

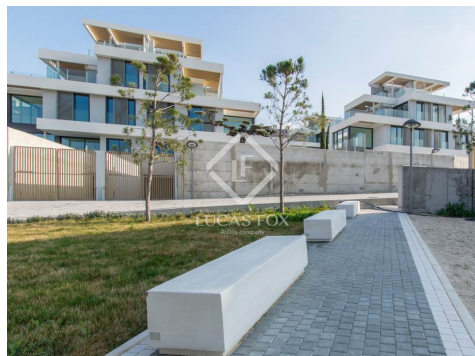
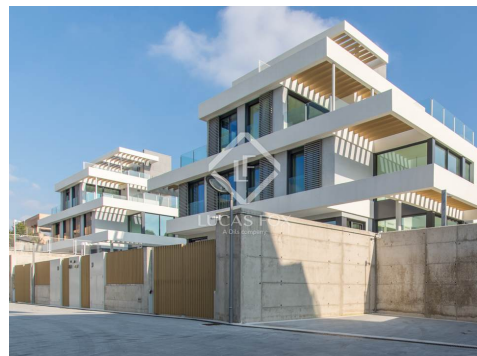
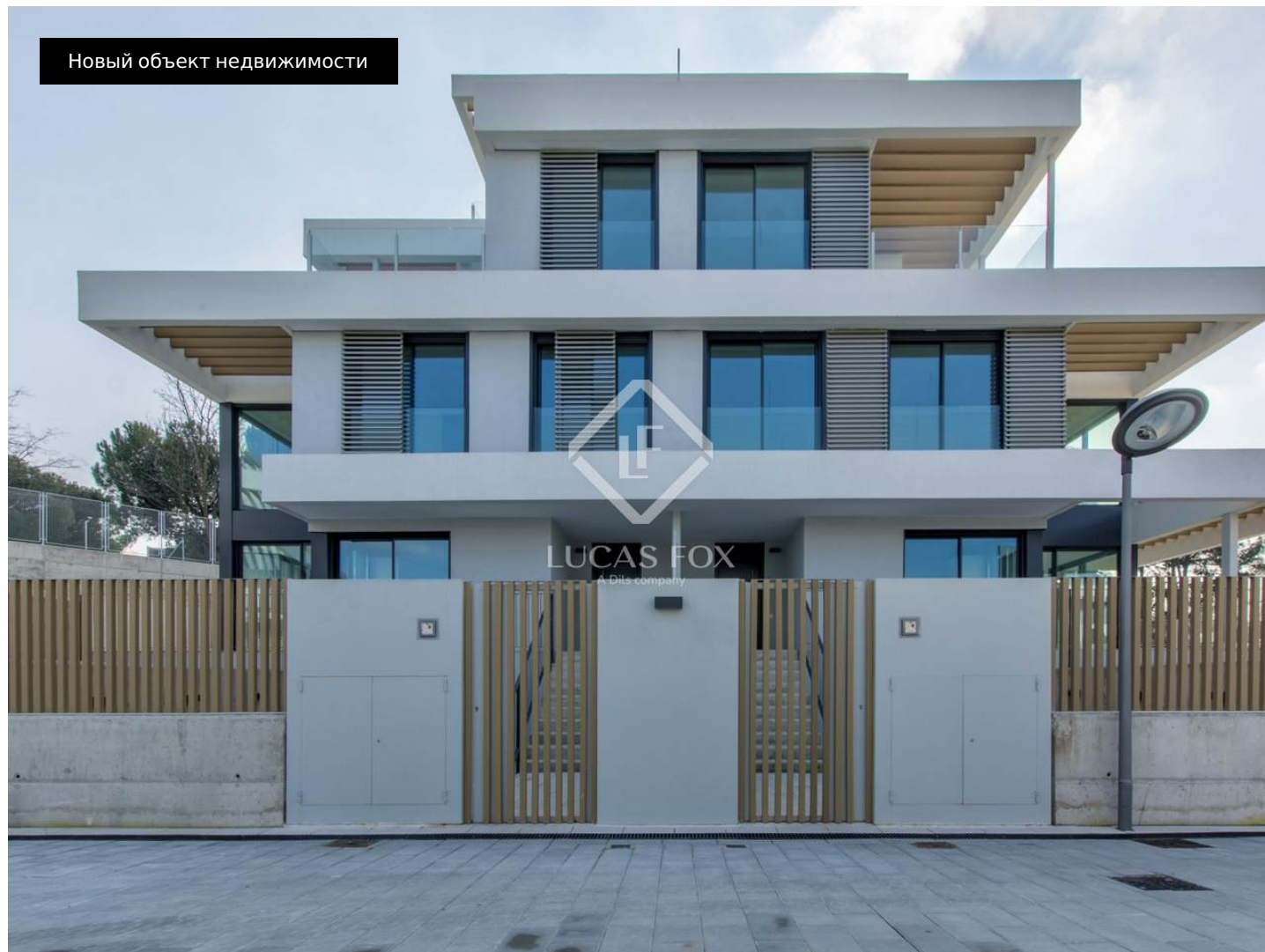
5 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 200m² Сад, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

4	4	400m ²	430m ²	40m ²	200m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 200m² Сад, Аравака, Мадрид

Роскошная и современная дизайнерская вилла в аренду с собственным садом и бассейном, расположенная в закрытом жилом комплексе, в одном из лучших районов Вальдемарина, всего в 10 минутах езды на машине от центра Мадрида.

Лукас Фокс с удовольствием представляет эту замечательную двухквартирную виллу с 4 спальнями, бассейном и собственным садом, расположенную в эксклюзивной урбанизации в Вальдемарине.

Дом отличается функциональной открытой планировкой и большими окнами, из которых открывается вид на горы Сьерра-де-Мадрид. Он построен с использованием высококачественных материалов и отделки (напольное покрытие Porcelanosa, смесители Hansgrohe, окна Technal) и оборудован системой подогрева пола, центральной системой пылеудаления и канальным кондиционером. Также в доме установлена геотермальная система, обеспечивающая энергоэффективность дома и, как следствие, очень низкие расходы на отопление.

Этот жилой комплекс идеально подходит как для семей, так и для любителей городской жизни благодаря своей близости к центру Мадрида и удобному доступу к нему. Комплекс расположен в Вальдемарине, одном из самых престижных жилых районов столицы, всего в 2 минутах езды от съезда №9 с автомагистрали А6.

Он находится в 5 минутах ходьбы от престижных школ Mater Salvatoris и Stella Maris, а в его окрестностях расположены такие престижные спортивные клубы, как Madrid Golf Federation, Real Club de la Puerta de Hierro, Villa de Madrid Country Club и ипподром.

Пройдя через парадную дверь, мы по общей частной тропинке добрались до дома.

В дом мы входим через элегантный холл с гостевым туалетом. Справа находится полностью оборудованная кухня с высококачественной техникой, которая напрямую выходит на очаровательную веранду и в сад.



lucasfox.ru/go/pozr64256

Терраса, Сад, Бассейн,
Консьерж-сервис, гараж,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
Центральный пылесос,
Служебный вход,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 24
месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 200m² Сад, Аравака, Мадрид

Если мы продолжим идти прямо, то попадем в гостиную-столовую открытой планировки с потолком двойной высоты, комнату с выходом на веранду и в сад через широкие раздвижные стеклянные двери от пола до потолка.

На втором этаже расположены две спальни с собственными ванными комнатами.

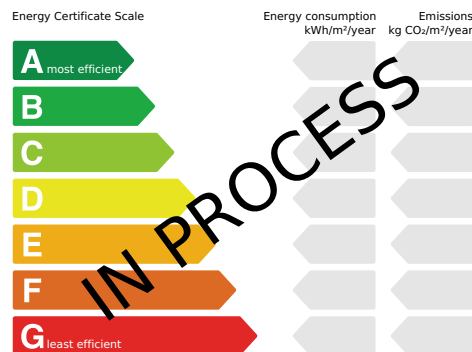
На втором этаже расположена недавно расширенная главная спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой и прекрасной террасой с прекрасным видом. На крыше есть ещё одна терраса с захватывающим видом на горы Сьерра.

В подвале расположены гараж на две машины, подсобное помещение, прачечная и гладильная, спальня для персонала и полноценная ванная комната. Кроме того, есть несколько помещений, которые можно использовать как кладовую или винный погреб. На этом этаже также есть патио в английском стиле, которое обеспечивает прекрасное естественное освещение и отдельный вход в спальню для персонала.

Короче говоря, это уникальная возможность в прекрасном новом проекте.

Пожалуйста, свяжитесь с нами по электронной почте или телефону, чтобы договориться о встрече. Мы назначим встречу в удобное для вас время, в любой день недели, включая вечернее время.

Вы также можете посетить наш салон, расположенный по адресу: Авенида де Еуропа, дом 38, в Посуэло. Приглашаем вас на чашечку кофе и пообщаться, чтобы мы могли лучше узнать ваши потребности и помочь вам найти идеальное жильё.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания

5 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 4 спальни, 200m² Сад, Аравака, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.ru · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Испания