

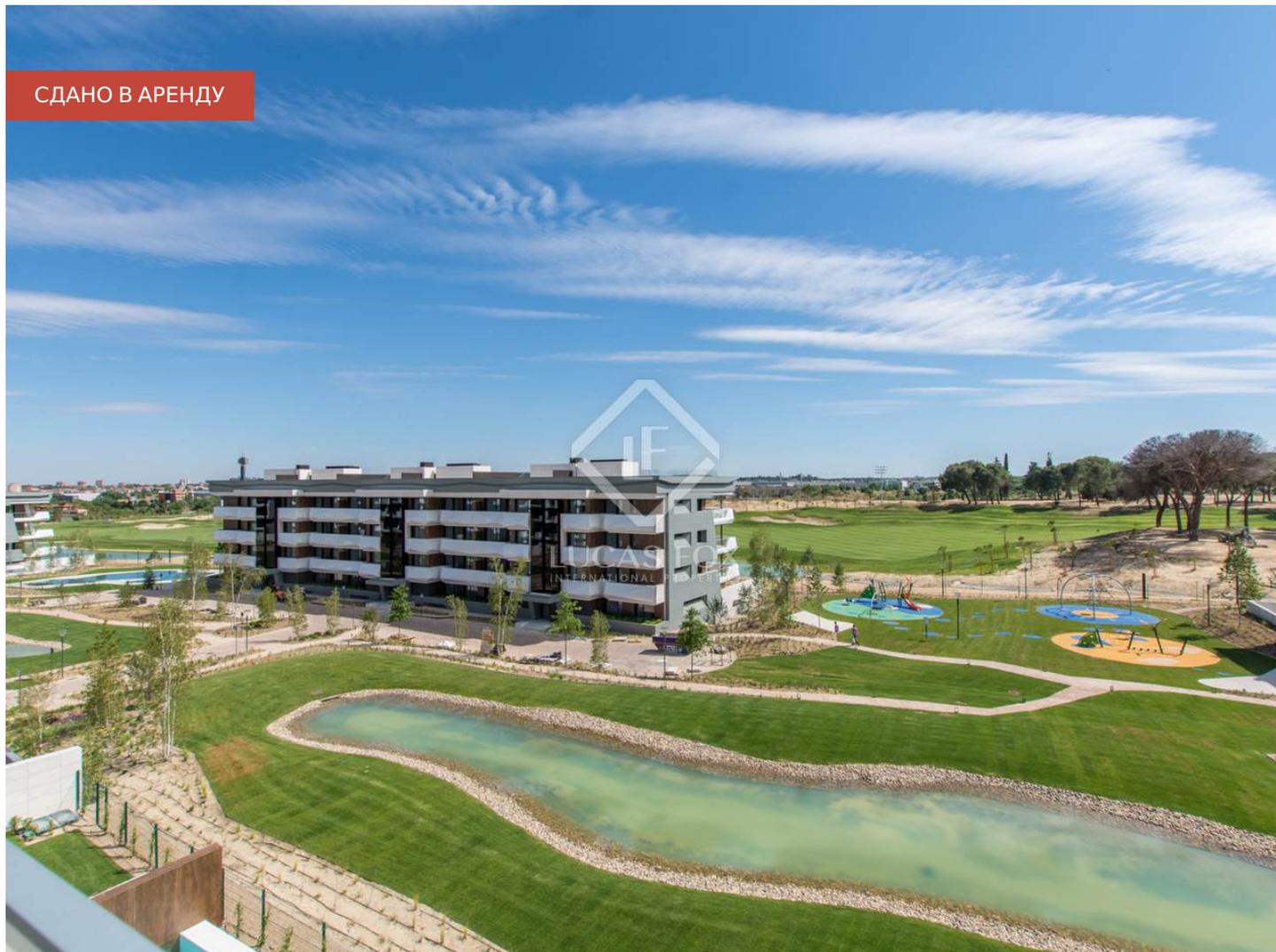
5 800 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m ²	235m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

СДАНО В АРЕНДУ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 800 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

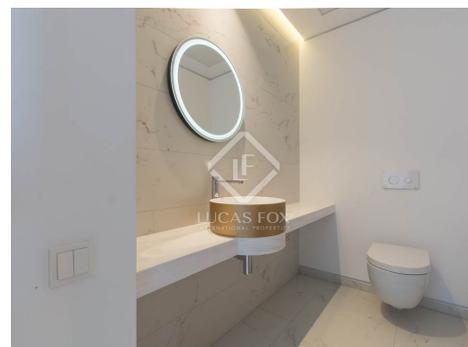
Фантастический пентхаус класса люкс с 4 спальнями в совершенно новом жилом комплексе La Finca LGC3 с исключительным дизайном, сверхвысокими техническими характеристиками, большой частной террасой на крыше с бассейном, джакузи и видом на новое поле для гольфа PGA.

Компания Lucas Fox с гордостью предлагает уникальную возможность аренды – совершенно новый роскошный пентхаус в престижном проекте группы компаний La Finca, предлагающий исключительный дизайн и высочайшие технические характеристики.

Объект будет готов к заселению к началу августа 2022 года.

Отличительными особенностями этого потрясающего пентхауса с 4 спальнями и 3 ванными комнатами являются захватывающий вид на новое поле для гольфа PGA Somosaguas и терраса на крыше площадью 200 м² (большая часть которой будет покрыта перголой) с собственным бассейном и джакузи.

Квартира является частью одного из самых эксклюзивных проектов в Посуэло, который в настоящее время передается гордым владельцам. Он расположен напротив нового загородного клуба LAFINCA в привилегированном районе Прадо-де-Сомосагуас. Как и в других проектах LaFinca, ключевыми отличительными факторами являются сверхвысококачественные материалы и отделка, а также непревзойденные протоколы безопасности.



lucasfox.ru/go/pozr24334

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 800 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Семьи могут наслаждаться роскошным образом жизни на открытом воздухе, пользуясь обширными общественными садами площадью более 40 000 м² с озерами, променадами, большим бассейном и игровыми площадками для маленьких детей, всего в 10 минутах езды от центра Мадрида. Из апартаментов будет открываться беспрепятственный вид на загородный клуб LAFINCA, где будет размещено новое поле для гольфа на 18 лунок, захватывающее дополнение к профессиональным спортивным площадкам Мадрида.

Через элегантный вестибюль или прямо из парковки мы поднимаемся на третий этаж на лифте. Мы входим в квартиру в просторный вестибюль, в котором находится гостевой туалет.

Если мы повернем направо, мы попадем в большую гостиную и столовую открытой планировки, которая выделяется обилием естественного света, проникающего через впечатляющие стеклянные раздвижные двери от пола до потолка, открывающиеся на крытую террасу. Конфигурация дает жильцам возможность наслаждаться бесшовной связью между внутренними и внешними жилыми зонами, и со всех сторон можно наслаждаться фантастическими видами на общие сады и загородный клуб.

Рядом с гостиной находится полностью оборудованная кухня открытой планировки в "американском стиле" с очень дорогой техникой, а также неформальным баром с высокими стульями, идеально подходящим для завтрака и развлечений. Кухню можно закрыть от гостиной с помощью элегантных раздвижных стеклянных дверей.

Если мы повернем почти прямо из прихожей, дверь приведет нас в главные спальня помещения, где мы найдем большую главную спальню с гардеробной и ванной комнатой. Главная спальня также выигрывает от прямого доступа на террасу через раздвижные двери. Есть еще две спальни с большими встроенными шкафами, и они делят одну полную ванную комнату, и обе имеют прямой доступ на дополнительную частную террасу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 800 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Возвращаясь в прихожую и поворачивая налево, мы находим четвертую спальню с третьей ванной комнатой рядом с ней. Это может быть как гостевая, так и служебная спальня. В этой части квартиры мы также находим служебную зону с подсобным помещением/прачечным помещением.

Из коридора мы попадаем на террасу на крыше через впечатляющую деревянную лестницу. Эта большая терраса площадью 200 м² будет оборудована перголой с задней стороны, идеальной для обедов и ужинов на свежем воздухе, а спереди мы найдем слегка приподнятую террасу с собственным бассейном и джакузи. На этом уровне расположен дополнительный гостевой туалет.

Этот дом будущего оснащен новейшими технологиями в области домашней автоматизации и климат-контроля. В комплексе есть центральная геотермальная система отопления и охлаждения, что означает, что квартиры очень энергоэффективны и будут иметь низкие эксплуатационные расходы. Еще одной выдающейся особенностью является подогрев пола в зимние месяцы и охлаждение летом.

Также важно отметить, что комплекс, как и другие проекты La Finca, имеет современную систему безопасности. Имеется двойной периметр с обнаружением вторжений и круглосуточный контроль въездных ворот.

В стоимость включены три парковочных места и большая кладовая.

Подводя итог, Lucas Fox рад представить эту уникальную возможность аренды в одном из самых эксклюзивных комплексов Мадрида. Эта безупречная квартира источает роскошь и элегантность и впечатлит самого требовательного арендатора. Она будет готова к заселению этим летом.

Кроме того, вы можете посетить наш недавно открывшийся салон Lucas Fox Property на Авенида де Европа 38 в Посуэло, чтобы более подробно обсудить ваши требования и помочь вам найти идеальный дом или инвестицию.

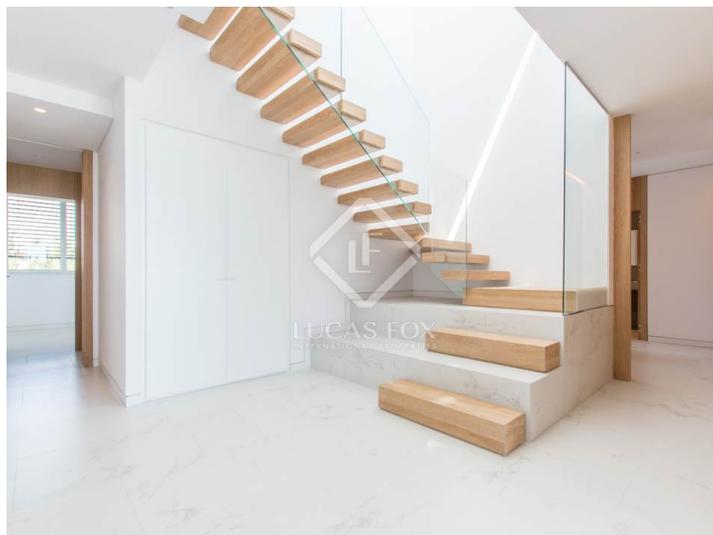
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 800 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания