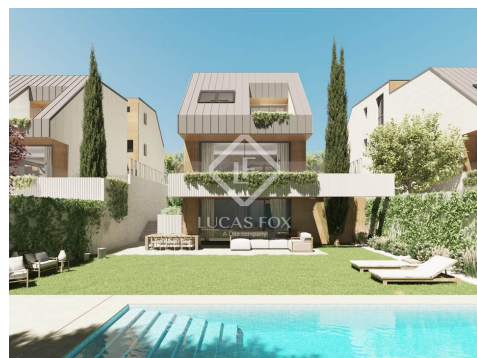


2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 125m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

Q4 2027	5	5	384m <sup>2</sup>	520m <sup>2</sup>	125m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 125m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид

**Эксклюзивный новый проект в Посуэло-де-Аларкон, сочетающий в себе современный дизайн, комфорт, экологичность и высочайшее качество в уникальном месте.**

Лукас Фокс представляет CIMA VILLAS — уникальный комплекс, состоящий из пяти независимых вилл с 5–7 спальнями, расположенный в самом эксклюзивном и тихом районе Посуэло-де-Аларкон, рядом с горой Монте-дель-Пилар и всего в нескольких минутах от центра Мадрида.

Расположенный на одной из самых высоких точек муниципалитета, жилой комплекс CIMA VILLAS переосмысливает концепцию современной роскоши, гармонично сочетая уединение, природу и архитектурный дизайн. Расположенные в престижном районе Bellas Artes, виллы спроектированы так, чтобы гармонично вписаться в окружающую среду, предлагая просторные жилые зоны, обилие естественного света и захватывающие панорамные виды на мадридский горизонт.

Это привилегированное место приглашает вас насладиться изысканным и сбалансированным образом жизни в окружении зеленых зон, спортивных площадок и всех услуг, предлагаемых одним из самых престижных и востребованных муниципалитетов Мадридского сообщества.

(2) Виллы уже забронированы. Виллы 1, 2 и 3 доступны.  
Ожидаемая поставка: последний квартал 2027 года.

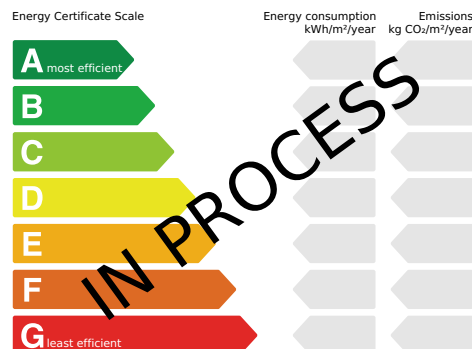
Площадь дома составляет 384,50 m<sup>2</sup>, он построен на участке площадью 520 m<sup>2</sup>, имеет три этажа и полуподвал с прямым выходом в сад.

К услугам гостей собственный бассейн, ландшафтные сады, зона отдыха и парковка на три машины. Авангардная архитектура с чистыми линиями и ориентацией на юг предлагает просторные террасы, с которых открывается прекрасный вид на мадридский горизонт.



[lucasfox.ru/go/poz64491](https://lucasfox.ru/go/poz64491)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Виды на город, Вид,  
библиотека, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 125m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид**

От начального этапа проектирования до окончательной сдачи объекта команда архитекторов отличается скрупулезным вниманием к деталям. Они также будут сопровождать вас на протяжении всего процесса адаптации, работая рука об руку, чтобы адаптировать и усовершенствовать каждый аспект дома в соответствии с вашими вкусами и потребностями.

SIMA VILLAS представляет собой идеальное сочетание дизайна, комфорта и экологичности, созданное для тех, кто ищет уникальный опыт проживания в непревзойденной среде.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня. Мы будем рады помочь вам по телефону, электронной почте или лично в нашем зале, расположенном по адресу: Avenida de Europa 38, Посуэло-де-Аларкон.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания



2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 125m<sup>2</sup> Сад, Посуэло, Мадрид**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания