

25 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

25 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивный и впечатляющий односемейный дом класса люкс с современным дизайном, передовыми технологиями и прекрасным природным окружением в аренду рядом с одним из самых эксклюзивных зеленых районов Мадрида — Эль-Пардо.

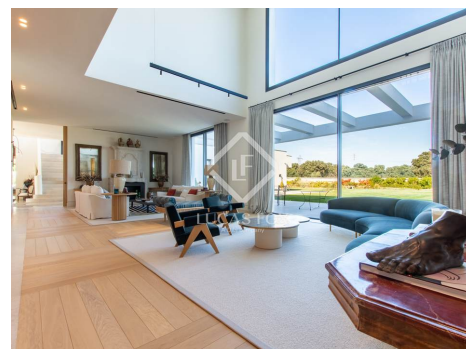
Лукас Фокс рад представить вам эту необыкновенную дизайнерскую виллу, доступную для краткосрочной аренды (максимум 12 месяцев), расположенную в одном из самых эксклюзивных и престижных мест Мадрида.

Этот объект недвижимости, спроектированный в 2021 году с учетом современных требований и скрупулезного внимания к деталям, полностью меблирован и оборудован, включая техническое обслуживание прилегающих территорий, что обеспечивает бескомпромиссные условия проживания.

Вилла возвышается над привилегированным природным окружением Эль-Пардо и предлагает потрясающие ничем не загороженные виды, создавая ощущение уединения, спокойствия и единения с природой.

Основной дом с функциональной и элегантной планировкой занимает один этаж, что обеспечивает комфорт и плавность повседневной жизни. Второй этаж обеспечивает эстетическую сбалансированность архитектурного комплекса и вмещает универсальные пространства, предназначенные для отдыха, удаленной работы или развлечений.

Доступ к объекту осуществляется через тщательно благоустроенную территорию, которая создает атмосферу уюта с самого первого момента. Большая открытая парковка ведет в подземный гараж, вмещающий до восьми автомобилей, что идеально подходит для коллекционеров или тех, кто ценит конфиденциальность.



lucasfox.ru/go/pozr59806

Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека

Минимальный арендный срок: 6 месяцев.

Available from 1 июл 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

25 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Внутри высокие потолки, стратегически расположенные световые люки и просторные пропорции каждой комнаты создают атмосферу изысканности и естественного света. На первом этаже расположены пять впечатляющих спален с ванными комнатами, гардеробными и большими окнами с видом на сад.

Верхний этаж, спроектированный как многофункциональное пространство, располагает элегантной комнатой для совещаний, гостевой гардеробной и кабинетом. Первоначальный проект предусматривал возможность обустройства панорамной террасы, идеально подходящей для наслаждения закатом с прекрасным видом.

На цокольном этаже находятся винный погреб, несколько складских помещений и большая спальня с ванной комнатой для обслуживающего персонала.

Внешняя часть участка спроектирована как настоящий частный оазис с ровным, идеально ухоженным садом, впечатляющим пейзажным бассейном, площадкой для мини-гольфа и просторными верандами, идеально подходящими для проведения общественных мероприятий в обстановке абсолютной приватности.

Этот жилой дом выделяется не только своим архитектурным дизайном и качеством жизни, но и передовыми технологиями энергоэффективности. Оснащенный солнечными панелями, аэротермической системой, аккумуляторными батареями, теплыми и охлаждающими полами, канальным кондиционированием воздуха и передовой системой домашней автоматизации, дом гарантирует тепловой комфорт и экологичность круглый год. Кроме того, в здании запланировано место для будущей установки лифта.

Безопасность тщательно продумана: укрепленные ставни и окна, камеры по периметру, бронированные двери и караульное помещение на входе, что обеспечивает жителям полное спокойствие.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

25 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Этот объект недвижимости представляет собой уникальную возможность для иностранных семей, временно переезжающих в Мадрид, руководителей, переезжающих в другое место жительства, или местных семей, ищущих временное жилье на время строительства постоянного дома.

Привилегированное расположение, техническое совершенство и изысканный дизайн делают эту виллу одним из самых выдающихся объектов недвижимости на современном рынке недвижимости Мадрида.

Для получения дополнительной информации или организации частного просмотра, пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом. Наша многоязычная команда доступна семь дней в неделю. Мы также приглашаем вас посетить наш Lucas Fox Property Lounge по адресу Avenida de Europa, 38, Pozuelo, где мы будем рады подробно обсудить ваши потребности и помочь вам в поиске вашего следующего объекта недвижимости.

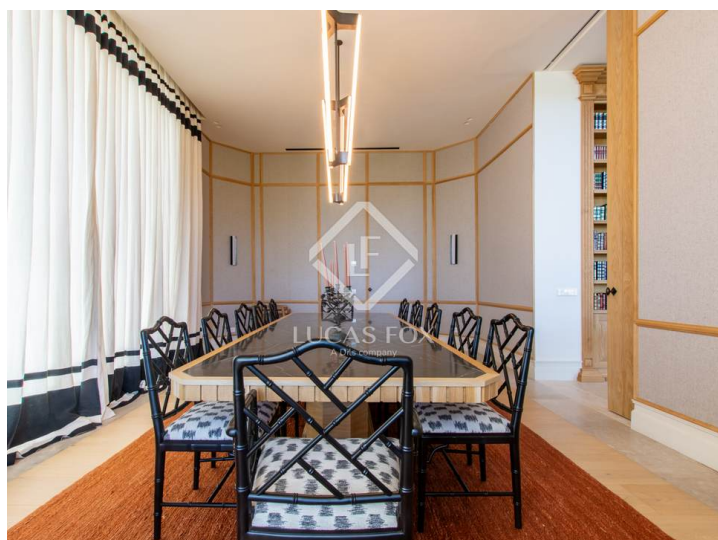
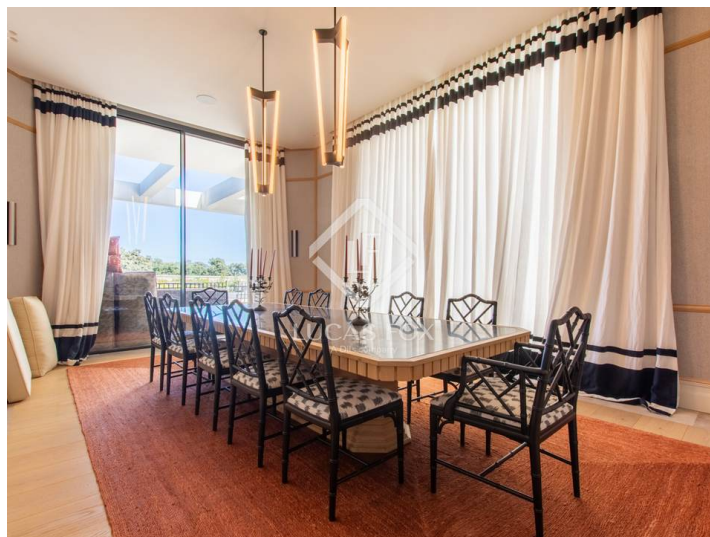
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

25 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости Дом / вилла аренда: 6 спальни, Посуэло, Мадрид

Испания » Мадрид » Посуэло » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания