

**998 000 €** Пентхаус - на продажу

**Пентхаус на продажу: 4 спальни, 126m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**998 000 €** Пентхаус - на продажу**Пентхаус на продажу: 4 спальни, 126m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Уютный двухуровневый пентхаус площадью 226 м<sup>2</sup> с уединением и видом на горизонт Мадрида выставлен на продажу в одной из самых эксклюзивных урбанизаций в районе Авенида де Европа, в окружении зеленых зон и услуг, всего в 10 минутах от центра Мадрида.

Лукас Фокс рад представить этот светлый двухуровневый пентхаус площадью 226 м<sup>2</sup> с четырьмя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенный к северо-западу от Мадрида, в муниципалитете Посуэло-де-Аларкон, всего в 10 минутах от столицы, где вы найдете оазис спокойствия. спокойствие. Квартира расположена в привилегированном месте, в окружении зеленых зон, но в то же время со всеми удобствами под рукой.

Квартира является частью одного из самых эксклюзивных комплексов в районе Авенида де Европа, в непосредственной близости от станции пригородных поездов Аравака, рядом с торговым центром Zielo, школами, супермаркетами, развлекательными заведениями, транспортом и основными дорогами.

Дом расположен в очень удобном и функциональном месте для повседневной жизни в урбанизации. Расположен на третьем этаже, откуда открывается великолепный вид на горы. Поскольку окна выходят во внутреннюю часть комплекса, здесь царит великолепное естественное освещение и царит необыкновенное спокойствие вдали от внешнего шума. Дом был отремонтирован, чтобы предложить максимальную роскошь и комфорт.

Двухуровневый пентхаус состоит из двух этажей, был отремонтирован с использованием высококачественных материалов, имеет юго-восточную ориентацию и большие окна с видом на горизонт и загородный дом. Свет является основным элементом в каждом из пространств. В квартиру можно подняться на лифте либо из вестибюля, либо прямо из гаража.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



[lucasfox.ru/go/poz55626](https://lucasfox.ru/go/poz55626)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Лифт, Корт для мини-тенниса, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, ,

**998 000 €** Пентхаус - на продажу**Пентхаус на продажу: 4 спальни, 126m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид**

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На первом этаже нас встречает просторный холл. Глядя вперед, мы видим практичную, полностью оборудованную кухню и большую кладовую, которую можно присоединить к кухне, чтобы освободить больше пространства. С правой стороны расположена просторная гостиная-столовая с большим окном, выходящим на восток и открывающим исключительный вид на урбанизацию. На втором этаже расположены четыре спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Остальные три спальни со встроенными шкафами делят современную и удобную ванную комнату с остальными жильцами этажа.

Из гостиной на верхний этаж можно подняться по внешней лестнице. Здесь находится великолепная терраса площадью 118 м<sup>2</sup> с полной приватностью и открытым видом на Мадрид и Каса-де-Кампо. На этой террасе, благодаря ее просторности, было построено многофункциональное помещение площадью 50 м<sup>2</sup>, спроектированное с учетом различных потребностей. Таким образом, это большое и гибкое пространство с открытой планировкой можно использовать как гостиную, столовую, рабочую зону или даже домашний спортзал. На этой террасе построено складское помещение.

Квартира была полностью отремонтирована и имеет гладкие стены, кондиционер, полы из дерева ятоба, белые лакированные внутренние столярные изделия и внешние столярные изделия с двойным остеклением и стеклом Climalit.

Жилой комплекс находится в очень хорошем состоянии и располагает бассейном, кортом для падл-тенниса, консьержем и детской площадкой. Он окружен садами и не имеет архитектурных барьеров, что делает его идеальным для людей с ограниченной подвижностью и удобным для перевозки детской коляски.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

**998 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 126m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Короче говоря, Lucas Fox рад представить вам уникальную возможность продажи в одном из самых эксклюзивных районов Мадрида. Эти безупречные апартаменты излучают роскошь и элегантность и не оставят равнодушным даже самого взыскательного клиента. Пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или по телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш Lucas Fox Property Lounge по адресу Avenida Europa 38, Pozuelo, где мы сможем более подробно обсудить ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

998 000 € Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, 126m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>126m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания