

14 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости
Дом / вилла аренда: 3 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

14 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 3 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

3 **5** **615m²** **1.620m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Красивая роскошная вилла с авангардным дизайном и безупречным состоянием в аренду в Вальдекабаньясе, Боадилья-дель-Монте.

Лукас Фокс с гордостью представляет эту прекрасную современную виллу, стратегически расположенную в лучшем районе Вальдекабаньяса, в Боадилья-дель-Монте.

Эта элегантная современная вилла выделяется своим внушительным фасадом, отличающимся чистыми линиями и минималистичными деталями. Такие материалы, как стекло, известняк и открытый бетон, гармонично сочетаются, создавая современный облик.

Возможна аренда мебелированной недвижимости за 16 000 евро в месяц. Он тщательно оборудован в соответствии с самыми высокими стандартами и готов обеспечить вам роскошный и комфортный отдых с первого дня.

Войдя через главный вход, мы попадаем в просторный вестибюль с потолками двойной высоты и большими окнами, через которые проникает естественный свет и открывается потрясающий вид на сад и бассейн. На этом первом этаже помещения просторные. У нас есть большая гостиная-столовая с двухсторонним газовым камином, разделяющим два пространства, а также кухня, оборудованная газовой и электрической плитой; все в одной комнате. Гладкие, полированные поверхности контрастируют с деталями из скандинавского дерева, придавая помещению современный и уютный вид.



lucasfox.ru/go/pozr58582

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон,

Available from 1 июл 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

14 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 3 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Другое крыло этого основного этажа отведено под отдых. Сначала мы находим фантастическую спальню с собственной ванной комнатой и прямым выходом в сад, а затем следует величественная главная спальня с собственной ванной комнатой и роскошными деталями. Среди них стоит выделить прекрасную гардеробную с элегантной дизайнерской мебелью и ее освещенностью. Наконец, у нас есть удобный застекленный тренажерный зал с видом на сад.

Поднявшись по великолепной лестнице с плавными ступенями, мы попадаем на верхний этаж, отведенный исключительно для отдыха семьи. Здесь мы находим прекрасное открытое пространство, в котором расположены уютная гостиная с дровяным камином и кабинет, все с выходом на две террасы. Большие окна открывают беспрепятственный вид на окружающую природу и обеспечивают естественное освещение круглый год.

В задней части дома расположена просторная спальня с собственной ванной комнатой. Кроме того, вилла предлагает возможность расширения этого этажа на 100 м², поскольку у нас есть подготовленная плита перекрытия, что позволяет при желании добавить больше спален или помещений. Последние три фотографии – это визуализации, наглядно демонстрирующие возможный проект расширения спальни.

Без сомнения, этот дом выделяется своим великолепным внешним видом. Сад предлагает нам идеальные размеры и полную конфиденциальность в каждом уголке. У нас есть великолепные зеленые газоны с местной растительностью, такой как сосны и дубы. Снаружи также имеется удобный консольный гараж, вмещающий до трех автомобилей параллельно, с легким доступом с улицы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

14 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 3 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Однако бассейн заслуживает отдельного внимания, поскольку он оснащен высокоэффективной системой подогрева и практичным крытым люком, который можно автоматизировать. Вокруг него расположены три элегантные веранды, которые предлагают летнюю зону отдыха и обеденную зону, оборудованную барбекю и гостевым туалетом в саду. Экстерьер тщательно спроектирован и поддерживается с использованием ландшафтного дизайна и систем непрямого освещения, а также датчика сумерек, который преобразует дневное и ночное времяпрепровождение.

Вилла оборудована новейшими технологиями кондиционирования воздуха, такими как аэротермическое отопление с подогревом пола и охлаждением.

Короче говоря, этот роскошный дом может похвастаться высокими потолками, безупречной отделкой и планировкой, призванной обеспечить максимальный комфорт и элегантность в каждом уголке.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом сегодня по телефону или электронной почте, чтобы договориться о просмотре. Мы работаем семь дней в неделю, чтобы адаптироваться к потребностям наших клиентов. Вы также можете посетить наш Lucas Fox Lounge, расположенный по адресу: 38 Avenida de Europa в Посуэло-де-Аларкон.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

14 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 3 спальни, Boadilla Monte, Мадрид

Испания » Мадрид » Boadilla del Monte » 28660

3	5	615m²	1.620m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания