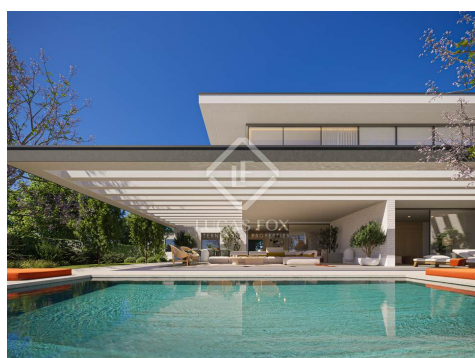
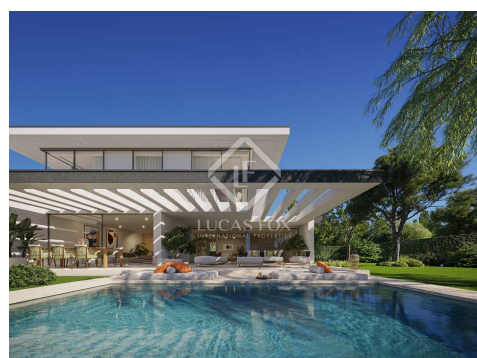


## 4 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b>       | <b>546m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              |

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 4 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

**5**                      **6**                      **546m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Роскошная вилла с исключительным авангардным дизайном продается в новом жилом комплексе La Reserva de Aravaca в Мадриде.**

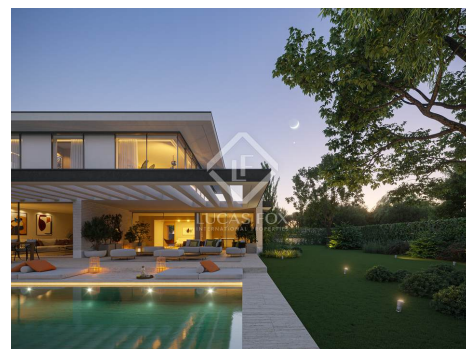
Лукас Фокс рад представить эту эксклюзивную роскошную виллу в новом жилом комплексе La Reserva de Aravaca. Проект этого комплекса разработал архитектор Рафаэль де ла Ос, вдохновленный американским образом жизни, где общественная жизнь протекает вокруг сада. Проект может похвастаться эксклюзивной и авангардной архитектурой, которая призвана стать новым эталоном жилого строительства в Араваке.

Эта вилла была задумана с уникальным дизайном, который элегантно адаптируется к ее особому местоположению в комплексе и частному доступу с улицы. Такое разнообразие повышает архитектурную ценность проекта, характеризующегося эксклюзивностью каждого жилого помещения, не жертвуя при этом исключительным качеством. Кроме того, предлагается услуга персонализации, которая позволяет вам адаптировать как распределение, так и отделку в соответствии с вашими предпочтениями и размерами.

Планировка дома предусматривает различные уровни приватности: от интимных помещений до более официальных зон, идеально подходящих для приема гостей и наслаждения светской жизнью, всегда с видом на очаровательный сад. Дом окружен садом, в который можно попасть из главных комнат. Планировка дома и его ориентация спроектированы таким образом, чтобы в полной мере использовать естественную вентиляцию и освещение во всех помещениях.

Вилла расположена на трех этажах: первом этаже, основном этаже и подвале.

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/poz56359](https://lucasfox.ru/go/poz56359)

Сад, Бассейн, гараж,  
Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 4 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

**5**                      **6**                      **546m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания