

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Величественный особняк с крытым бассейном и стеклянной верандой с идеальной ориентацией на юг на объединенном участке площадью 1000 м² на продажу в самой эксклюзивной и безопасной урбанизации Мадрида, Ла Финка.

Лукас Фокс рад представить этот впечатляющий дом на одну семью, спроектированный студией Мартина Кабальероса с отличным пространственным качеством, тщательно спроектированный и построенный с использованием лучших материалов, изоляции и внимания к деталям. В отеле есть открытый бассейн, большой сад с террасой для отдыха, большая полностью застекленная веранда, а также впечатляющий и уникальный большой крытый бассейн. Идеальный дом в одном из самых привилегированных и безопасных комплексов Ла Финка.

Стратегическое и центральное расположение дома к западу от Мадрида, а также внутри самой урбанизации позволяет вам наслаждаться абсолютным спокойствием, идеальным для семейной жизни, всего в нескольких минутах езды на машине от самых престижных школ Мадрида и зеленых легких Мадрида. столица Каса-де-Кампо. Вы можете насладиться восходом солнца с большой веранды на южной стороне, откуда открывается вид на бассейн. Если вы хотите немного активности и приключений, вы можете отправиться в знаменитый и престижный спортивный клуб Дэвида Ллойда La Finca с его прекрасными удобствами и разнообразием номеров, клуб падел-тенниса Somosaguas или недавно открывшийся торговый центр Grand Café, всего в нескольких минутах. далеко. Минуты ходьбы.

lucasfox.ru/go/poz48508

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы приглашаем вас совершить экскурсию по этому фантастическому дому, который, несмотря на то, что является частью группы домов одинакового дизайна, отличается от остального комплекса по двум основным причинам: с одной стороны, уровень заботы и внимания к деталям, а с другой стороны, чтобы насладиться длинным и удобным крытым бассейном, помимо внешнего бассейна.

Великолепный дом площадью 817 м² расположен на трех основных этажах: первый этаж разделен на два мезонина с дневными помещениями дома; верхний этаж с ночными помещениями; и полуподвальный этаж с подсобными помещениями.

Как только мы пересекаем главную дверь, мы попадаем в большой холл, откуда попадаем в зону приветствия с гардеробом и гостевым туалетом. Далее она уступает место просторной и приятной гостиной для повседневного использования и отдельной комнате, служащей кабинетом. Наконец, есть кладовая с дополнительным выходом в сад, служащая кухне.

Из главного холла, через первый пролет главной лестницы, мы попадаем в верхний мезонин, в котором находится основная жилая зона дома, с пространством открытой планировки тройной высоты, с видом на главную веранду и грандиозный сад. и с изящным современным камином. С одной стороны находится гостиная, а с другой, отдельно, комната, выполняющая роль основной столовой, с выходом на кухню, оборудованную высококачественной бытовой техникой. Без сомнения, роскошь на высоте самых требовательных. Из гостиной мы попадаем на верхний этаж по еще одному лестничному пролету.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Верхний этаж будет самой приватной зоной дома и предназначен для отдыха. Мы находим в общей сложности четыре спальни, выстроенные в ряд. Каждая из трех вторичных спален имеет собственную ванную комнату, большие потолки и гардеробные, дополненные встроенными шкафами. В более независимой зоне находится очень просторная гостевая спальня. Без сомнения, стоит выделить главную спальню, в которой есть большая гардеробная с верхним освещением и эффектная полноценная ванная комната с ванной и душем. В спальнях полы покрыты высококачественным ламинатом, а в основных комнатах мраморные полы.

Нижний этаж дома использовался как общественная и рекреационная зона, максимально используя всю поверхность пола. Изюминкой является многофункциональный зал и впечатляющий крытый бассейн длиной около 40 метров с отдельной раздевалкой. В гараже можно припарковать до четырех автомобилей. На этом же уровне мы находим несколько складских помещений, кладовую, служебную зону со спальней для прислуги и отдельной ванной комнатой, а также комнату для стирки и глажки с открытой площадкой для сушки и развешивания вещей.

Снаружи участок площадью 1000 м² имеет большую веранду под покатой крышей с верхними светильниками и полностью застеклен оградой новейшего качества, позволяющей полностью открывать и закрывать ее. Виды на сад потрясающие, трава обеспечивает много свежести и очень приятную температуру в саду. Бассейн идеального размера для купания на открытом воздухе столько, сколько необходимо, а также обращен на юг, чтобы максимально использовать пребывание на солнце.

Что касается системы кондиционирования, то мы находим полы с подогревом по всему дому и канальное кондиционирование воздуха с независимыми термостатами в каждой комнате. В доме есть возможность установки солнечных батарей на крыше, так как она имеет идеальный наклон, что обеспечивает большую экономию энергии.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Урбанизация имеет очень деликатный и заботливый ландшафтный дизайн, разработанный для достижения максимальной конфиденциальности между соседями, идеально подходящий для прогулок или прогулок с домашними животными в любое время суток.

Короче говоря, это прекрасная возможность приобрести элитный дом с мельчайшими деталями, в отличном состоянии и превосходного качества, в Ла-Финка, одной из самых востребованных и востребованных урбанизаций Посуэло-де-Аларкон.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть этот впечатляющий дом своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 300 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	8	817m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии и/или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания