

1 590 000 € Земельный участок - на продажу - Сниженная цена

Земельный участок на продажу: Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

2.800m²

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 590 000 € Земельный участок - на продажу - Сниженная цена

Земельный участок на продажу: Boadilla Monte, Мадрид

Превосходная недвижимость с потенциалом для реализации вашего проекта дома мечты в Монтепринсипе, одном из лучших районов Мадрида.

Лукас Фокс рад представить вам уникальную возможность, независимо от того, хотите ли вы отремонтировать дом с душой или построить современную виллу высочайшего качества. Этот объект недвижимости расположен на просторном участке площадью около 2800 м².

В стоимость недвижимости включен новый строительный проект, на который уже получена лицензия, на строительство суперроскошной виллы, отвечающей самым высоким стандартам дизайна, комфорта и эффективности. Это преимущество позволяет покупателю начать строительство своего нового дома немедленно, без задержек и административных процедур.

На участке в настоящее время находится существующее здание площадью около 505 м². Это даёт возможность провести полную реконструкцию для тех, кто хочет сохранить и обновить существующую конструкцию, построив современную одноэтажную виллу с подвалом, отвечающую современным потребностям и вкусам.

Территория полностью благоустроена и зрелая, с ценной растительностью, состоящей из сосен, каменных дубов и кипарисов, которые придают индивидуальность, свежесть и, прежде всего, полную уединенность в каждом уголке. Зона бассейна, терраса и доступ к гаражу уже определены, что позволяет создать новые открытые пространства с индивидуальностью и функциональностью.

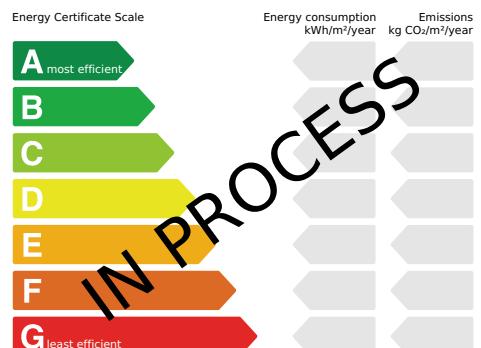
Уникальная возможность как для тех, кто строит самостоятельно, так и для инвесторов, желающих построить уникальный дом в одном из самых востребованных жилых районов на северо-западе Мадрида.

В Монтепринсипи вы найдете близлежащие торговые районы, образовательные центры, такие как Университет CEU и Университет Франсиско де Витория, а также множество других предложений в Боадилья-дель-Монте и Позуэло-де-Аларкон.



lucasfox.ru/go/poz62351

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Центральный пылесос, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Доступ для инвалидных колясок, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 590 000 € Земельный участок - на продажу - Сниженная цена

Земельный участок на продажу: Boadilla Monte, Мадрид

Свяжитесь с Lucas Fox сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш салон Lucas Fox по адресу: Avenida de Europa, 38, Позуэло-де-Аларкон. Там мы сможем более подробно обсудить ваши потребности и помочь вам найти идеальный дом или инвестиционный объект.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания