

1 875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 1,400m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>452m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 1,400m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>452m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

Великолепно отремонтированная и расширенная вилла модели Encinar площадью 452 м<sup>2</sup>, построенная на красивом участке площадью 1600 м<sup>2</sup>, на продажу в одном из лучших районов Монтекларо, Посуэло.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот просторный и уютный дом модели Encinar в идеальном состоянии и с пристройками, которые делают его еще более практичным.

Пересекнув палисадник, мы переступаем порог и обнаруживаем большой зал, который даст нам доступ к различным частям дома. С правой стороны мы попадаем в большую гостиную с разными помещениями и выходом на веранду и в главный сад. Рядом с ним находится столовая, вмещающая более десяти человек, с выходом на веранду и в сад. Большая кухня соединена со столовой и имеет остров, столовую, кладовую, доступ к прачечной и кладовой, а также выход на веранду.

С левой стороны холла, с одной стороны, находится коридор, ведущий в гостевой туалет, а рядом с ним – служебная спальня с собственной полностью оборудованной ванной комнатой. Дверь рядом с прихожей ведет в спальню с собственной ванной комнатой на этом этаже, с балконом и прекрасным видом на палисадник, большими шкафами, гардеробной и собственной просторной ванной комнатой.

Перед входной дверью лестница приведет нас на верхний этаж, где мы найдем две отдельные спальни с общей ванной комнатой и многофункциональный чердак с большим количеством света.



[lucasfox.ru/go/poz51142](https://lucasfox.ru/go/poz51142)

Вид на горы, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 1,400m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>452m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Пространство галереи, используемое в качестве гостиной, также служит распределителем и сообщается с противоположным крылом дома, где расположена третья спальня, в данном случае двухспальная, которая имеет эксклюзивное право использования второй ванной комнаты на этом этаже. Наконец, великолепная главная спальня предлагает большую двойную гардеробную, большую и светлую гостиную и огромную полностью оборудованную ванную комнату.

Снаружи следует упомянуть крытую парковку на четыре автомобиля, красивую веранду с видом на главный сад, большой бассейн, эспланаду с натуральной травой, комнату для инструментов или складское помещение, а также помещение для технических средств.

Среди его особенностей можно выделить деревянные полы по всему дому, за исключением кухни и душевых, отремонтированные внешние столярные изделия и внутренние столярные изделия, покрытые белым лаком. В доме отремонтированы помещения и утеплена крыша.

Короче говоря, мы перед элегантным, уютным и очень практичным домом. Его просторы внутри и безупречный сад предлагают комфорт в любое время года. Это идеальный дом для тех, кто ищет максимальное спокойствие, комфорт и близость ко всем услугам.

Дом можно легко посетить. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы иметь возможность адаптироваться к потребностям наших клиентов. Кроме того, вы также можете посетить нас в нашем салоне Lucas Fox на Авенида де Европа, 38 в Посуэло, чтобы выпить чашечку кофе, чтобы мы могли более подробно обсудить ваши требования и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 875 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 1,400m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>452m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания