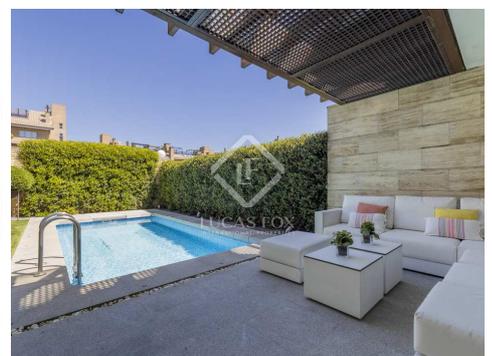


1700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 80m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	608m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 80m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	608m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Впечатляющий таунхаус площадью 600 м² в отличном состоянии, с великолепной планировкой, частным садом и бассейном, расположенный в престижном и безопасном комплексе La Finca Mistral 2 в Посуэло, Мадрид.

Лукас Фокс представляет на эксклюзивной основе этот роскошный семейный дом на продажу в Мистраль 2, престижном и безопасном комплексе, одном из самых желанных и современных районов Ла Финка, в нескольких минутах ходьбы от ресторанов и магазинов очаровательного Прадо де Сомосагуас. и Гранд Кафе Ла Финка. Ключевые международные школы, такие как Школа Британского Совета и Американская школа Мадрида, находятся в 4 или 10 минутах езды соответственно.

Дом находится в отличном состоянии, будущим владельцам остается только забрать ключи и заехать.

Mistral 2 – самый популярный жилой комплекс для семей, отличающийся красивыми общественными садами с 2 бассейнами (для взрослых и детей), 2 кортами для игры в падел-теннис, многофункциональной площадкой для тенниса, футбола и баскетбола, детской игровой площадкой и благоустроенные территории с водопадами, прудами и фонтанами.

Mistral предлагает своим жителям превосходную круглосуточную охрану с контролируемым доступом и постоянным наблюдением внутри и снаружи комплекса с двойным внешним забором безопасности.

Этот четырехэтажный дом оборудован лифтом и предлагает очень универсальное пространство для жизни и отдыха.

Мы входим в дом, пересекая небольшой пешеходный мостик через красивый пруд, который протекает через все дома в комплексе, создавая ощущение спокойствия, и ведем нас к входной двери, оборудованной новейшими технологиями карт-ключей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



lucasfox.ru/go/poz49732

Терраса, Сад, Бассейн,
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, игровая комната,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю

1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 80m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	608m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Из главного холла слева мы находим кабинет, гардеробную и гостевой туалет, а справа мы попадаем в просторную кухню с техникой Gaggenau и неформальной зоной для завтрака, которая соединяется непосредственно со столовой.

В столовой предусмотрены потолки тройной высоты, идеально подходящие для установки большой люстры. Обеденная зона естественным образом переходит в гостиную, из которой открывается прекрасный вид на тщательно ухоженный сад с частным бассейном. В гостиной есть две зоны отдыха, одна из которых оборудована впечатляющим камином с мраморным центром.

В отеле есть прекрасная крытая веранда, идеально подходящая для ужинов и обедов на свежем воздухе с семьей и гостями.

На первом этаже мы находим большую главную спальню с гардеробной и ванной комнатой. Из спальни зоны мы можем выйти на большую частную террасу. На другом конце коридора мы находим две большие дополнительные спальни, обе со своими небольшими террасами, а также общую ванную комнату с двойной раковиной.

На втором этаже находится еще одна большая (гостевая) спальня с собственной ванной комнатой. Этот этаж можно легко переоборудовать в две спальни.

В нижней части дома (уровень -1) находится многофункциональная комната с телевизором и развлечениями, идеально подходящая для детей, а также на этом уровне находится служебная зона с прачечной с прямым выходом во внутренний дворик. Этот уровень завершается большой кладовой, служебной спальней и ванной комнатой.

В подвале мы находим еще одну кладовку и выходим из дома через второстепенный выход в гараж на 6 машин.

В общем гараже имеется более 200 мест для гостей, поэтому они могут припарковаться перед посещаемыми домами, пройдя контрольно-пропускной пункт.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 80m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	608m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

В доме есть лифт, каналный кондиционер, полы с подогревом, домашняя автоматизация, подключение к Интернету с повторителями Wi-Fi, светодиодное галогенное освещение, поворотные-откидные окна Climalit с электрическими жалюзи, лестница из нержавеющей стали с защитным стеклом и безопасным входом дверь с магнитной картой.

Подводя итог, можно сказать, что это идеальный дом для семей из-за его уникального расположения, безопасности и прекрасных общественных зон, предназначенных только для пешеходов, позволяющих детям безопасно развлекаться.

Пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или по телефону сегодня, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

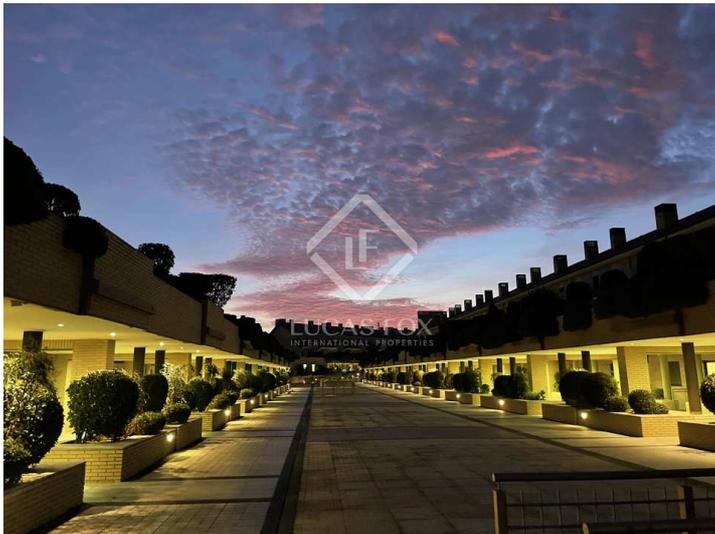
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1700 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 80m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

5	5	608m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания