

3 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

| | | | |
|---------|----------------|-------------------|---------------------|
| 5 | 6 | 495m ² | 2.325m ² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Великолепная новая вилла с минималистской архитектурой, пейзажным бассейном и роскошной отделкой продается в одной из самых эксклюзивных и безопасных урбанизаций в Посуэло.

Эта великолепная современная вилла расположена в престижном жилом районе Монтеалина в Посуэло-де-Аларкон, одном из самых востребованных районов на северо-западе Мадрида, в окружении природы. Дом отличается тщательно продуманной минималистской эстетикой, использованием высококачественных материалов и энергоэффективностью.

Недвижимость расположена на большом участке площадью 2320 м², из которых 495 м² застроены на двух этажах над землей и выделяются своей архитектурой с чистыми линиями, большими окнами и открытыми пространствами с выходом на улицу.

В дом можно попасть через элегантный холл с поворотной деревянной дверью и фиксированной стеклянной панелью, ведущей в основные общественные зоны. Сначала идёт главная гостиная, ориентированная на юг, с выходом в сад через большие панорамные окна. Кухня открытой планировки — это функциональное и светлое пространство с панорамными окнами, прямым выходом на внутренний дворик и возможностью индивидуального дизайна по желанию заказчика. Сердце дома — застеклённый центральный двор, откуда можно попасть в различные зоны: служебную, зону отдыха и общественную.

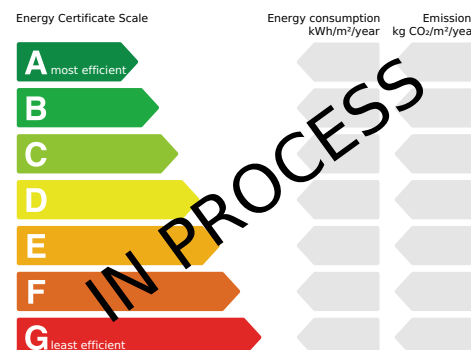
На верхнем этаже расположены четыре спальни, каждая с собственной гардеробной и ванной комнатой. Особого внимания заслуживает главная спальня, окна которой выходят на юг. В ней есть просторная гардеробная, туалетный столик и выход на собственную террасу с видом на сад. Гардеробные оформлены по индивидуальному заказу с использованием высококачественной итальянской отделки, натурального дерева, стекла и алюминия со встроенным освещением. Ванные комнаты оборудованы современной итальянской сантехникой, высококачественной отделкой и нейтральной цветовой палитрой, которая усиливает ощущение простора.

Снаружи находится впечатляющий пейзажный бассейн, окруженный прекрасно благоустроенным садом и просторными крытыми верандами.



lucasfox.ru/go/poz63927

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Внешние материалы — крупноформатный керамогранит и система наружной изоляции и отделки (EIFS) с белым акриловым покрытием — обеспечивают долговечность и отличную теплоизоляцию. Внутри здания выделяются высококачественные напольные и настенные покрытия. Для большего комфорта и экологичности в доме установлена высокоэффективная аэротермическая система напольного отопления и охлаждения. Кроме того, дом оснащен современной звуко- и теплоизоляцией с использованием пенополистирольных панелей и минеральной ваты.

Результатом стал уникальный дом, сочетающий в себе дизайн, технологии и природную среду, идеальный для тех, кто ищет изысканный и безопасный образ жизни на лоне природы, всего в нескольких минутах от центра Мадрида.

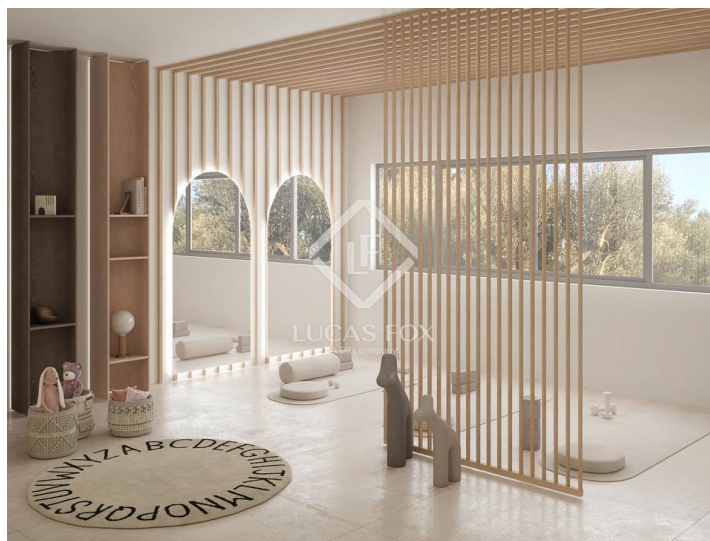
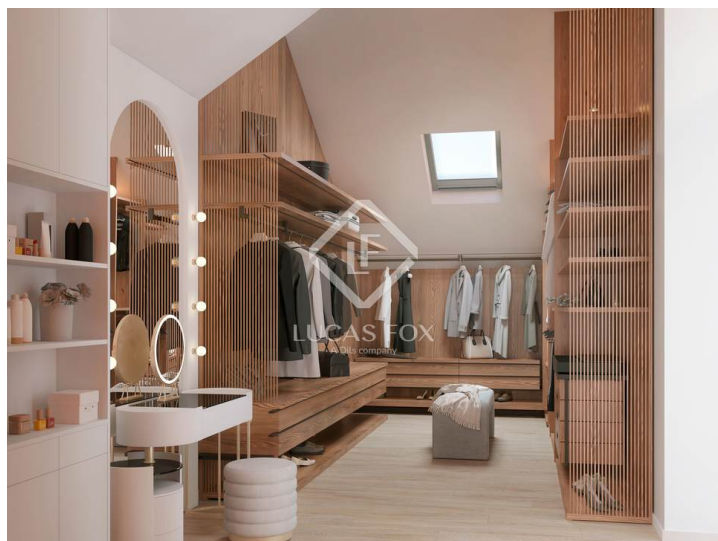
Объект легко осмотреть. Свяжитесь с Lucas Fox сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы удовлетворить потребности наших клиентов. Вы также можете посетить наш лаунж Lucas Fox по адресу: Avenida de Europa, 38, Посуэло, на чашечку кофе, чтобы мы могли более подробно обсудить ваши пожелания и помочь вам найти идеальный дом или инвестиционный объект.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

3 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания