

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 636m² | 2.550m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

5 **4** **636m²** **2.550m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Потрясающая вилла современного дизайна с пятью спальнями и просторными помещениями, расположенная в Вальдекабаньясе, Боадилья-дель-Монте.

Лукас Фокс с удовольствием представляет эксклюзивно эту впечатляющую виллу на фантастическом угловом участке, расположенном в лучшей части Вальдекабаньяса.

Идеальное сочетание роскоши, уединения и современного дизайна. Просторный участок обеспечивает уединенную и спокойную обстановку, идеальную для тех, кто ищет баланс между природой и комфортом, и при этом находится недалеко от столицы Мадрида.

Архитектура виллы характеризуется просторными современными и вневременными объемами, отмеченными чистыми линиями и высококачественными материалами, которые сочетают в себе элегантность и функциональность; создавая уникальную и изысканную атмосферу.

Расположенный на большом угловом участке площадью более 2500 м², дом распределен на трех комфортабельных этажах, предлагая просторные помещения и потолки двойной высоты; следующее:

На первом этаже при входе нас встречает просторный холл, переходящий в гостиную, обильно освещенную естественным светом благодаря своей тройной ориентации и большим окнам, выходящим в сад. Просторная и удачно расположенная столовая плавно переходит в кухню – пространство с авангардным дизайном, которое образует идеальную рабочую и жилую зону. На этаже также имеется практичный гостевой туалет и кабинет.

Первый этаж отведен под отдых. Здесь есть пять спален и уютная гостиная или кабинет.



lucasfox.ru/go/poz56760

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Служебный вход,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид,
Оборудованная кухня, Камин,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 636m² | 2.550m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Во-первых, главная спальня с открытым видом на территорию комплекса выделяется своими размерами и собственной мраморной ванной комнатой; а также отдельная зона для чтения или отдыха с видом на гостиную, благодаря прекрасной галерее.

Далее мы находим люкс, идеально подходящий для гостей или членов семьи; и три просторные второстепенные спальни, предлагающие универсальность для удовлетворения потребностей семьи. На последнем этаже находится уютная гостиная, идеально подходящая для отдыха, и ванная комната, обслуживающая три дополнительные спальни.

Подвал, расположенный над уровнем земли, представлен как многофункциональное пространство с многопрофильной комнатой, позволяющей персонализировать пространство в соответствии с предпочтениями владельца, например, превратить его в тренажерный зал, кинозал или игровую зону. Гараж на несколько автомобилей добавляет дому комфорта и практичности. Стоит также отметить, что на территории отеля имеется великолепная открытая парковка, идеально подходящая для гостей или транспортных средств для ежедневного использования.

Благодаря своему универсальному дизайну вилла предлагает широкие возможности для персонализации как внутреннего, так и внешнего пространства, что позволяет полностью адаптировать ее под вкусы и потребности владельца, что делает ее уникальным и эксклюзивным местом.

Сад с большим бассейном, который становится центром притяжения на открытом воздухе, — настоящее удовольствие. Его обширные луга создают зеленую и естественную среду, идеально подходящую для наслаждения спокойствием, а ровная местность обеспечивает легкий доступ и гармоничную планировку. У нас есть три веранды с разной ориентацией, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе в любое время года.

Наконец, следует отметить, что в Вальдекабаньясе имеется частная служба водоснабжения, что позволяет существенно экономить на содержании зеленых зон и бассейна.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 636m² | 2.550m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Здесь отличное дорожное сообщение (M-500, M-501), общественный транспорт (автобус, пригородный поезд и легкорельсовый транспорт), хорошие социальные и медицинские учреждения (больница Puerta de Hierro, больница Montepíncipe) и торговые центры (Gran Plaza 2 и Equinoccio).

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Вы также можете посетить наш уютный лаундж Lucas Fox Lounge, расположенный по адресу Av. Europa, 38 в Посуэло-де-Аларкон. Таким образом, мы сможем более подробно проанализировать ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 636m² | 2.550m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания