

445 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 27m<sup>2</sup> Сад, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

2	2	27m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**445 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 27m<sup>2</sup> Сад, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

**2**                      **2**                      **27m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Сад

### ОБЗОР

**Продается отличная 2-комнатная квартира на первом этаже с садом площадью 27 м<sup>2</sup> в Лас-Росас в красивой урбанизации с бассейном.**

Lucas Fox Las Rozas рад представить этот прекрасный первый этаж площадью 127 м<sup>2</sup> с садом в Европолисе, Лас-Росас, менее чем в 20 минутах от Мадрида.

Этот красивый дом имеет две спальни со встроенными шкафами, две ванные комнаты и красивую гостиную с выходом в сад.

Войдя в дом, мы находим отдельную прихожую, которая распределяет комнаты, ведет в гостиную, ванную комнату / туалет, а также кухню с застекленным подсобным помещением.

Вход в гостиную - это ночная зона, где у нас есть две большие спальни и другая ванная комната.

Через террасу-бельевую веревку на кухне мы выходим в сад площадью 27 м<sup>2</sup>. Кроме того, мы также можем получить доступ через гостиную и главную комнату. Сад выходит на урбанизацию, поэтому мы можем наслаждаться абсолютным спокойствием и в то же время безопасностью в нашей частной зеленой зоне.

Дом был отремонтирован и имеет кондиционер, паркет из натурального дуба, гладкую краску, ограждения с термическим разделением, бронированную дверь, объемную систему обнаружения проникновения, защиту от наводнений на кухне и в ванных комнатах, обнаружение пожара на кухне и строительство с первоклассными качествами, такими как Porcelanosa, Roca, Клималит.

Урбанизация также предлагает ухоженные места общего пользования с круглосуточной охраной, бассейн с выдвижным покрытием, корт для паддл-тенниса, игровую площадку для детей и красивые сады.



[lucasfox.ru/go/rzs34337](https://lucasfox.ru/go/rzs34337)

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Общая терраса, Центральный пылесос, Система кондиционирования, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • [lasrozaz@lucasfox.es](mailto:lasrozaz@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**445 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 27m<sup>2</sup> Сад, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	Сад

В доме есть два парковочных места и кладовая, включенные в цену продажи.

Таким образом, это отличная квартира в идеальном состоянии для семей, которые хотят жить в семейной среде с хорошими связями и в непосредственной близости от центра Мадрида, в окружении природных зеленых насаждений.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**445 000 €** Квартира - Продано

**Квартира на продажу: 2 спальни, 27m<sup>2</sup> Сад, Лас Росас, Мадрид**

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

**2**                    **2**                    **27m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 624 578 • lasrozasa@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания