

Дом ориентирован на восток/запад, с большими окнами и прекрасным видом на сад. Свет – главный элемент в каждом из пространств.

Вилла расположена на двух удобных этажах.



lucasfox.ru/go/poz48109

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 240 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	3	354m²	1.116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже площадью 160 полезных метров нас встречает стеклянная веранда, которая ведет в большой холл, распределяющий все комнаты на этом этаже. Справа у нас есть просторная и светлая гостиная, состоящая из трех комнат открытой планировки с столовая и две гостиные, гостиная с изготовленной на заказ мебелью, окруженная большими окнами, идеально подходит для семейных встреч. душевая кабина, а другая с ванной. Кухня независимая, при ремонте был сохранен оригинальный потолок, что придало ей очень определенный стиль, большая раздвижная дверь интегрирована с гостиной, вся кухня имеет естественное освещение и имеет лучшие качества вместе с высококачественной бытовой техникой. .

Полуподвальный этаж, доступный через кухню, полностью снаружи, с естественным освещением, занимает площадь 140 м2 и состоит из большой многофункциональной комнаты со стеной из натурального галицкого камня, кабинета, большой спальни и гостиной, которая может быть спальня, полностью оборудованная ванная комната, прачечная, большая кладовая и гараж на две машины и мотоциклы с автоматической защитной дверью, которая предотвращает ее закрытие при обнаружении присутствия предметов или людей. На внешнем пандусе есть место для еще одной машины.

Что касается внешнего вида, дом расположен на участке площадью 1116 метров, который окружает дом, и имеет несколько открытых площадок для отдыха. Беседка с автоматическим навесом, в которой достаточно места для большого семейного стола, вместе с бассейном с собственной крытой зоной отдыха создают идеальную среду для семейного отдыха в любое время года.

Сад с очень ровной и удобной поверхностью для вашего удовольствия, имеет непрямоое освещение и освещение по периметру, а в настоящее время здесь есть детская площадка, фруктовый сад, фруктовые деревья и площадка для барбекю.

Дом оснащен кондиционером, дизельным отоплением, фотоэлектрическими солнечными батареями и оптоволоконной сетью.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 240 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, **Boadilla Monte**, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5	3	354m²	1.116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Короче говоря, это двухэтажное отдельно стоящее шале сочетает в себе комфорт, роскошь и продуманный дизайн, создавая просторный и элегантный дом. Он идеально подходит для семьи, которая ищет простор и уединение, а также роскошную жизнь в спокойной обстановке.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 240 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5 **3** **354m²** **1.116m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания