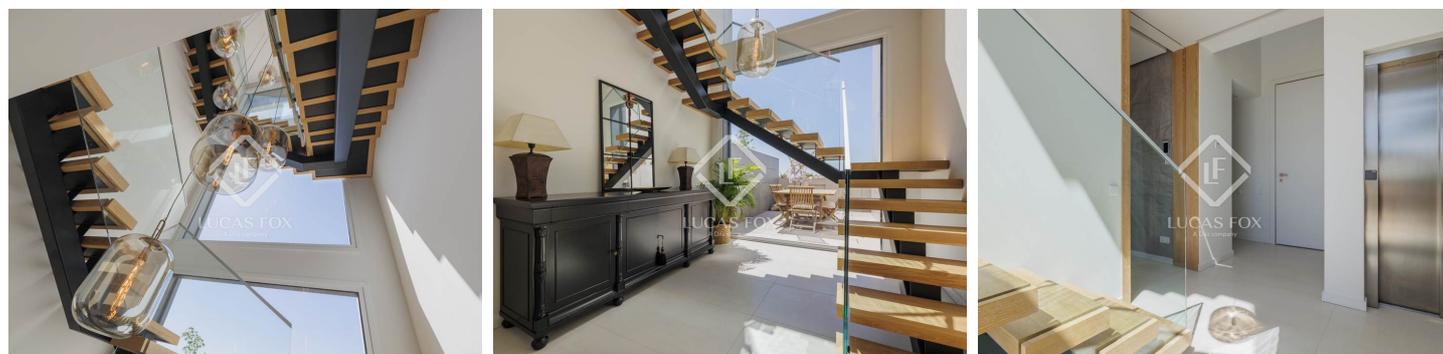


## 8 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 184m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 8 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 184m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

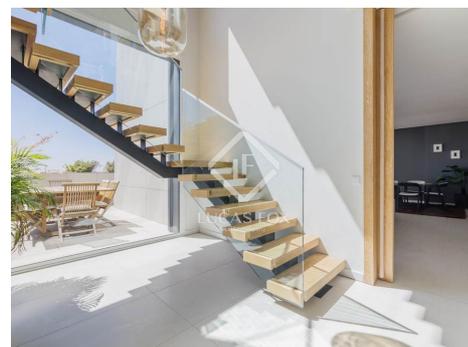
Фантастический пентхаус на втором этаже с уникальным ремонтом в аренду, расположенный в секции **Sky Villas LGC7**, закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной в Ла-Финка, Посуэло.

Лукас Фокс рад эксклюзивно представить этот потрясающий, уникально отремонтированный, частично меблированный пентхаус с собственной террасой площадью 108 м<sup>2</sup> и бассейном. Расположен в секции Sky Villas LGC7, закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной в Ла-Финка, Посуэло.

Новый проект La Finca Sky Villas, являющийся частью жилого комплекса LGC7, является самым роскошным и эксклюзивным проектом во всей застройке LGC. В этом контексте Sky Villas предлагают новую концепцию проживания, поскольку вам не придется выбирать между садом, уединением, видом или бассейном. Вам также не придется отказываться от преимуществ жизни в обществе. Благодаря изысканному подходу к архитектурному проектированию обеспечивается максимальная конфиденциальность, как в частном доме, что является одним из ключевых моментов концепции Sky Villas.

В дополнение к частным садам каждой из вилл Sky Villas предлагается более 40 000 м<sup>2</sup> общественных садов, не прерываемых дорогами.

Этот пентхаус на втором этаже расположен на первой линии с прямым видом на поле для гольфа La Finca, в привилегированном месте, сочетающем уединение и непревзойденные панорамные виды. Расположенный на втором этаже дом занимает три уровня, соединенных частным лифтом.



[lucasfox.ru/go/pozr58730](https://lucasfox.ru/go/pozr58730)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид на гольф, Вид

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 июн 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 8 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 184m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На первом этаже, ведущем в дом, расположена светлая гостиная-столовая площадью 37 м<sup>2</sup> с дополнительным современным светодиодным освещением, а также гостевой туалет. Также имеется просторная кухня с удобной зоной для приготовления кофе, а также просторная кладовая, соединенная с прекрасной подсобкой, полностью оборудованной прачечной и бельевой веревкой.

Далее, на втором этаже, находится коридор, ведущий в спальни. Стоит отметить, что в главной спальне есть большие шкафы и полностью оборудованная ванная комната с душем, ванной, двойной раковиной и туалетной кабиной. Наконец, здесь есть собственная терраса с великолепным видом. Две дополнительные спальни также имеют собственные ванные комнаты.

На третьем и последнем этаже находится коридор, ведущий ко второму гостевому туалету и обеспечивающий доступ к просторной террасе площадью 108 м<sup>2</sup> с собственным бассейном и зоной отдыха. Отсюда открывается потрясающий вид на городскую пейзаж Мадрида: с одной стороны – Куатро-Торрес, с другой – мадридские горы.

В доме есть доступ к четырем парковочным местам и кладовой, а также он отличается максимальной энергоэффективностью при минимальном воздействии на окружающую среду.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

## 8 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости Пентхаус аренда: 3 спальни, 184m<sup>2</sup> терраса, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28223

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания