

Цены от 990 000 € New development

ResidencesApartments Квартiry, Higuerón, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 990 000 € New development

ResidencesApartments Квартiry, Higuerón, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от **990 000 €** New development

ResidencesApartments Квартiry, Higuierón, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higuierón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

ОБЗОР

Новостройные Квартiry на продажу, Higuierón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентабельная доходность 5%

Откройте для себя самые престижные апартаменты на Коста-дель-Соль, расположенные в курортном комплексе Higuierón Resort, соответствующие 5-звездочному классу. Идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться качественной жизнью в роскошной природной среде или для тех, кто заинтересован в инвестициях с гарантированной прибылью.

Мы рады представить вам самые эксклюзивные роскошные апартаменты и пентхаусы на Коста дель Соль, принадлежащие 5-звездочному комплексу Higuierón Resort. Без сомнения, стоит отметить большой потенциал рентабельности, который может достигать 5% ежегодно в течение первых трех лет.

Дома будут просторными и светлыми, с большой гостиной-столовой и спальнями с соответствующими ванными комнатами; все с большими окнами, которые пропускают много естественного света. Кухни в итальянском стиле выделяются впечатляющим мраморным островом с очень теплым дизайном. Им также понравятся открытые террасы с плавной связью с внутренним пространством.

Проект предлагает уникальную архитектуру со своей индивидуальностью и продуманным дизайном, подкрепленную материалами высочайшего качества, лежащими в основе этого шедевра. Чтобы максимально использовать окружающую природную среду, в проекте принята шестиугольная структура, которая гармонично вписывается в окружающую среду. Благодаря уединению природы, вы можете насладиться и расслабиться в собственном джакузи или бассейне, любясь впечатляющими панорамными видами на Средиземное море.



lucasfox.ru/go/residencesapartments

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от **990 000 €** New development

ResidencesApartments Квартiry, Higueroń, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higueroń, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

Проект расположен на курорте Higueroń, самом эксклюзивном курорте Коста-дель-Соль, где расположен 5-звездочный отель Higueroń с десятью ресторанами, где вы можете совершить экскурсию по гастрономии мира и насладиться уникальными кулинарными впечатлениями.

В спа-центре Higueroń вы попадете в убежище покоя, гармонии и благополучия. Вы можете провести время, наслаждаясь различными процедурами, как по уходу за лицом, так и за телом. Вы даже найдете в своем распоряжении команду, специализирующуюся на парикмахерских услугах и процедурах на любой случай.

В отмеченном наградами спортивном клубе Higueroń вы можете вести более активный образ жизни. Это эксклюзивная среда, созданная благодаря идеальному сочетанию открытых площадок с площадками для различных видов спорта, таких как падел-теннис, теннис, баскетбол или волейбол. Кроме того, он предлагает тренажерный зал площадью 700 м², оснащенный самыми передовыми технологиями, а также различные групповые занятия, такие как зумба, спиннинг и пилатес. Место, где можно отключиться и забыть обо всем.

Кроме того, вы можете почувствовать Средиземное море у своих ног на пляже перед пляжным клубом Higueroń, единственным частным пляжным клубом в Малаге. У вас будет доступ к эксклюзивной зоне, где вы сможете воссоединиться с природой и насладиться шумом волн, песка и солнца.

Откройте для себя Higueroń Yachts – уникальный опыт плавания по Средиземному морю в любое время.

Кроме того, вместе с покупкой дома вы получите бесплатное пожизненное семейное членство Platinum, чтобы вы могли пользоваться непревзойденными удобствами в спортивном клубе и спа-центре Higueroń, расположенном всего в трех минутах ходьбы в восточном направлении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 990 000 € New development

ResidencesApartments Квартiry, Higuerón, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется
 Лицензия на строительство

Higuerón Residences, проект, подчеркивающий красоту и спокойствие окружающей среды, предлагает дома, где вы можете разделить моменты, насладиться с семьей и созерцать захватывающие виды на море. Все это в самом престижном регионе на юге Испании, с лучшим климатом, более 320 солнечными днями в году, не отказываясь при этом от близости к аэропорту Малаги.

Основные моменты:

- Пентхаусы и квартiry
- Уникальный дизайн
- Террасы
- Отличные качества
- Платиновое членство в спортивном клубе и спа-центре Higuerón.

Идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться качественной жизнью в роскошной природной среде или для тех, кто заинтересован в инвестициях с гарантированной прибылью. Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	990 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	207m ² , Терраса 92m ²
Квартира	1 100 000 €	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	179m ² , Терраса 63m ²
Квартира	Зарезервировано	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	179m ² , Терраса 63m ²
Пентхаус	2 300 000 €	Этаж 4	2 Спальни 2 Ванные комнаты	356m ² , Терраса 241m ²
Пентхаус	2 500 000 €	Этаж 4	2 Спальни 2 Ванные комнаты	344m ² , Терраса 228m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания

Цены от 990 000 € New development

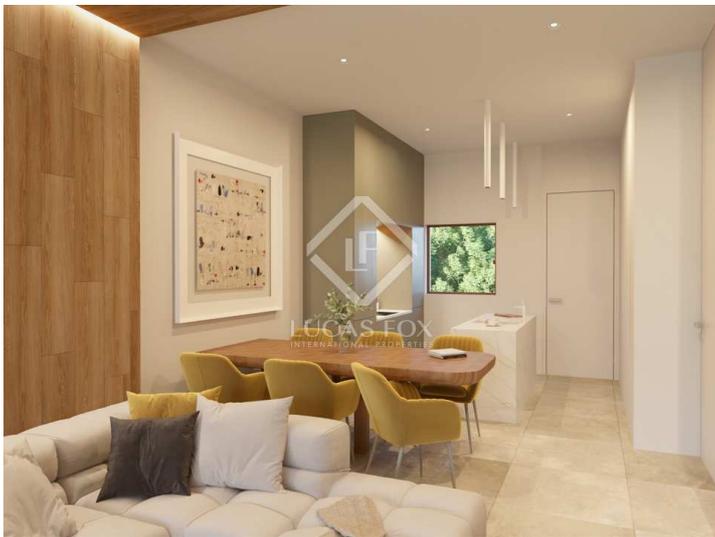
ResidencesApartments Квартiry, Higuerón, Малага

Квартiry в новостройке на продажу в Higuerón, Малага, начальная цена от 990,000 € и рентальная доходность 5%, доступны 4 Квартiry

Q2 2024 **4** **2.0** **179m²** **5,00%**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Испания