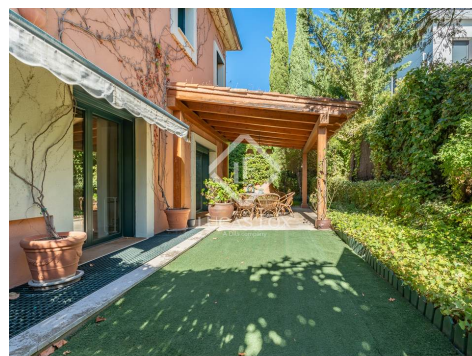
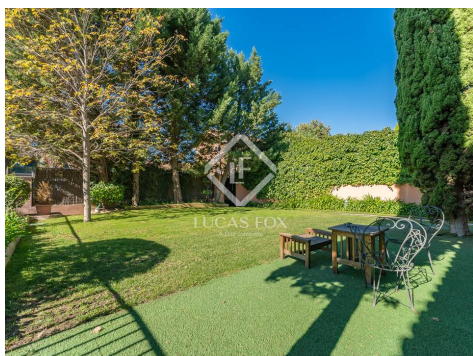


1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 433m² Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	6	440m ²	558m ²	433m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 433m² Сад, Посуэло, Мадрид

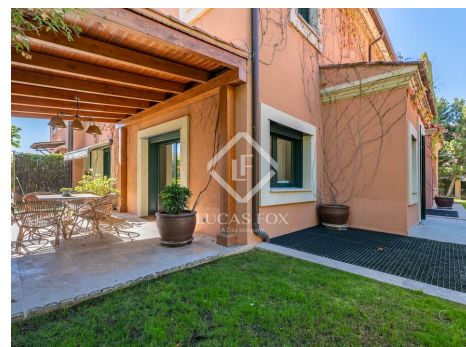
Элегантный дом площадью 440 м², построенный в 2004 году, расположен в престижном районе Лос-Анджелеса. Четыре этажа, сады перед домом и за ним, высококачественная отделка и отдельная квартира в цокольном этаже, идеально подходящая для гостей.

Эта двухквартирная вилла площадью 440 м², расположенная в одном из самых символических районов Посуэло-де-Аларкон, Колония-де-Лос-Анхелес, занимает четыре этажа, соединенных лифтом. Она сочетает в себе классический дизайн, простор и функциональность, предлагая изысканный и семейный образ жизни. Построенная в 2004 году на участке площадью 550 м², вилла отличается яркостью, просторными помещениями и высококачественной отделкой. Она идеально подходит для тех, кто ищет комфорт, уединение и элегантность в эксклюзивном жилом комплексе.

При входе в дом гостеприимный холл ведёт в гостевой туалет. Справа гостиная площадью 50 м² с камином выходит на застеклённую веранду, выходящую в палисадник, создавая идеальное пространство для наслаждения естественным светом и семейных встреч. Отдельная столовая плавно переходит в просторную кухню, оборудованную функциональными решениями и предназначенную как для повседневного использования, так и для отдыха. Из кухни задняя веранда ведёт в очаровательный сад, идеально подходящий для завтраков на свежем воздухе или летних ужинов.

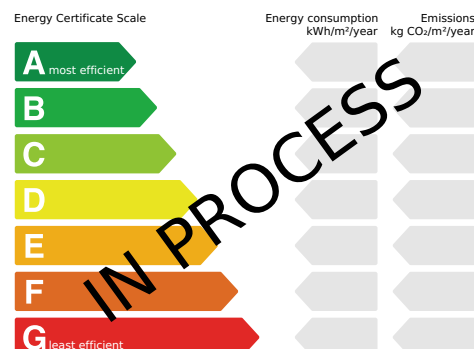
На втором этаже расположены три спальни с собственными ванными комнатами. Главная спальня особенно просторна, имеет отдельную гардеробную, полноценную ванную комнату и выход на террасу, общую с другим люксом, с видом на живописный палисадник. Два других люкса также располагают полноценными ванными комнатами, встроенными шкафами и теплой, уютной атмосферой. Все спальни оборудованы подогревом пола, деревянными полами и автоматическими жалюзи, что обеспечивает комфорт и функциональность круглый год.

Верхний этаж отведен под офис с выходом на два балкона и туалет, что делает его идеальным местом для работы из дома, учебы или наслаждения моментами спокойствия.



lucasfox.ru/go/poz64219

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 433m² Сад, Посуэло, Мадрид

В цокольном этаже расположены гараж на две машины, две кладовые и отдельная квартира со спальней, ванной комнатой, гостиной с кухней открытой планировки и выходом на просторное и светлое английское патио. Это универсальное пространство идеально подходит в качестве гостевого номера, комнаты для персонала или семейной комнаты, что значительно повышает стоимость недвижимости.

Среди особенностей дома — деревянные полы во всем доме и фарфоровые полы во влажных помещениях, наружные столярные изделия из алюминия, подогрев пола, канальное кондиционирование воздуха на первом и втором этажах, а также автоматические жалюзи, обеспечивающие комфорт, энергоэффективность и интегрированные технологии на службе благополучия.

Эта вилла — уникальная возможность для тех, кто ищет дом, где элегантность, функциональность и уединение сочетаются с престижным жилым пространством. Просторные комнаты, высококачественная отделка, отдельные апартаменты и ухоженный сад — всё это делает эту виллу идеальной для полноценного образа жизни, идеально подходящего для семей, ценящих комфорт, естественное освещение и близость к лучшим школам и другим объектам инфраструктуры Посуэло-де-Аларкона.

Объект легко осмотреть. Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы удовлетворить потребности наших клиентов.

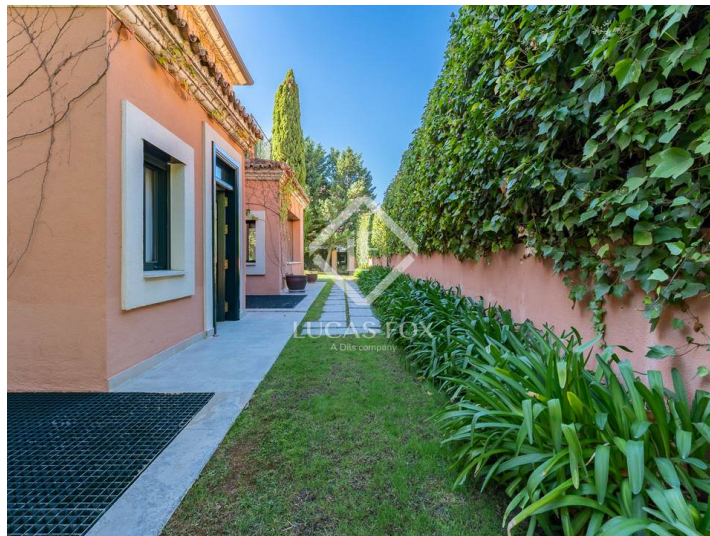
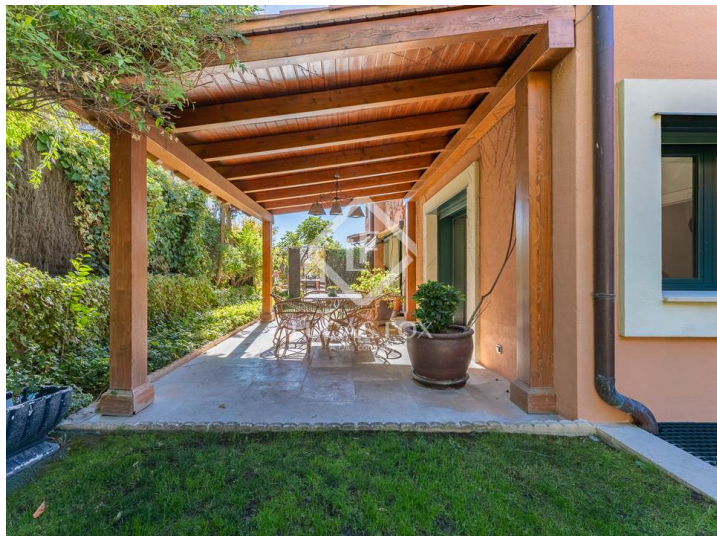
Кроме того, вы также можете посетить наш лаундж Lucas Fox по адресу Avenida de Europa, 38 в Посуэло на чашечку кофе, чтобы мы могли более подробно проанализировать ваши требования и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 433m² Сад, Посуэло, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания