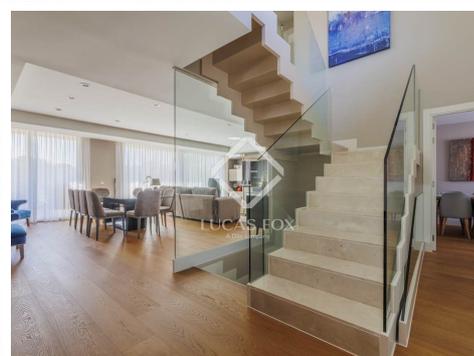
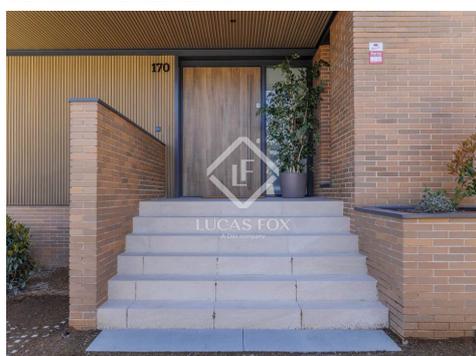
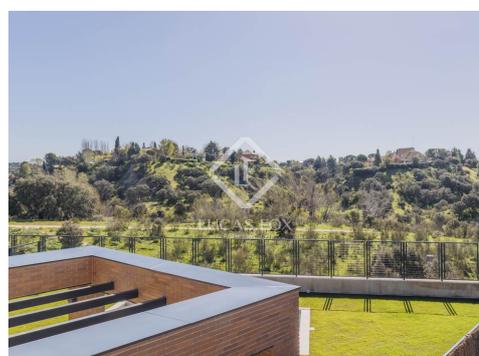


2 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

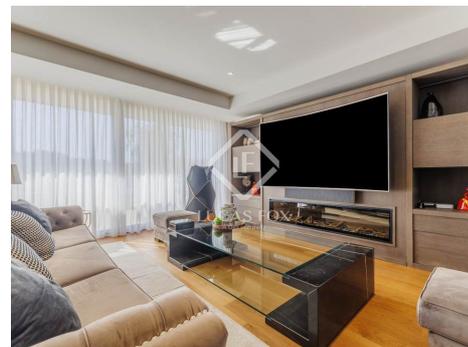
5	5	495m²	1.686m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Элегантный современный дом **LEVITT** с собственным садом, встроенным бассейном и просторными верандами, соединяющими внутреннюю и внешнюю части дома. Совершенно новый и меблированный. Расположен в эксклюзивном жилом районе Лас-Росас с круглосуточной охраной и отличным доступом к Мадриду.

Лукас Фокс рад представить эту великолепную эксклюзивную виллу, расположенную на самом большом и впечатляющем участке в недавно открывшемся жилом комплексе Levitt Lazarejo de las Rozas. Общая площадь 1686 м², угловое расположение в одном из самых престижных и современных районов Лас-Росас. Этот внушительный трехэтажный дом был спроектирован и спланирован с большим вниманием к деталям. Дома были сданы всего месяц назад. Нынешний владелец обустроил и обставил дом с большим вниманием к деталям. Он предлагает идеальное сочетание элегантности, комфорта и уединения.

Этот элегантный новый дом расположен в эксклюзивном жилом районе Лас-Росас, окруженном природой и имеющем прекрасное сообщение с Мадридом. Расположенное на трех этажах здание отличается современным дизайном, высококачественными материалами и архитектурой, призванной максимально использовать естественное освещение и обеспечивать связь между интерьером и экстерьером.



lucasfox.ru/go/poz58828

Сад, Бассейн, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Панорамный вид, Охрана,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже нас встречает изысканный вестибюль с лестницей со ступенями из натурального камня и стеклянными перилами, которые придают пространству свет и визуальный простор. Далее мы находим светлую дневную зону с кухней, открытой для гостиной-столовой, идеально подходящую для современной семейной жизни. На этом этаже также находится гостевой туалет и спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной или кладовой, которая идеально подходит в качестве гостевой комнаты или главной спальни на первом этаже. Владельцы переоборудовали его в офис.

Снаружи дома имеются просторные веранды, напрямую соединенные с гостиной и кухней, что позволяет круглый год находиться как в помещении, так и на открытом воздухе. На фотографиях этого не видно, так как в саду идет благоустройство с использованием натуральной травы и проведение значительных улучшений на участке. Фотографии будут добавлены, когда работа будет завершена.

Будет установлена система автоматического полива и пергола с контролируемым климатом, а веранда будет расширена, чтобы увеличить открытое пространство для зоны отдыха. Частный бассейн, архитектурно интегрированный в комплекс и облицованный дизайнерской керамикой, предлагает уникальную обстановку для отдыха и развлечений на свежем воздухе.

На верхнем этаже расположена основная спальная зона, состоящая из прихожей со встроенным шкафом, просторной главной спальни с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также большой террасы с прекрасным видом. Также имеются три дополнительные спальни со встроенными шкафами и две ванные комнаты. В одной из дополнительных спален имеется собственная ванная комната.

В функциональном и хорошо оборудованном подвале имеется подземный гараж со станцией зарядки электромобилей, прачечная и подсобное помещение, а также кладовые, обеспечивающие дополнительное пространство для хранения вещей. Нынешний владелец также расширил площадь подвала, используя с пользой каждый квадратный метр дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность для тех, кто ищет совершенно новый дизайнерский дом в тихом месте со всеми современными удобствами и планировкой, обеспечивающей повседневный комфорт. Также есть возможность приобрести жилье с мебелью, чтобы вам оставалось просто собрать чемоданы и начать жить.

Планы домов, участок и спецификации предоставляются по запросу.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или по телефону, чтобы договориться о просмотре и сделать следующий шаг к воплощению вашей мечты об уникальном и исключительном доме. У нас есть проект дома. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Добро пожаловать в новую парадигму жилой изысканности.

Вы также можете посетить наш Lucas Fox Property Lounge по адресу 38 Avenida Europa, Pozuelo, где мы сможем узнать больше о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 400 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	5	495m²	1.686m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания