

1 080 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 180m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	2	120m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 080 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 180m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	2	120m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Продается великолепный пентхаус площадью 120 м², с 2 террасами по 180 м² с панорамным видом, хорошим качеством, безопасностью, уединением и хорошим транспортным сообщением, всего в 8 минутах от центра Мадрида.

Лукас Фокс рад представить этот великолепный пентхаус площадью 120 м² с двумя террасами (одна 60 метров, другая 120 метров) и панорамным видом, расположенный к северо-западу от Мадрида, в районе Монклоа-Аравака, всего в 8 минутах от центра, где вы найдете оазис тишины и спокойствия. Квартира расположена в привилегированном районе, с очень хорошим транспортным сообщением и со всеми услугами под рукой.

Дом имеет очень удобное и функциональное расположение для повседневной жизни в урбанизации. Он имеет великолепный панорамный вид на горизонт Мадрида и ориентирован на внешнюю сторону, что обеспечивает великолепное естественное освещение и удивительное спокойствие в обстановке, свободной от внешнего шума.

Квартира является частью одной из самых эксклюзивных урбанизаций в Араваке, «Urbanizacion las Terrass de Aravaca», расположенной на одной из главных улиц и менее чем в 300 метрах от станции пригородного железнодорожного вокзала Араваки, недалеко от торгового центра Zielo и всех видов услуг. такие как школы, супермаркеты, места отдыха, транспорт и основные дороги.

Квартира имеет двойную ориентацию с востока на запад, с большими окнами с бесконечным видом на Араваку. Свет – главный элемент в каждом из пространств.

В квартиру можно попасть на лифте либо через элегантный вестибюль, либо прямо из гаража.



lucasfox.ru/go/poz50053

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 080 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 180m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	2	120m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

При входе нас встречает дистрибьюторский зал. Справа находится просторная гостиная-столовая с большим окном и выходом на одну из террас площадью 60 м², откуда открывается панорамный вид на город, поскольку она имеет великолепную ориентацию на восток. Слева у нас есть распределитель, который разделяет зону отдыха и кухню, которая практична и независима, полностью оборудована качественной мебелью и функционально и удобно распределена для ежедневного использования. В пентхаусе три спальни: главная с собственной ванной комнатой, гардеробной и встроенными шкафами, а две другие спальни со встроенными шкафами делят современную и удобную полностью оборудованную ванную комнату.

Однако этот пентхаус выделяется своей второй террасой площадью 120 м², на которую можно подняться по лестнице. Исключительное место, где можно насладиться отдыхом на свежем воздухе, насладиться впечатляющими видами на горизонт Мадрида и прекрасными закатами. Он площадью 120 м² представляет собой прекрасное место для отдыха на свежем воздухе. Он может быть стильно обставлен и иметь несколько различных зон, например, зоны для отдыха, принятия солнечных ванн и наслаждения едой на свежем воздухе, кухню, туалет, а также оборудованную зону для барбекю, идеально подходящую для организации встреч с друзьями и семьей и развлечений. во вкусных блюдах на гриле. Кроме того, на террасе можно установить беседку, чтобы обеспечить крытое пространство для укрытия от солнца или ненастной погоды. Это пространство можно использовать для различных целей, например, для романтического ужина под звездами и организации неформальных встреч с друзьями.

Во всем доме централизованное кондиционирование холода, индивидуальное газовое отопление. Включает в себя два парковочных места и кладовую. Урбанизация очень хорошо сохранилась и предлагает уединение и спокойствие, без архитектурных барьеров, подходит для людей с ограниченными физическими возможностями и удобна для детской коляски. Он также предлагает два бассейна для взрослых и детей, большой сад, детскую зону и круглосуточную охрану.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 080 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 180m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	2	120m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Аравака – привилегированный жилой район Мадрида, предлагающий высокое качество жизни, спокойствие и комфорт, а также большое количество услуг и развлекательных мероприятий. Это очень желанное место для жизни в роскошном жилом районе недалеко от города.

Таким образом, Лукас Фокс рад представить вам эту уникальную возможность продажи в одном из самых эксклюзивных районов Мадрида. Этот пентхаус с двумя террасами, одна площадью 70 м², а другая 140 м², действительно особенный и уникальный в этом районе и предлагает исключительные впечатления от жизни на свежем воздухе. Захватывающие виды на Араваку и незабываемые закаты дополняют это великолепное пространство, делая его необыкновенным местом для жизни.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы доступны 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов.

Вы также можете посетить наш недавно открывшийся зал Lucas Fox Property Lounge на Авенида де Европа 38, Посуэло, где мы сможем более подробно узнать о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 080 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости Пентхаус на продажу: 3 спальни, 180m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	2	120m²	180m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания