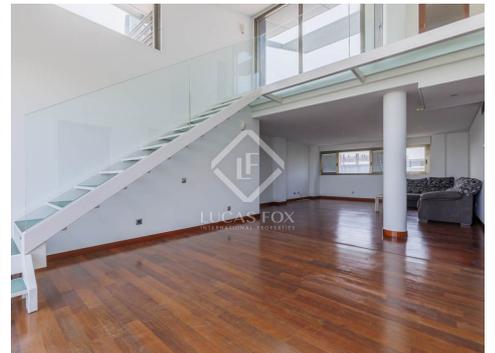
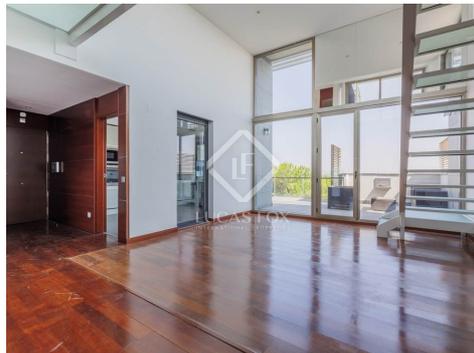
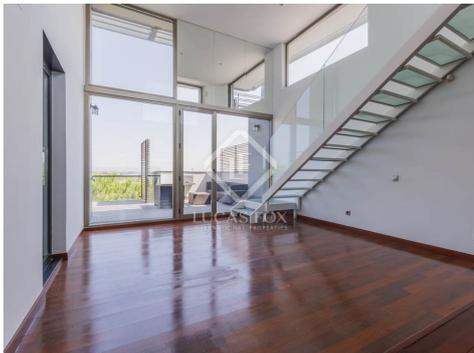
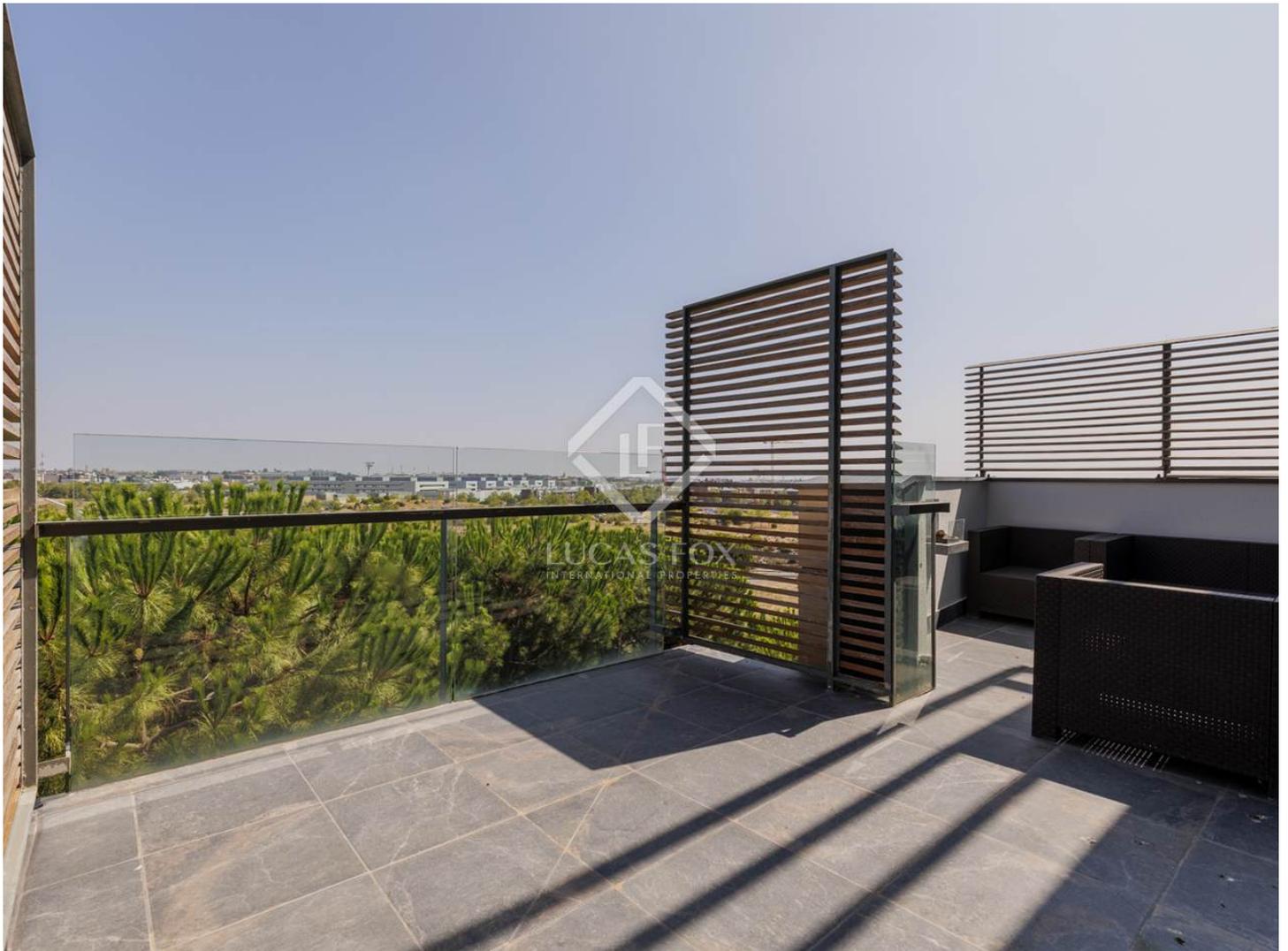


1 055 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 055 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

3                      3                      203m<sup>2</sup>                      85m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Эффектный угловой двухуровневый пентхаус, отремонтированный и расширенный, с двумя парковочными местами, выставлен на продажу в привилегированном районе **Pinnea Residencial** в Махадаонде.

Лукас Фокс с гордостью представляет этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус с современным дизайном и отделкой высочайшего качества, расположенный в одной из самых авангардных и престижных урбанизаций Махадаонды: Pinnea Residencial.

Этот дом предлагает роскошь и комфорт, с пространством, предназначенным для отдыха как на первом, так и на верхних этажах, с двойной ориентацией и панорамным видом.

При входе на нижний этаж нас встречает большая современная кухня, полностью оборудованная и сопровождаемая уютной столовой, которая переходит в практичную террасу для стирки. Гостиная площадью более 65 м<sup>2</sup> имеет очень высокие потолки и большие окна, которые позволяют обильному естественному свету проникать во все пространство и выходят на впечатляющую террасу с очаровательным видом. Гостиная была расширена за счет объединения части террасы и дополнительной спальни, что сделало комнату еще более просторной. Однако при желании спальню можно было бы легко восстановить.

На этом же этаже находится главная спальня с большой ванной комнатой и встроенными шкафами. Гостиной туалет дополняет этот этаж и идеально подходит для посетителей.



[lucasfox.ru/go/poz52821](https://lucasfox.ru/go/poz52821)

Вид на горы, Терраса, Сад,  
Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Паркет, Корт для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Общая терраса,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Жилой комплекс,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашняя система,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
гурме-лаунж, Встроенные шкафы,  
Внешний, Виды на город,  
Вид на гольф, Вид, Барбекю,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 055 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На верхнем этаже, куда ведет элегантная лестница из гостиной, расположены две большие спальни, которые в настоящее время соединены, но могут быть легко разделены. Кроме того, на этом этаже есть полностью оборудованная ванная комната и выход на еще одну впечатляющую террасу с солярием площадью более 75 м<sup>2</sup>, с которой открывается беспрепятственный вид.

Этот дуплекс отличается исключительной отделкой: полы с подогревом природным газом, система домашней автоматизации, кондиционирование воздуха через независимые воздуховоды в каждой комнате, электрические жалюзи и солнечные батареи. Внутри преобладают такие материалы, как стекло, дерево и алюминий. Освещение, как внутреннее, так и внешнее, было тщательно спроектировано.

Дом включает в себя два больших прилегающих парковочных места и кладовую.

Этот великолепный дом расположен в урбанизации Pinnea Residencial, одной из самых эксклюзивных и новейших для проживания в Махадаонде, в величественном сосновом лесу площадью 42 000 м<sup>2</sup>. Этот закрытый анклав, контролируемый 24 часа в сутки закрытым кругом камер и сотрудников службы безопасности, предлагает прекрасную окружающую среду с исключительными общими зелеными зонами, несколькими открытыми бассейнами и одним с подогревом, высококлассным тренажерным залом, кортами для тенниса и падель-тенниса. и каток, многофункциональный зал и игровые площадки, а также бесплатная парковка для гостей.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить нас в недавно открывшемся ресторане Lucas Fox Lounge на Авенида де Европа, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы сможем более детально проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**1 055 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

**3**                    **3**                    **203m<sup>2</sup>**                    **85m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания