

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 986m² | 2.500m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 986m² | 2.500m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

Светлый дом площадью **980 м²** на участке площадью **2500 м²** на продажу в урбанизации Монтеалина, в непосредственной близости от Американской школы Аквинского, Школы Эвереста и Университета Франсиско де Витория.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот эксклюзивный дом в современном стиле в роскошной урбанизации Монтеалина в Посуэло-де-Аларкон. Он имеет площадь 980 м², построен на участке площадью 2500 м² с потрясающим видом.

Рядом с подъездом к жилому комплексу Монтеалина мы найдем незаметный вход в этот дом. Мощеная дорога ведет нас к пандусу в гараж и направо, пересекая палисадник, к главному входу.

Из большого зала через ежедневную столовую открывается прямой вид на главный сад. Слева от нас мы попадем в большую гостиную-столовую; просторное помещение с высокими потолками, окнами на обе стороны и выходом на главную веранду. Эта комната, как и остальная часть дома, отличается величественными видами, возникающими благодаря возвышенному положению земли, на которой она расположена. Вернувшись к главному входу, рядом со столовой, мы попадем в большую кухню с островом, выход в сад и обильное естественное освещение. Через коридор рядом со входом мы также попадем на кухню и удобный кабинет, гостевой туалет и лестницу, ведущую в полуподвальный этаж.

Рядом с главной дверью находится лестница, ведущая на верхние этажи. Удобная по ширине и освещенная окнами с обеих сторон лестница ведет на второй этаж, где нас встречает большой и уютный холл, предназначенный как жилая зона.



lucasfox.ru/go/poz48403

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Паркет, Корты для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 986m² | 2.500m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Справа мы идем в главную спальню с гардеробной, полностью оборудованной ванной комнатой и большой террасой с видом, идентичным или даже лучшим, чем из гостиной, на великолепный сад. Что касается противоположного крыла этого этажа, здесь расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями и общая ванная комната. Обе комнаты одинаковых размеров имеют общую с главной спальней не только террасу, но и ориентацию и, следовательно, захватывающий вид.

На верхнем этаже находится большая гостевая спальня, игровая комната на противоположном конце этажа, полностью оборудованная ванная комната и большая комната открытой планировки, идеально подходящая для семейной комнаты.

Наконец, на полуподвальном этаже есть гараж на четыре больших автомобиля, подсобное помещение, прачечная и гладильная, а также несколько кладовых.

Снаружи, как мы уже упоминали ранее, первое, что привлекает наше внимание, — это привилегированные виды. Здесь есть красивый, ухоженный сад с впечатляющим пейзажным бассейном и несколькими участками с ухоженной растительностью, различными растениями и деревьями. Кроме того, на некоторых участках участок имеет террасы, чтобы максимально эффективно использовать поверхность земли и создать различную среду снаружи, например, зону отдыха. С другой стороны, имеется корт для игры в падел-теннис.

По отделке и качеству выделяются деревянные полы по всему дому, алюминиевые внешние столярные изделия с системой теплового и акустического разрушения мостов, а также радиаторное отопление и дизельная система.

Короче говоря, это впечатляющий дом с тщательно продуманным дизайном, практичный и светлый, с просторными комнатами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 986m² | 2.500m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Дом можно легко посетить. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов. Кроме того, вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox, который мы только что открыли на Авенида де Европа, 38 в Посуэло, чтобы выпить чашечку кофе, чтобы мы могли более подробно проанализировать ваши требования и, таким образом, помочь вам найти идеальный дом или инвестиции.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 600 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 986m² | 2.500m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания