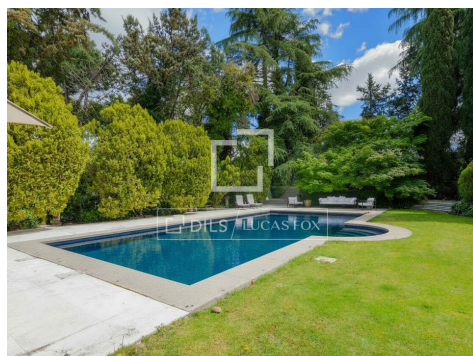
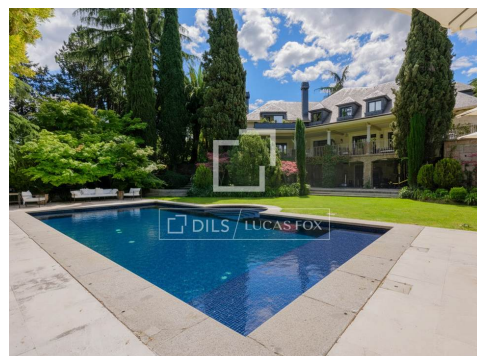


6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

6	6	1.380m ²	2.988m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Прекрасная роскошная вилла, полностью отремонтированная в 2023 году с использованием высококачественных материалов, с непревзойденной планировкой и привилегированным расположением в Сомосагуас Норте, эксклюзивном закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной в Посуэло.

Компания Lucas Fox с гордостью представляет эксклюзивную экспозицию этой изысканной виллы в вневременном стиле, созданной с учетом подлинной элегантности, сбалансированных пропорций и качества, неподвластного веяниям моды.

Эта прекрасная роскошная вилла, полностью отремонтированная в 2023 году с использованием высококачественных материалов, может похвастаться непревзойденной планировкой и привилегированным расположением в Сомосагуас Норте, эксклюзивном закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной в Посуэло.

Нынешние владельцы не только оснастили весь дом высококачественной отделкой и облицовкой, но и заменили все коммуникации: аэротермическое отопление с подогревом пола и охлаждением, а также дополнительное кондиционирование воздуха, регулируемое освещение по всему дому и бассейн с подогревом.

Этот дом расположен на просторном благоустроенном участке на разных уровнях, создавая волшебное ощущение уединения и спокойствия, которое трудно найти, где каждый уголок спроектирован так, чтобы гармонично вписываться в окружающую среду и предлагать первоклассный уровень жизни.

На первом этаже вас встречает изысканный вестибюль, предвосхищающий величественный характер дома, ведущий к гостевой ванной комнате и ряду благородных комнат с высокими потолками, залитых естественным светом и создающих гармоничную атмосферу.



lucasfox.ru/go/poz68493

Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Тренажерный зал,
Консьерж-сервис, гараж, Паркет,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
салон красоты,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Охрана,
Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
игровая комната, Зона отдыха,
Жилой комплекс,
Домашняя система,
Домашний кинотеатр,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
гурме-лаунж,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, библиотека, Барбекю,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

На заднем плане расположена просторная и уютная главная гостиная с камином, идеально подходящая как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Далее, отдельная столовая идеально подходит для торжественных мероприятий и напрямую соединена с кухней. Кухня — сердце семейной жизни, она оснащена эффективным центральным островом, отличными местами для хранения и первоклассной бытовой техникой, а также уютным уголком для завтрака и доступом на другие этажи по дополнительной лестнице.

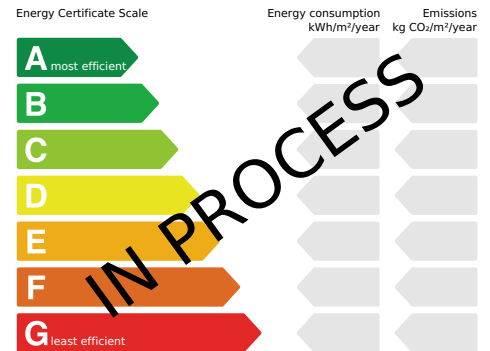
На этом этаже также расположена вторая гостиная, переоборудованная в большую библиотеку/кабинет, в которой есть камин и выход в сад. Расположение на первом этаже обеспечивает уютное и изысканное пространство, идеально подходящее для чтения или работы в тишине и покое.

Поднявшись по величественной лестнице, мы попадаем в зону отдыха, чья безупречная планировка разделена на три крыла, обеспечивающие единение и комфорт.

Во-первых, в восточном крыле расположена главная спальня, представляющая собой настоящий отдельный люкс с выходом на террасу с видом на бассейн, что расширяет жилое пространство на открытом воздухе. Она включает в себя роскошную ванную комнату с отдельно стоящей ванной и душевой кабиной, а также просторную гардеробную.

Далее, в западном крыле расположены три просторные и уютные спальни с двуспальными кроватями, каждая со встроенными шкафами и двумя прекрасными ванными комнатами, а также дополнительная общая кладовая. Это идеальное место для семей с несколькими детьми. В южном крыле находится пятая главная спальня, исключительно большая и с собственной ванной комнатой.

Наконец, на этом этаже мы найдем второй кабинет, идеально подходящий для работы из дома или использования в качестве учебной комнаты.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Полуподвальное помещение значительно расширяет потенциал объекта недвижимости, в нем размещается большое многофункциональное помещение с баром и камином, которое можно использовать как зону отдыха, кинозал, игровую комнату или для неформальных встреч. Здесь также находится дизайнерский винный погреб, добавляющий особый шарм для ценителей вина, и удобный прямой доступ к бассейну, открытому тренажерному залу и сауне.

Кроме того, на этом уровне расположены полностью независимые служебные или гостевые апартаменты, вторая прачечная и большой закрытый гараж, что подчеркивает практичность жилья, спроектированного для повседневной жизни без ущерба для изысканности.

В целом, это вилла, мастерски сочетающая традиции и современный комфорт, где сдержанность классических линий, качество материалов и продуманная планировка пространства и декора создают исключительную и несравненную недвижимость, предназначенную для тех, кто ценит элегантность и истинную роскошь.

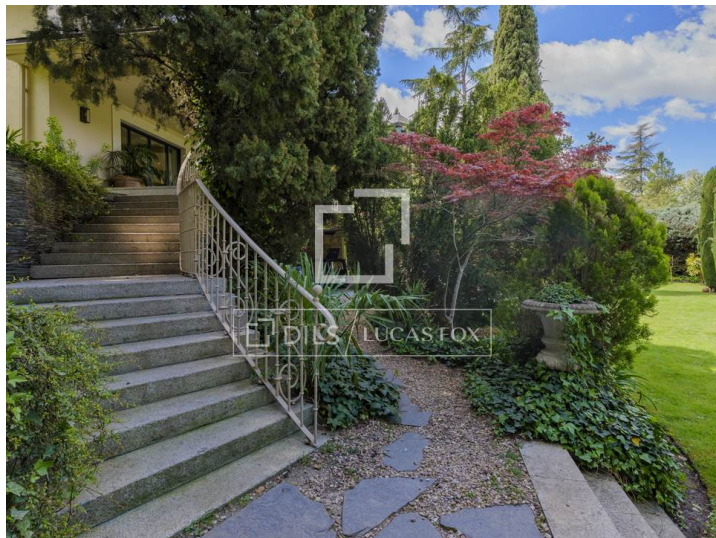
Свяжитесь с Лукасом Фоксом, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы удовлетворить потребности наших клиентов. Вы также можете посетить наш офис Lucas Fox Property Lounge по адресу: Av. Europa, 38, Pozuelo. Это позволит нам более подробно обсудить ваши требования и помочь вам найти идеальный дом или инвестиционную недвижимость.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Посуэло, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания