

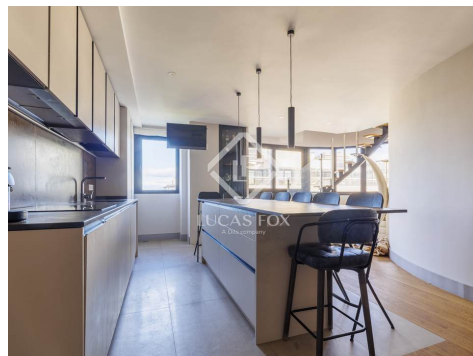
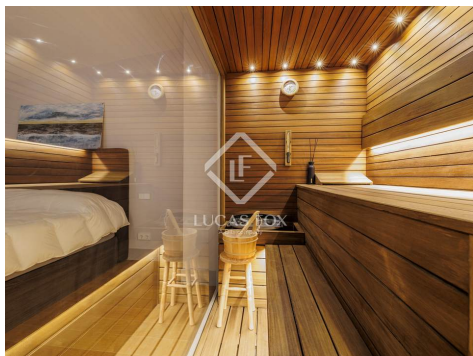
1 500 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 30m² терраса, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

3	4	226m ²	30m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 500 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 30m² терраса, Аравака, Мадрид

Великолепный пентхаус площадью 226 м² с террасой 30 м², предлагающий панорамный вид, высококачественную отделку, безопасность, уединенность и отличное транспортное сообщение, продается всего в 8 минутах от центра Мадрида.

Компания Lucas Fox рада представить этот великолепный двухуровневый пентхаус площадью 226 м² с террасой площадью 30 м², полностью отремонтированный и предлагающий панорамные виды. Расположенный на северо-западе Мадрида, в районе Монклоа-Аравака, всего в 8 минутах от центра города, он предлагает тишину и спокойствие. Квартира расположена в отличном месте с отличной транспортной доступностью и всеми удобствами в непосредственной близости.

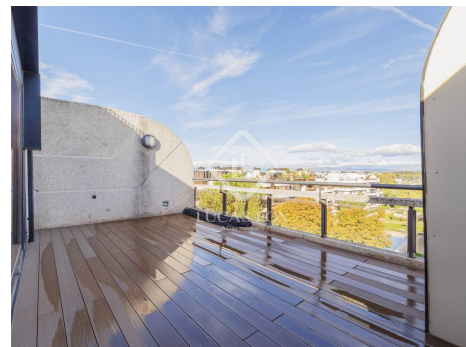
Квартира удобно и функционально расположена в жилом комплексе. Из неё открывается великолепный панорамный вид на Мадрид, а её окна выходят на улицу, что обеспечивает обилие естественного света и тишину, избавляя от внешнего шума.

Квартира является частью одной из самых эксклюзивных урбанизаций в Араваке, урбанизации Лас-Терразас-де-Аравака, расположенной на одной из главных улиц и менее чем в 300 метрах от станции пригородных поездов Араваки, недалеко от торгового центра Zielo и всех видов услуг, таких как школы, супермаркеты, развлечения, транспорт и основные дороги.

Квартира выходит окнами на восток и запад, из больших окон открывается потрясающий вид на Араваку. Свет — определяющий элемент в каждой комнате.

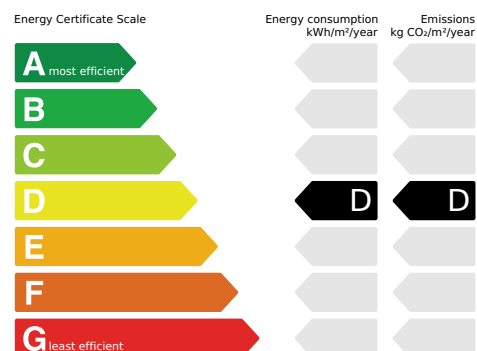
Подняться в квартиру можно на лифте либо через элегантный вестибюль, либо прямо из гаража.

При входе нас встречает холл, ведущий в великолепную, полностью оборудованную кухню с высококачественной мебелью и техникой, кухонным островом и большими окнами, которые делают эту комнату одним из самых особенных мест в доме. Напротив холла находится современная ванная комната, обслуживающая первую спальню и вторую спальню с собственной ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/poz64457

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Спа, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 500 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 30m² терраса, Аравака, Мадрид

Внутренняя лестница ведёт на второй этаж, где расположена просторная гостиная с панорамным видом и выходом на террасу площадью 30 квадратных метров — идеальное место для отдыха на свежем воздухе, захватывающих дух видов и прекрасных закатов. Гостиную можно стильно обставить и разделить на несколько отдельных зон, например, зону отдыха, солярий и обеденную зону на открытом воздухе. На этом же этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и роскошной сауной, оборудованной всеми необходимыми удобствами.

Во всем доме есть центральное кондиционирование, индивидуальное газовое отопление, а также два парковочных места и кладовая.

Комплекс находится в отличном состоянии и предлагает уединение и спокойствие. Отсутствие архитектурных барьеров делает его подходящим для людей с ограниченной подвижностью и обеспечивает удобный доступ с колясками. К услугам гостей два бассейна (один для взрослых, другой для детей), просторные сады, детская игровая площадка и круглосуточная охрана.

Аравака — престижный жилой район Мадрида, предлагающий высокое качество жизни, спокойствие и комфорт, а также широкий спектр услуг и возможностей для отдыха. Это очень привлекательное место для проживания в роскошном жилом комплексе недалеко от города.

Одним словом, Lucas Fox рад представить уникальную возможность покупки в одном из самых престижных районов Мадрида. Этот полностью отремонтированный двухуровневый пентхаус поистине уникален в этом районе и предлагает достаточно места для отдыха на свежем воздухе и любования видами.

Свяжитесь с Lucas Fox по электронной почте или телефону, чтобы договориться о просмотре и лично оценить виллу. Мы работаем 7 дней в неделю, чтобы удовлетворить все потребности наших клиентов. Вы также можете посетить наш недавно открывшийся Lucas Fox Property Lounge по адресу: Avenida de Europa 38, Pozuelo, где мы можем более подробно обсудить ваши пожелания и помочь вам найти идеальный дом или инвестиционный объект.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

1 500 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 30m² терраса, Аравака, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания