

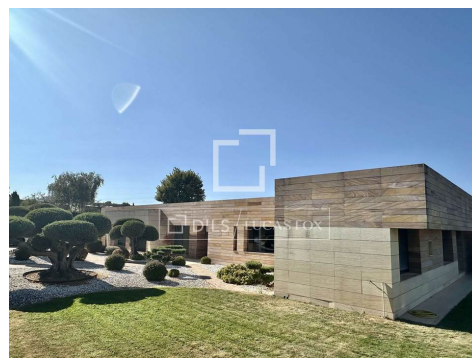
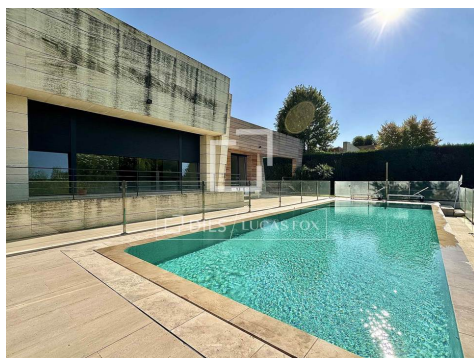
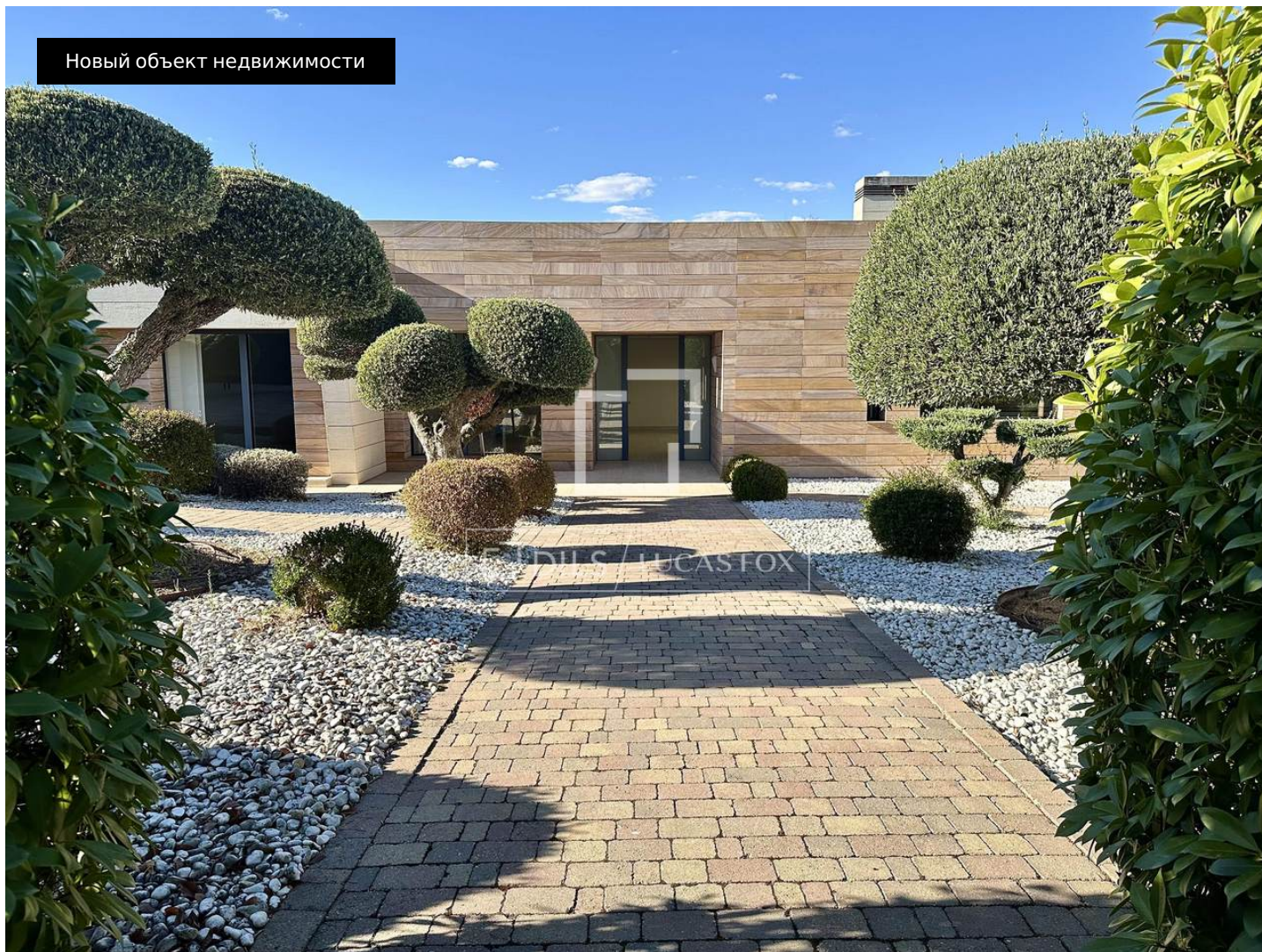
8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28224

5	6	800m ²	3.250m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Уникальный одноэтажный дом на участке площадью 3250 м², с жилой площадью 700 м². Просторная планировка, сад с бассейном, спортивная площадка, исключительная главная спальня, кабинет и максимальная приватность в Ла Финка.

Компания Lucas Fox представляет этот исключительный и эксклюзивный объект недвижимости в Ла-Финке, одном из самых престижных и безопасных жилых комплексов Мадрида, известном своей приватностью и тщательно спланированной территорией.

Объект недвижимости расположен на превосходном участке площадью 3250 м² и имеет приблизительно 700 м² застроенной площади, эффективно распределенной на одном этаже. Такая планировка способствует комфортному и функциональному проживанию, обеспечивая плавную циркуляцию воздуха, отличную доступность и естественную связь между всеми помещениями.

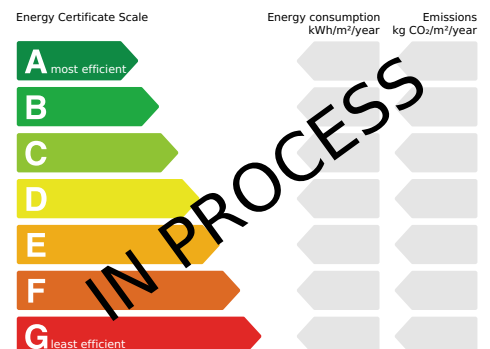
Внешние пространства спроектированы таким образом, чтобы обеспечить полную приватность и возможность наслаждаться окружающей природой. Сад окружает дом и включает в себя органично интегрированный в него бассейн, просторные террасы и элегантную крытую беседку, задуманную как настоящая гостиная на открытом воздухе, идеально подходящая как для повседневного использования, так и для больших дружеских встреч. На территории также имеется многофункциональная спортивная площадка, крытый гараж на пять-шесть автомобилей и подсобное помещение, в котором размещены технические системы дома.

При входе в дом вас встречает сбалансированная планировка, сочетающая общественные и приватные зоны. Главное пространство — это гостиная площадью почти 80 квадратных метров, которая впечатляет своей просторностью и высокими потолками, достигающими пяти метров. Большие окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света и прямой выход в сад и к бассейну, а камин добавляет тепла и уюта в атмосферу. Рядом с гостиной находится столовая площадью около 60 квадратных метров, которая плавно переходит в жилую зону и выходит прямо на террасу и беседку, создавая гармоничную связь между внутренним и внешним пространством.



lucasfox.ru/go/poz68702

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид

Кухня, задуманная как одно из ключевых помещений дома, выделяется своей просторностью и универсальностью, адаптируясь как к повседневной жизни, так и к общественным мероприятиям. Она включает в себя уголок для завтрака и напрямую соединяется с прачечной и подсобным помещением, которое состоит из двух спален и ванной комнаты, а также отдельной ванной комнаты для персонала. Планировка разработана для обеспечения комфорта, организации и полной независимости.

Самая приватная часть дома спроектирована таким образом, чтобы гарантировать спокойствие и абсолютную приватность. Главная спальня задумана как эксклюзивное пространство с двумя отдельными гардеробными и двумя ванными комнатами — исключительная конфигурация, позволяющая комфортно и одновременно пользоваться всеми помещениями. Кроме того, есть еще четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой, что идеально подходит как для семьи, так и для гостей. Рядом с главным входом расположен отдельный кабинет.

Отделка отражает скрупулезное внимание к деталям и четкую приверженность качеству и вневременной элегантности. Полы и ванные комнаты облицованы мрамором, большие окна наполняют помещения естественным светом, а полностью доступная, безбарьерная планировка способствует беспрепятственному соединению комнат, обеспечивая комфортное и функциональное проживание.

Уникальная недвижимость в районе Ла Финка, созданная для тех, кто ценит безопасность, эксклюзивность, простор и уединение, в привилегированном районе, предлагающем все необходимые удобства для семейной жизни, а также для проведения встреч и мероприятий в одном из самых эксклюзивных жилых районов Мадрида.

Свяжитесь с Lucas Fox сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы удовлетворить потребности наших клиентов. Также вы можете посетить наш лаунж Lucas Fox по адресу Avenida de Europa, 38 в Посуэло, чтобы выпить чашечку кофе и обсудить ваши требования более подробно, а также помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

8 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Посуэло, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания