

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 165m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	336m²	290m²	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 165m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	336m²	290m²	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается впечатляющий новый дом в самом центре Хумеры, рядом с конным центром Сомосагуас и Американской школой, всего в 10 минутах от столицы.

Lucas Fox International Properties с гордостью представляет эту эксклюзивную роскошную двухквартирную виллу, недавно построенную, с современным дизайном, высокой энергоэффективностью и передовыми технологиями. Вилла расположена в престижном районе Сомосагуас, всего в десяти минутах от центра города.

Проект включает в себя полную приверженность окружающей среде и демонстрирует функциональную и сбалансированную архитектуру, а устойчивое развитие является ориентиром при проектировании, в результате чего получается элегантное здание.

Как только мы входим в дом, мы испытываем ощущение уюта и гостеприимства в зоне регистрации, где вы можете пойти налево и найти доступ к дополнительной гостиной или дополнительной спальне, а если вы пойдете направо, вы окажетесь в центре дома. Великолепная гостиная открывается наружу через большие окна, имеет потолки тройной высоты, большие мансардные окна и впечатляющий дизайнерский камин, который приглашает вас посидеть и почитать или приятно провести время с семьей. Просторная обеденная зона с большими раздвижными дверями ведет в частный сад. Окна пропускают свет через всю комнату, создавая уникальную и уютную атмосферу. Кухня модульной конструкции оборудована мебелью и бытовой техникой лучших брендов (Bosch) и визуально соединена с большим жилым пространством, но имеет отдельный вход.

К гостиной добавлена застекленная веранда, ведущая в красивый сад, который на самом деле является самым большим в комплексе. Он также оборудован биоклиматической беседкой, которая очень полезна для создания дополнительной игровой комнаты или строительства дополнительного крытого бассейна.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



lucasfox.ru/go/poz48789

Сад, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Охрана, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
игровая комната,
Жилой комплекс,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 165m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	336m²	290m²	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Этот просторный дом предлагает личное пространство, а также большие комнаты, где каждый может приятно провести время вместе. На первом этаже мы можем найти 3 спальни. Одна дополнительная ванная комната с отдельной ванной комнатой, одна отдельная спальня с отдельной ванной комнатой за пределами комнаты, гардеробная и главная спальня, просторная, светлая, с полностью оборудованной ванной комнатой и отдельной террасой. Все они имеют высококачественную отделку и сочетают в себе самый эксклюзивный дизайн с великолепной функциональностью.

На первом этаже также много места. Одна основная зона теперь выделена под тренажерный зал и офисные помещения, одну большую кладовую, одну прачечную и дополнительную спальню с собственной ванной комнатой. На этом уровне мы имеем доступ к общему гаражу, где вы найдете 2 парковочных места.

Что касается установок, в доме есть аэротермальная система, полы с подогревом и охлаждением, встроенный в потолки звук, весь дом автоматизирован, и это один из самых безопасных жилых комплексов в этом районе.

Другие особенности включают в себя энергоэффективность и, следовательно, экономию на счетах за коммунальные услуги, отличную акустическую и теплоизоляцию, столярные изделия из лакированного алюминия марки Cortizo с терморазрывом, двойное остекление Climalit и жалюзи с электроприводом и многое другое.

Также есть возможность установить частный бассейн.

Без сомнения, это идеальный дом для семей с детьми благодаря безопасному местоположению и открытым пространствам, предлагающим бесконечные пространства для развлечений самых маленьких. Возможен переезд в кратчайшие сроки.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

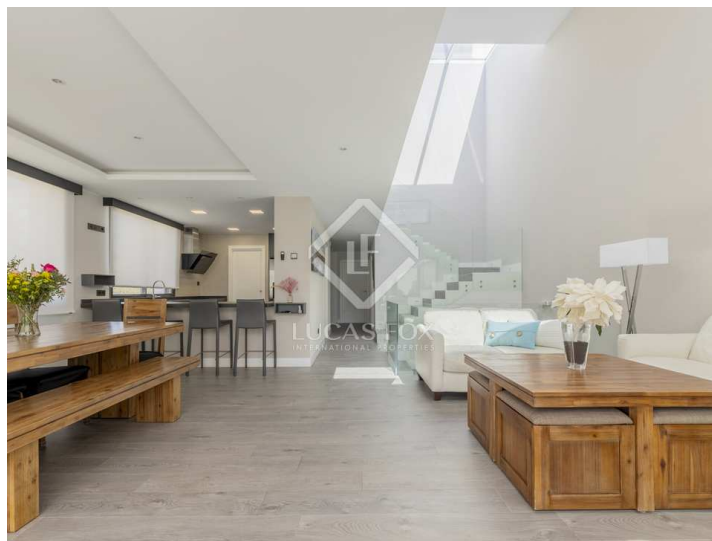
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 165m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	336m²	290m²	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 165m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	336m²	290m²	165m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания