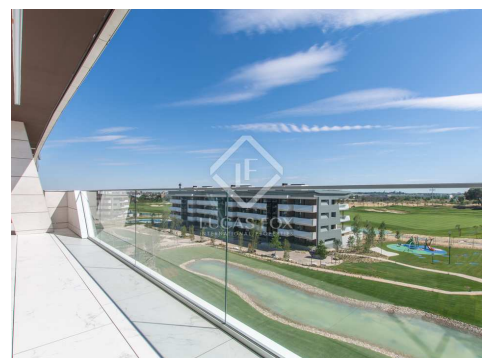
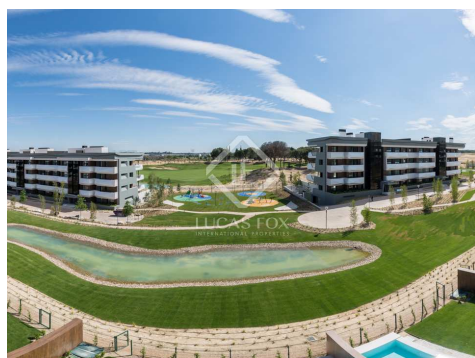
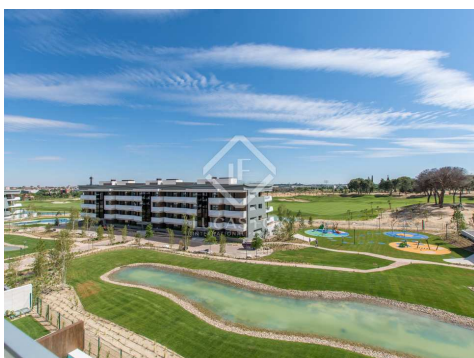


6 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Зарезервировано
Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Зарезервировано

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Фантастический роскошный пентхаус с 4 спальнями в проекте La Finca LGC3 исключительного дизайна, со сверхвысокими характеристиками, большой частной террасой на крыше с бассейном, джакузи и видом на новое поле для гольфа.

Лукас Фокс с гордостью предлагает уникальную возможность аренды роскошного пентхауса в престижном проекте группы недвижимости La Finca, предлагающего исключительный дизайн и сверхвысокие характеристики.

Выдающимися особенностями этого потрясающего пентхауса с 4 спальнями и 3 ванными комнатами являются захватывающий вид на новое поле для гольфа PGA Somosaguas и терраса на крыше площадью 200 м² (большая часть будет покрыта беседкой) с частным бассейном и джакузи.

Квартира является частью одного из самых эксклюзивных проектов в Посуэло, рядом с новым полем для гольфа и торговым центром La Finca Grand Cafe, где можно насладиться потрясающим выбором лучших ресторанов Мадрида, супермаркетом и всеми другими ключевыми услугами, такими как аптека и парикмахерские.

Семьи могут наслаждаться роскошным образом жизни на свежем воздухе, пользуясь обширными общественными садами площадью более 40 000 м² с озерами, набережными, большим бассейном и игровыми площадками для маленьких детей, всего в 10 минутах езды от центра Мадрида.

Через элегантный вестибюль или прямо из гаража мы поднимаемся на третий этаж на лифте. Входим в квартиру в просторную прихожую, в которой находится гостевой туалет.



lucasfox.ru/go/pozr48603

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 15 apr 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Зарезервировано

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Если мы повернем налево, мы попадем в большую гостиную и столовую открытой планировки, которая выделяется обилием естественного света, проникающего через впечатляющие стеклянные раздвижные двери от пола до потолка, ведущие на крытую террасу. Конфигурация дает жильцам возможность насладиться плавным соединением жилых помещений внутри и снаружи, а со всех сторон открывается фантастический вид на общественные сады и загородный клуб.

Рядом с гостиной находится полностью оборудованная кухня открытой планировки в американском стиле с высококачественной бытовой техникой, а также неформальный бар с высокими стульями, идеально подходящий для завтрака и развлечений.

Кухня может быть закрыта от гостиной элегантными раздвижными деревянными дверями.

Если мы повернем почти прямо из прихожей, дверь приведет нас в главные спальные помещения, где мы найдем большую главную спальню с гардеробной и ванной комнатой.

Главный люкс также имеет прямой выход на террасу через раздвижные двери. Есть еще две спальни с большими встроенными шкафами, они имеют общую ванную комнату и имеют прямой выход на дополнительную частную террасу.

Вернувшись в прихожую и повернув налево, мы обнаруживаем четвертую спальню с третьей ванной комнатой рядом с ней. Это может быть как гостевая, так и служебная спальня. В этой части квартиры также находится служебная зона с подсобным помещением/прачечной.

Из коридора мы попадаем на террасу на крыше по впечатляющей деревянной лестнице. Эта большая терраса площадью 200 м² идеально подходит для обедов и ужинов на свежем воздухе, а впереди находится слегка приподнятая терраса с частным бассейном.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Зарезервировано

Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Этот дом будущего оснащен новейшими технологиями домашней автоматизации и климат-контроля. В комплексе имеется центральная геотермальная система отопления и охлаждения, что означает, что апартаменты отличаются высокой энергоэффективностью и низкими эксплуатационными расходами. Еще одна выдающаяся особенность – пол с подогревом в зимние месяцы и охлаждение летом.

Также важно отметить, что комплекс, как и другие проекты La Finca, имеет современную систему безопасности. Имеется двойной периметр с системой обнаружения вторжений и круглосуточными въездными воротами.

В стоимость включены три парковочных места и большой шкафчик для хранения вещей.

Подводя итог, Лукас Фокс рад представить эту уникальную возможность аренды в одном из самых эксклюзивных жилых комплексов Мадрида. Эта безупречная квартира излучает роскошь и элегантность и не оставит равнодушным даже самого взыскательного арендатора.

Пожалуйста, свяжитесь с нами сегодня по телефону или электронной почте, чтобы запросить дополнительную информацию.

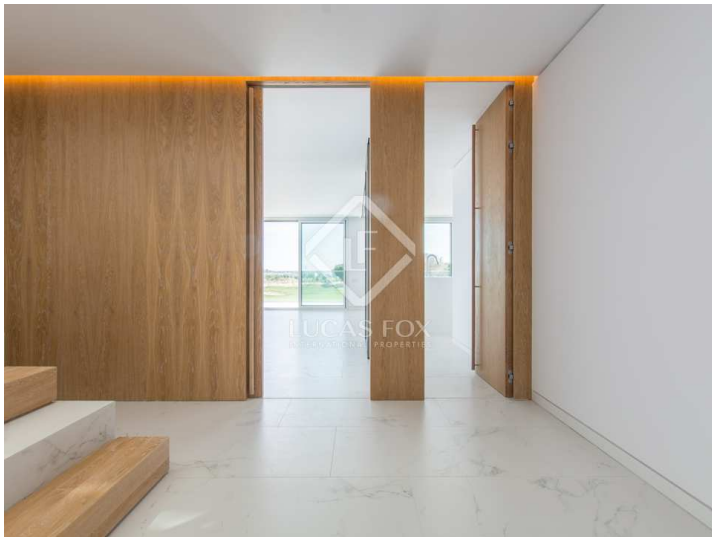
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

6 500 € в месяц Пентхаус - в аренду - Зарезервировано Пентхаус аренда: 4 спальни, 235m² терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

4	3	225m²	235m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания