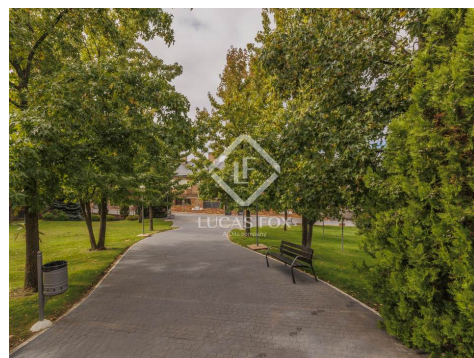
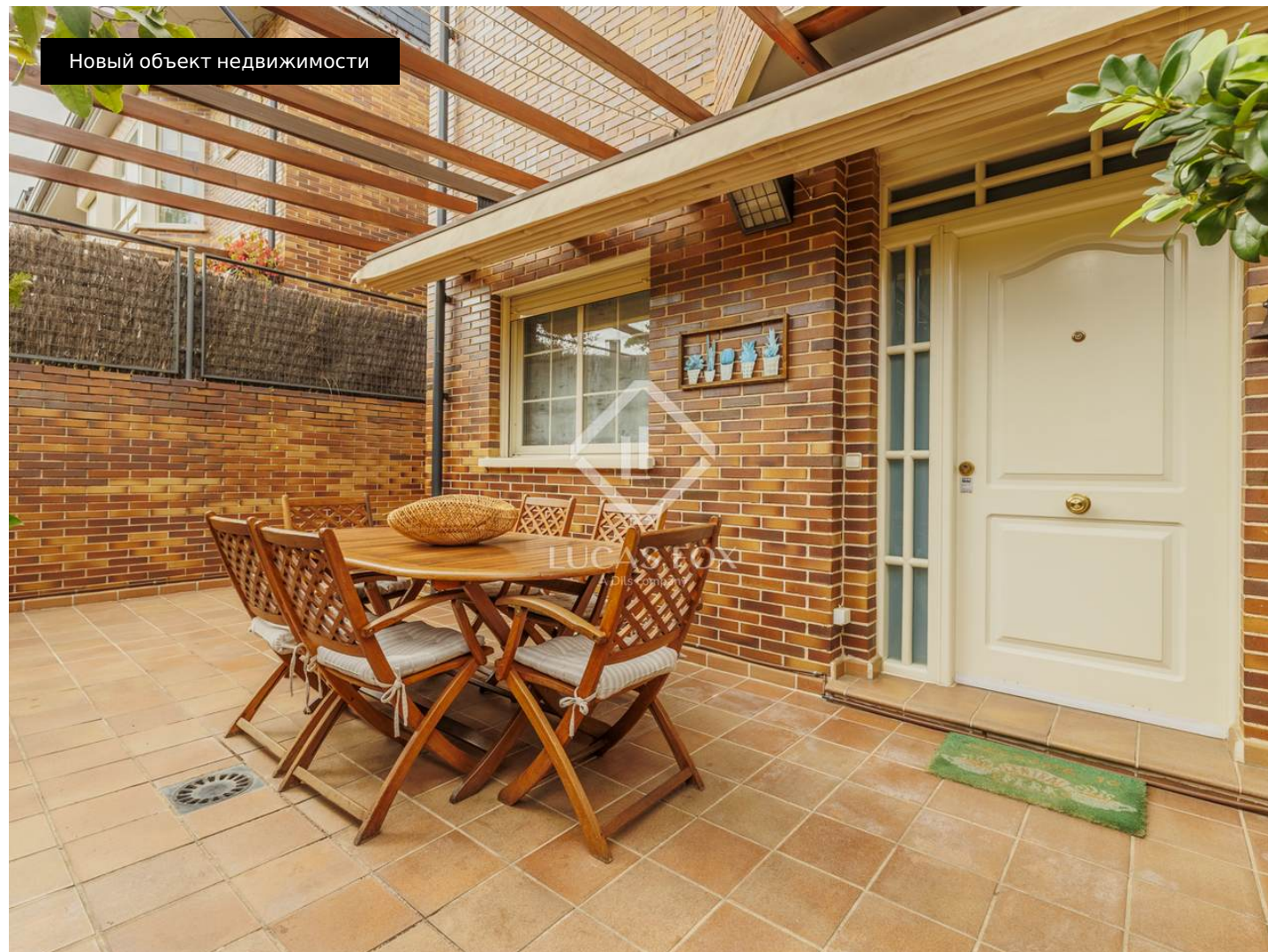


1 045 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m² Сад, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

4	3	371m ²	80m ²	40m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 045 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m² Сад, Boadilla Monte, Мадрид

Исключительный двухквартирный дом площадью 371 м² с великолепной отделкой и в идеальном состоянии продается в одном из самых эксклюзивных и новых районов Боадилья-де-Монте, всего в 18 минутах от Мадрида.

Компания Lucas Fox рада представить этот великолепный двухквартирный дом площадью 371 м², расположенный к северо-западу от Мадрида, в муниципалитете Боадилья-дель-Монте. Дом расположен в одном из новейших жилых районов Боадильи и имеет отличный доступ к основным дорогам и трассе М-50.

Это уникальная возможность для тех, кто ищет качественный дом с идеальной ориентацией и в окружении зелени, идеально подходящий для отдыха на природе с семьей и друзьями. Дом расположен в очень тихом районе с хорошей транспортной доступностью, рядом со школами, супермаркетами и другими объектами сферы услуг.

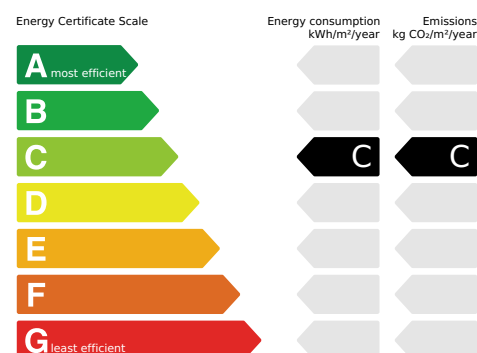
Дом идеально подходит для семьи благодаря своей просторности и разделению на зоны. Он может похвастаться очень уютной придомовой территорией с садом, идеально подходящим для отдыха на свежем воздухе. Дом был построен в 2004 году, находится в отличном состоянии и готов к заселению. Дом ориентирован на восток и запад, имеет большие окна, открывающие беспрепятственный вид. Свет — центральная точка в каждом помещении.

Дом имеет четыре этажа.



lucasfox.ru/go/poz63349

Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Корт для мини-тенниса, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Доступ для инвалидов колясок, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 045 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m² Сад, Boadilla Monte, Мадрид

При входе в дом мы оказываемся перед гостеприимной террасой, идеально подходящей для отдыха на свежем воздухе. Далее следует просторный холл со встроенными шкафами, которые обеспечивают дополнительное место для хранения вещей. Из холла мы попадаем в полностью оборудованную кухню-столовую с удобной и продуманной планировкой для повседневного использования. Справа расположен гостевой туалет для удобства жильцов и гостей, а также в этой комнате есть дополнительная кладовая. Гостиная занимает видное место на первом этаже и имеет прямой выход в сад через большие окна. В саду есть пергола и навес, что позволяет наслаждаться открытым пространством независимо от погодных условий. Часть сада покрыта натуральной травой, что обеспечивает дополнительную поверхность для детских игр или других целей.

На втором этаже расположена большая часть спальной зоны, состоящая из трех спален: главной спальни с собственной ванной комнатой и двух других спален с общей современной и функциональной ванной комнатой.

На верхнем этаже, или мансарде, для тех, кто любит работать из дома, расположена тщательно спроектированная офисная зона с двумя окнами Velux, обеспечивающими естественное освещение. Расположение на верхнем этаже обеспечивает полную приватность офиса. Уникальный дизайн и ощущение, что офис находится на верхнем этаже, придают ему особый характер и уютную атмосферу. Однако при желании его можно использовать и для других целей.

На нижнем этаже находятся вспомогательные помещения дома, такие как прачечная и гладильная, большая многоцелевая комната, кладовая и гараж на две машины с доступом через общий вход для большей безопасности, а также кладовая или винный погреб.

Во всем доме предварительно установлены системы кондиционирования воздуха и теплового насоса, газовое отопление, защитные двери, а также паркетные и мраморные полы (в зависимости от комнаты).

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 045 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m² Сад, Boadilla Monte, Мадрид

Одним словом, этот четырёхэтажный таунхаус отличается продуманной планировкой и продуманным пространством для комфортной жизни. От просторных спален до мансарды открытой планировки, хозяйственного помещения в подвале и сада с перголой и искусственным газоном – этот дом сочетает в себе функциональность и комфорт, отвечая потребностям современной семьи.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и увидеть виллу своими глазами. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы удовлетворить потребности наших клиентов.

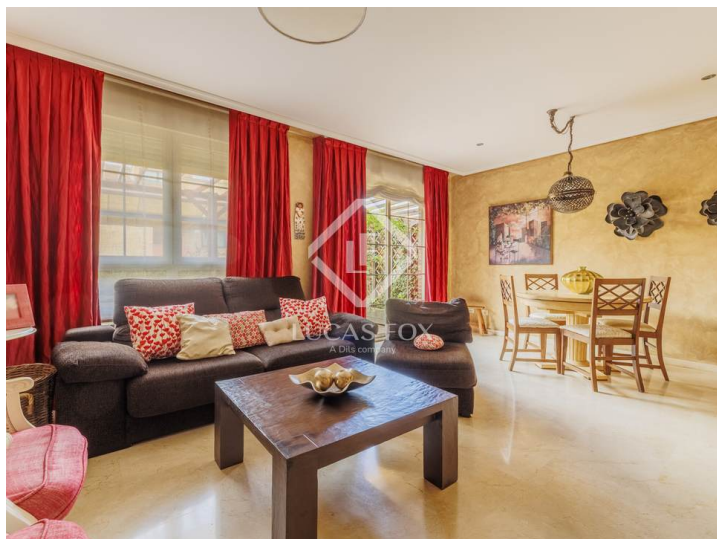
Вы также можете посетить наш Lucas Fox Property Lounge, расположенный по адресу Avenida de Europa 38, Pozuelo, где мы сможем узнать больше о ваших потребностях и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 045 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m² Сад, Boadilla Monte, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания